

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Кафедра гражданского и предпринимательского права

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

*Программа государственного экзамена
для студентов дневного и заочного отделений
специальности 030501.65 Юриспруденция*

Самара
Издательство «Самарский университет»
2009

*Печатается по решению редакционно-издательского совета
Самарского государственного университета*

Рецензент канд. юрид. наук, доцент Т.И. Хмелева

Гражданское право : программа государственного экзамена для студентов дневного и заочного отделений специальности 030501.65 Юриспруденция / сост. В.В. Качанова, С.В. Мартышкин, Ю.С. Поваров, В.Д. Рузанова. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2009. – 76 с.

Программа предназначена для подготовки и сдачи государственного экзамена по курсу «Гражданское право» студентами дневного и заочного отделений специальности 030501.65 Юриспруденция высших учебных заведений.

© Качанова В.В., Мартышкин С.В., Поваров Ю.С.,
Рузанова В.Д., составление, 2009

РАЗДЕЛ I. ВВЕДЕНИЕ В ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Тема 1. Гражданское право – отрасль права

Понятие гражданского права как частного права. Гражданское право в системе права.

Предмет гражданского права. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Соотношение производственных и имущественных отношений. Понятие и виды личных неимущественных отношений. Проблемы правового регулирования личных неимущественных отношений. Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права. Проблема дуализма современного гражданского права. Понятие и виды организационных отношений, их место в системе отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и проблемы правовой природы корпоративных отношений.

Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений: понятие и признаки.

Принципы гражданского права. Система гражданского права. Отграничение гражданского права от других отраслей права. Гражданское право и предпринимательское право.

Тема 2. Источники гражданского права

Понятие и система источников гражданского права

Понятие гражданского законодательства. Применение термина "законодательство" в узком и широком значении. Гражданское право и гражданское законодательство.

Конституция РФ – основа гражданского законодательства. Гражданский кодекс РФ – основной кодификационный акт гражданского права. Место Гражданского кодекса РФ в системе гражданского законодательства. Проблемы приоритета Гражданского кодекса РФ. Принцип построения Гражданского кодекса РФ (пандектная система). Структура Гражданского кодекса РФ и его основные положения. Федеральные законы как источник гражданского права. Иные правовые акты (указы Президента РФ и постановления Правительства РФ) как ис-

точники гражданского права. Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти как источники гражданского права. Обычаи делового оборота: понятие, признаки, сфера применения. Гражданское законодательство и нормы международного права.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Аналогия закона и аналогия права.

Значение судебной практики в применении и дальнейшем совершенствовании гражданского законодательства. Проблема судебного прецедента.

Тема 3. История развития российского гражданского законодательства

Основные этапы развития российского гражданского законодательства.

Общая характеристика проекта Гражданского Уложения Российской Империи.

Гражданский кодекс РСФСР 1922 г.; Основы гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик 1961 г.; Гражданский кодекс РСФСР 1964 г.; Основы гражданского законодательства Союза ССР и республик 1991 г.: структура и основные положения.

Тема 4. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран

Понятие гражданско-правовой системы. Тенденции развития гражданско-правовых систем. Романо-германская (континентальная) система права; англо-саксонская система права (система общего права); мусульманская система права: характеристика основных источников и институтов. Иные гражданско-правовые системы.

Тема 5. Гражданское право как наука и учебная дисциплина

Понятие и предмет науки гражданского права. Методы исследования гражданско-правовых явлений. Известные российские цивилисты, их вклад в развитие науки гражданского права.

Взаимосвязь науки гражданского права с другими правовыми науками. Гражданское право и общая теория государства и права. Соотношение науки гражданского права и науки международного частного права.

Понятие, задачи и система гражданского права как учебной дисциплины. Связь науки гражданского права и учебной дисциплины.

РАЗДЕЛ II. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ

Тема 6. Понятие и особенности гражданского правоотношения

Понятие и особенности гражданского правоотношения. Влияние предмета и метода гражданско-правового регулирования на особенности гражданских правоотношений.

Элементы гражданских правоотношений. Субъекты гражданских правоотношений. Понятие гражданской правоспособности и дееспособности.

Объекты гражданских правоотношений: понятие и виды. Теории объекта гражданского правоотношения.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие и содержание субъективного гражданского права. Субъективное право и правомочие. Понятие и содержание субъективной гражданской обязанности.

Соотношение гражданской правоспособности и субъективного гражданского права.

Классификация гражданских правоотношений: имущественные и неимущественные; абсолютные и относительные; вещные и обязательственные. Организационные правоотношения в гражданском праве.

Тема 7. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

Граждане как субъекты гражданского права. Правоспособность граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Содержание правоспособности граждан. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.

Имя гражданина. Приобретение и осуществление гражданином прав и обязанностей под своим именем.

Дееспособность граждан. Понятие и содержание дееспособности граждан. Полная дееспособность граждан. Возникновение у граждан полной дееспособности. Вступление в брак и эмансипация как основания возникновения полной дееспособности у граждан, не достигших восемнадцатилетнего возраста.

Содержание дееспособности несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних).

Содержание дееспособности несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет.

Ограничение дееспособности гражданина. Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей ограниченно дееспособным гражданином. Признание гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным. Порядок осуществления гражданских прав и обязанностей недееспособного гражданина.

Предпринимательская деятельность гражданина. Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Особенности правового регулирования предпринимательской деятельности гражданина. Государственная регистрация индивидуальных предпринимателей: основания и порядок. Глава крестьянского (фермерского) хозяйства как предприниматель.

Имущественная ответственность гражданина. Имущество граждан, на которое не может быть обращено взыскание.

Несостоятельность (банкротство) гражданина. Проблемы правового регулирования несостоятельности (банкротства) гражданина. Понятие, признаки и процедуры банкротства гражданина. Очередность удовлетворения требований кредиторов при банкротстве гражданина. Особенности банкротства индивидуального предпринимателя. Правовые последствия несостоятельности (банкротства) гражданина и индивидуального предпринимателя. Особенности банкротства крестьянского (фермерского) хозяйства.

Опека и попечительство. Случаи установления опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства, их задачи и полномочия. Порядок определения лиц, имеющих право быть опекунами или попечителями. Требования, предъявляемые к личности опекуна или попечителя. Назначение опекунов и попечителей. Предварительная опека и попечительство. Назначение опекунов или попечителей в отношении несовершеннолетних граждан по заявлению их родителей, а также по заявлению самих несовершеннолетних граждан. Установление опеки или попечительства по договору об осуществлении опеки или попечительства. Права и обязанности опекунов и попечителей. Исполнение опекунами и попечителями своих обязанностей. Охрана и распоряжение имуществом подопечного. Особенности распоряжения недвижимым имуществом, принадлежащим подопечному. Доверительное управление имуществом подопечного. Соотношение полномочий опекуна (попечителя) и правомочий управляющего в отношении имущества подопечного. Надзор за деятельностью опекунов и попечителей. Отчет опекуна и попечителя, их ответственность. Основания и

последствия прекращения опеки и попечительства. Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей. Патронаж.

Место жительства гражданина, его юридическое значение. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим. Порядок, условия и правовые последствия объявления гражданина умершим. Спорные вопросы о правоспособности лица, объявленного умершим.

Тема 8. Юридические лица

Понятие и признаки юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права.

Понятие и виды правоспособности юридического лица. Классификация юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие организации. Способы образования (создания) юридических лиц. Государственная регистрация юридических лиц. Учредительные документы юридических лиц: виды и содержание. Органы юридического лица. Наименование и место нахождения юридического лица. Ответственность юридических лиц. Представительства и филиалы.

Реорганизация юридического лица: понятие, формы, порядок осуществления. Проблема "смешанной" реорганизации. Правопреемство при реорганизации. Передаточный акт и разделительный баланс. Гарантии прав кредиторов при реорганизации.

Ликвидация юридического лица: понятие, отличие от реорганизации, основания и порядок проведения. Роль ликвидационной комиссии (ликвидатора) в процессе ликвидации юридического лица. Очередность и порядок удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица. Исключение юридического лица, прекратившего свою деятельность, из единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие и признаки. Юридические лица, которые не могут быть признаны банкротами. Система и последовательность процедур банкротства юридического лица. Наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство и мировое соглашение: понятие, цели, назначение, порядок осуществления. Собрание кредиторов и комитет кредиторов: порядок формирования и деятельности, полномочия. Арбитражный управляющий: предъявляемые к нему требования, выдвижение и порядок назначения,

полномочия. Полномочность органов юридического лица в процессе банкротства. Очередность удовлетворения требований кредиторов при банкротстве юридического лица. Особенности банкротства отдельных видов юридических лиц.

Понятие и виды хозяйственных товариществ и обществ. Права и обязанности их участников. Преобразование хозяйственных товариществ и обществ.

Полное товарищество: понятие, учредительный договор, управление и ведение дел, обязанности участников, распределение прибыли и убытков. Складочный капитал: понятие и порядок формирования. Правовое положение участников полного товарищества: ответственность по обязательствам товарищества, изменение состава участников, последствия выбытия из товарищества, передача доли участника в складочном капитале товарищества, обращение взыскания на долю участника в складочном капитале. Реорганизация и ликвидация полного товарищества.

Товарищества на вере: понятие, учредительный договор, управление и ведение дел. Складочный капитал: понятие и порядок формирования. Правовое положение полных товарищей и вкладчиков. Реорганизация и ликвидация товарищества на вере.

Общество с ограниченной ответственностью: понятие, правовое регулирование, участники, устав; органы управления и контроля, их компетенция. Уставный капитал: понятие и порядок формирования. Доля в уставном капитале, вклад в уставный капитал и вклад в имущество. Переход доли в уставном капитале общества к другому лицу, выход и исключение участника из общества. Переход доли в уставном капитале к обществу: случаи и последствия. Проблема определения действительной стоимости доли. Реорганизация и ликвидация общества с ограниченной ответственностью.

Общество с дополнительной ответственностью: понятие, правовые особенности, применение правил об обществе с ограниченной ответственностью к обществу с дополнительной ответственностью.

Акционерное общество: понятие, правовое регулирование, типы. Договор о создании акционерного общества, устав, внесение изменений и дополнений в него. Уставный капитал; эмиссионные ценные бумаги, размещаемые акционерным обществом (в т.ч. акции, опционы, облигации). Понятие и классификация акций; понятие и правовая природа дробной акции. Права, предоставляемые обыкновенными и привилегированными акциями. Реестр акционеров. Приобретение и выкуп акционерным обществом.

вом размещенных акций. Органы управления и контроля, порядок формирования, компетенция. Реорганизация и ликвидация акционерного общества. Особенности учреждения, реорганизации, ликвидации и правового положения отдельных видов акционерных обществ.

Дочерние и зависимые общества. Условия и последствия признания общества дочерним, зависимым. Солидарная и субсидиарная ответственность основного общества (товарищества) по долгам дочернего общества.

Производственный кооператив: понятие, правовое регулирование, устав, имущество; органы управления и контроля, их компетенция. Членство в производственном кооперативе. Реорганизация и ликвидация производственных кооперативов.

Государственные и муниципальные унитарные предприятия: понятие, виды, особенности создания, управления, ответственности, реорганизации и ликвидации. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения. Унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления.

Некоммерческие организации: понятие, виды, правовое регулирование, правоспособность.

Потребительский кооператив, общественные и религиозные организации (объединения), фонды: понятие, учредительные документы, порядок образования, имущество. Учреждения: понятие, виды, имущество, ответственность. Объединения юридических лиц (ассоциации и союзы): понятие, учредительные документы, права и обязанности участников. Иные некоммерческие организации.

Тема 9. Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права

Российская Федерация (далее – РФ), субъекты РФ, муниципальные образования - субъекты гражданского права. Порядок их участия в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Формы участия РФ, субъектов РФ, муниципальных образований в гражданском обороте. Общая характеристика видов гражданских правоотношений с участием РФ, субъектов РФ, муниципальных образований.

Ответственность по обязательствам РФ, субъекта РФ, муниципального образования, особенности их ответственности в гражданско-правовых отношениях с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств.

Тема 10. Объекты гражданских прав

Понятие объекта гражданских прав. Основные концепции объекта гражданских прав. Виды и оборотоспособность объектов гражданских прав.

Вещи как объекты гражданских прав. Понятие вещей. Классификация вещей и ее правовое значение. Недвижимые и движимые вещи. Государственная регистрация недвижимости. Предприятие как объект гражданских прав.

Деньги (валюта). Валютные ценности.

Ценные бумаги: понятие и требования к ценной бумаге. Дискуссии о правовой природе ценной бумаги. Классификация ценных бумаг. Основные виды ценных бумаг. Субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой. Передача прав по ценной бумаге, исполнение по ней, восстановление ценной бумаги. Бездокументарные ценные бумаги: понятие, правовая природа, особенности совершения операций.

Имущество. Различные значения термина "имущество" в гражданском праве.

Работы и услуги как объекты гражданских прав. Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).

Нематериальные блага как объекты гражданских прав (жизнь, здоровье, достоинство, личная неприкосновенность, честь, доброе имя, деловая репутация и иные блага). Компенсация морального вреда. Защита чести, достоинства и деловой репутации: порядок и способы. Охрана изображения гражданина.

Тема 11. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Понятие оснований возникновения гражданских правоотношений. Юридические факты. Юридические составы. Классификация юридических фактов, предусмотренных гражданским законодательством.

Понятие и признаки сделки в гражданском праве. Виды сделок в гражданском праве. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки (договоры). Понятие договора. Реальные, консенсуальные и формальные сделки. Каузальные и абстрактные сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Условные сделки. Понятие и признаки условия в сделке. Виды ус-

ловий. Срок в сделке. Отличие условия от неопределенного срока. Другие виды сделок.

Форма сделок. Устные сделки. Письменная форма сделки. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.

Условия действительности сделок. Правоспособность и дееспособность участников сделки. Выражение подлинной воли сторон в сделке. Соответствие содержания сделки требованиям закона. Соблюдение формы сделки и требований о государственной регистрации.

Понятие и виды недействительных сделок. Ничтожные сделки: понятие и виды. Оспоримые сделки: понятие и виды. Сроки исковой давности по недействительным сделкам. Последствия недействительности сделки. Недействительность части сделки. Возможность санации недействительной сделки.

Тема 12. Представительство. Доверенность

Понятие представительства. Область применения представительства. Виды представительства. Коммерческое представительство. Полномочие представителя: понятие, правовая природа, основания возникновения полномочия. Проблема включения договора в число оснований возникновения представительства. Структура отношений представительства.

Последствия заключения сделки лицом, не уполномоченным действовать от имени другого или с превышением полномочия (представительство без полномочия).

Понятие и виды доверенности. Форма и срок действия доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.

Тема 13. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Место сроков в системе юридических фактов. Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Срок существования субъективного права. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Претензионные сроки. Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Сроки общие и частные. Понятие просрочки.

Исчисление сроков. Общие правила об исчислении сроков. Начало и окончание течения срока. Порядок совершения действий в последний день срока. Специальные правила об исчислении сроков.

Сроки защиты гражданских прав. Понятие и значение исковой давности. Требования, на которые не распространяется действие исковой давности. Начало течения сроков исковой давности. Приостановление и прерыв течения срока исковой давности, восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

Тема 14. Осуществление и защита гражданских прав

Понятие осуществления прав. Конституция РФ о гарантиях осуществления прав. Принципы осуществления гражданских прав.

Границы субъективного гражданского права и пределы его осуществления. Злоупотребление правом. Понятие шиканы.

Понятие защиты гражданских прав. Формы защиты гражданских прав. Судебная защита гражданских прав. Способы защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав.

Признание недействительным акта государственного органа и органа местного самоуправления. Возмещение убытков. Понятие и состав убытков. Иные способы защиты гражданских прав.

РАЗДЕЛ III.

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Тема 15. Вещные права. Право собственности.

Понятие и признаки вещных прав. Виды вещных прав.

Собственность как экономическая категория. Исторические типы и формы собственности.

Понятие права собственности в объективном смысле. Дискуссия об отраслевой принадлежности института права собственности.

Правоотношение собственности как абсолютное и вещное правоотношение. Элементы правоотношения собственности: субъекты, объект, содержание. Проблема отнесения имущественных прав к числу объектов права собственности.

Право собственности как субъективное право. Правомочия собственника. Дискуссия о видах правомочий, составляющих содержание субъективного права собственности. Осуществление правомочий собственника. Ограничения (обременения) права собственности. Фактическое владение, держание.

Понятие и классификация способов (оснований) приобретения права собственности. Проблема выбора критерия для классификации способов приобретения права собственности. Характеристика отдельных способов приобретения права собственности. Приобретательная давность. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Риск случайной гибели или случайной порчи отчуждаемых вещей.

Понятие и способы (основания) прекращения права собственности. Принудительное изъятие имущества у собственника.

Защита права собственности. Способы защиты права собственности. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Коллизия норм о виндикации и норм о применении последствий недействительности сделки. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Защита прав владельца, не являющегося собственником. Другие способы гражданско-правовой защиты права собственности.

Тема 16. Право собственности граждан и юридических лиц

Право собственности граждан и юридических лиц в объективном смысле.

Понятие и содержание субъективного права собственности граждан и юридических лиц. Субъекты права собственности граждан. Субъекты права собственности юридических лиц. Объекты права собственности граждан и юридических лиц. Основания возникновения и прекращения права собственности граждан и юридических лиц.

Тема 17. Право государственной и муниципальной собственности

Право государственной и муниципальной собственности в объективном смысле.

Право государственной и муниципальной собственности как субъективное право, содержание и особенности.

Субъекты права государственной собственности. Способы (формы) осуществления права государственной собственности. Государственная казна. Объекты права государственной собственности, их классификация. Правовой режим отдельных групп объектов.

Субъекты права муниципальной собственности. Способы (формы) осуществления права муниципальной собственности. Муниципальная каз-

на. Объекты права муниципальной собственности. Правовой режим отдельных групп объектов.

Основания возникновения права государственной и муниципальной собственности. Основания прекращения права государственной и муниципальной собственности. Приватизация как особый способ прекращения права государственной и муниципальной собственности: понятие, правовое регулирование, порядок осуществления, способы.

Правомочия государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений в отношении закрепленного за ними имущества. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание, границы осуществления, возникновение и прекращение.

Тема 18. Право общей собственности

Понятие общей собственности и права общей собственности. Способы (основания) возникновения права общей собственности. Виды общей собственности.

Общая долевая собственность. Понятие доли участника общей долевой собственности. Основные концепции о правовой природе доли (доля в праве, доля в имуществе, доля в стоимости и др.). Определение долей в праве общей долевой собственности. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в общей долевой собственности. Расходы по содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности. Преимущественное право покупки доли. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору. Прекращение права общей долевой собственности. Раздел имущества, находящегося в общей долевой собственности, и выдел из него доли.

Общая совместная собственность: понятие, виды, характерные черты. Владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности. Особенности совершения участниками общей совместной собственности сделок по распоряжению общим имуществом. Прекращение права общей совместной собственности. Раздел имущества, находящегося в общей совместной собственности, и выдел из него доли.

Общая совместная собственность супругов. Изменение режима общей совместной собственности супругов.

Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Изменение режима общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Раздел имущества крестьянского (фермерского) хозяйства. Собственность хозяйственного товарище-

ства или кооператива, образованного на базе имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.

Общая совместная собственность членов садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого товарищества на имущество общего пользования.

Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Тема 19. Право собственности и другие вещные права на землю

Особенности правового регулирования имущественных отношений по владению, пользованию и распоряжению земельными участками.

Общие положения о праве собственности на землю. Соотношение понятий "земля", "земельный участок", "часть земельного участка". Земельный участок как объект права собственности. Особенности владения, пользования и распоряжения земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения. Особенности оборота долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

Иные виды вещных прав на землю. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Сервитут: понятие, виды, порядок установления и прекращения. Право пользования земельным участком собственником недвижимости.

Основания прекращения права собственности на земельный участок. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд: основания, условия и порядок. Понятие и виды выкупа земельного участка, определение выкупной цены. Изъятие земельного участка ввиду его неиспользования или использования с нарушением законодательства: условия и порядок. Иные основания прекращения права собственности на земельный участок.

Тема 20. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения

Понятие, содержание и субъекты права собственности на жилое помещение.

Понятие, назначение и виды жилого помещения. Квартира как объект права собственности. Общее имущество собственников квартир в много-

квартирном доме. Товарищество собственников жилья: понятие, порядок создания и государственной регистрации, устав, права и обязанности.

Права членов семьи собственников жилого помещения. Защита прав несовершеннолетних членов семьи собственника жилого помещения, а также членов семьи собственника жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством.

Основания возникновения и прекращения права собственности на жилое помещение. Приватизация жилых помещений: понятие, правовое регулирование, принципы, порядок. Передача приватизированного жилого помещения в государственную и муниципальную собственность. Прекращение права собственности на безхозяйственно содержимое жилое помещение: условия и порядок.

РАЗДЕЛ IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Тема 21. Обязательственное право и обязательства

Понятие обязательственного права. Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Система обязательственного права. Современные тенденции в развитии обязательственного права.

Понятие обязательства. Отличие обязательственных правоотношений от правоотношений собственности. Система обязательств в гражданском праве. Проблемы классификации обязательств. Договорные обязательства. Внедоговорные обязательства. Иные виды обязательств. Понятие и особенности предпринимательских обязательств.

Основания возникновения обязательств.

Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательстве: понятие и виды. Обязательства долевые, солидарные и субсидиарные. Обязательства в пользу третьего лица. Перемена лиц в обязательстве: виды, основания, порядок осуществления, правовые последствия.

Тема 22. Договор: общие положения

Понятие и значение договора. Свобода договора. Договор как юридический факт и средство регулирования отношений его участников. Действие договора. Договор и закон. Толкование договора.

Виды договоров. Договоры односторонние, двух- и многосторонние. Возмездные и безвозмездные договоры. Реальные, консенсуальные и формальные договоры. Договор в пользу третьего лица. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Понятие и признаки предпринимательского договора.

Содержание договора. Существенные условия договора. Другие условия договора.

Форма договора. Способы заключения договора в письменной форме.

Стадии заключения договора. Понятие и виды оферты. Понятие акцепта. Отзыв акцепта. Заключение договора по предложению, сделанному с указанием срока для ответа и без указания такого срока. Опоздание ответа. Ответ о согласии заключить договор на иных условиях. Заключение договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Заключение договора на торгах. Организация и порядок проведения торгов. Последствия нарушения правил проведения торгов.

Изменение и расторжение договора: основания, порядок, правовые последствия.

Тема 23. Исполнение обязательств

Понятие исполнения обязательств. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства. Принципы исполнения обязательств. Понятие надлежащего и реального исполнения обязательств. Соотношение надлежащего и реального исполнения.

Предмет исполнения: понятие и требования к предмету.

Субъекты исполнения обязательства. Исполнение обязательства кредитором и третьему лицу. Исполнение обязательства внесением долга в депозит. Исполнение обязательства третьим лицом. Место исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Исполнение обязательства, в котором срок исполнения не установлен или определен моментом востребования кредитора. Досрочное исполнение обязательства. Особенности досрочного исполнения предпринимательских обязательств. Просрочка должника, просрочка кредитора: понятие и правовые последствия. Способы исполнения обязательств.

Встречное исполнение обязательств. Исполнение обязательства за счет должника. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь.

Особенности исполнения денежных обязательств. Валюта денежных обязательств. Исполнение альтернативных и факультативных обязательств. Особенности исполнения долевых и солидарных обязательств.

Тема 24. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие обеспечения исполнения обязательств. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Зависимый (акцессорный) характер способов обеспечения исполнения обязательств от основного обязательства.

Неустойка, ее значение. Виды неустойки. Форма соглашения о неустойке. Уменьшение неустойки.

Понятия залога. Проблема определения правовой природы залога. Виды залога. Особенности залога недвижимого имущества (ипотеки): понятие, правовое регулирование, особенности ипотеки отдельных видов недвижимого имущества. Стороны залогового правоотношения. Права и обязанности залогодателя и залогодержателя. Основания возникновения

залога. Договор о залоге: понятие, форма, государственная регистрация, содержание. Виды предметов залога. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества. Замена и восстановление предмета залога. Уступка прав по договору о залоге, перевод долга по обязательству, обеспеченному залогом. Последствия принудительного изъятия заложенного имущества. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Реализация заложенного имущества: способы и порядок. Прекращение залога.

Понятие и основания удержания. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества.

Поручительство. Понятие и форма договора поручительства. Ответственность поручителя. Права поручителя, исполнившего обязательство. Извещение поручителя об исполнении обязательства должником. Прекращение поручительства.

Банковская гарантия. Независимость банковской гарантии от основного обязательства. Возмездность и безотзывность банковской гарантии. Непередаваемость прав по банковской гарантии. Представление требования бенефициаром и обязанности гаранта при рассмотрении этого требования. Основания отказа гаранта от удовлетворения требования бенефициара. Пределы обязательства гаранта. Прекращение банковской гарантии. Регрессные требования гаранта к принципалу.

Понятие задатка. Отличие задатка от аванса. Форма соглашения о задатке. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Проблема задатка при заключении и исполнении предварительного договора и договора купли-продажи жилого помещения.

Тема 25. Ответственность за нарушение обязательств

Понятие и значение гражданско-правовой ответственности. Дискуссия о понятии гражданско-правовой ответственности. Позитивная и негативная ответственность. Защита гражданских прав и гражданско-правовая ответственность. Принципы гражданско-правовой ответственности. Имущественный характер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности: компенсационная, стимулирующая, превентивная. Гражданско-правовая ответственность и меры оперативного воздействия на неисправного контрагента.

Условия гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав. Виды составов гражданского правонарушения: полный и усеченный составы. Понятие вреда и убытков. Состав убытков. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредом: понятие, основные теории. Вина. Презумпция виновности правонарушителя. Понятие вины в гражданском праве. Формы вины. Смешанная вина. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве и их обоснование. Особенности гражданско-правовой ответственности лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Основания освобождения должника от ответственности. Понятие случая и непреодолимой силы.

Формы гражданско-правовой ответственности. Взыскание неустойки и возмещение убытков как основные формы гражданско-правовой ответственности. Соотношение убытков и неустойки (штрафа, пени) в гражданском праве. Иные формы гражданско-правовой ответственности. Гражданско-правовая ответственность и исполнение обязательства в натуре: соотношения понятий.

Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность. Юридическое значение разграничения договорной и внедоговорной ответственности. Мировая тенденция сближения договорной и внедоговорной ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность в гражданском праве. Ответственность должника за действия третьих лиц. Ответственность должника за своих работников. Ответственность за неисполнение денежных обязательств. Дискуссия о юридической природе процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами.

Гражданско-правовые санкции. Соотношение понятий "ответственность" и "санкция": теоретический аспект. Многозначность термина "санкция" в гражданском праве. Санкция как мера гражданско-правовой ответственности. Виды санкций в гражданском праве. Конфискационные санкции. Штрафные санкции. Компенсационные санкции.

Размер гражданско-правовой ответственности. Определение размера причиненных убытков. Принцип полного возмещения убытков. Ограниченная ответственность. Случаи повышения и снижения размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины кредитора (потерпевшего) при определении размера ответственности должника.

Тема 26. Прекращение обязательств

Понятие прекращения обязательства. Полное и частичное прекращение обязательства. Основания (способы) прекращения обязательств. Прекращение обязательства исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом встречного требования. Случаи недопустимости зачета. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Новация. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения. Другие основания прекращения обязательств.

РАЗДЕЛ V. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Тема 27. Купля-продажа

Общие положения о купле-продаже. Понятие, виды и правовое регулирование договора купли-продажи. Особенности правового регулирования купли-продажи ценных бумаг и валютных ценностей, товаров отдельных видов. Бесповоротность перехода права собственности.

Форма и содержание договора. Предмет договора (согласование условия о товаре - его наименования и количества); проблема отнесения к предмету имущественных прав. Цена товара, правила ее определения; последствия несоответствия цены стоимости вещи. Ассортимент, комплектность, комплект, тара и упаковка, качество: понятие и порядок определения. Законная и договорная гарантия качества, значение договорной гарантии. Гарантийный срок, срок годности, срок службы: понятие, обязательность установления, правовое значение, правила определения и исчисления.

Стороны договора, их права, обязанности и ответственность. Требования к передаче товара покупателю (срок, способ передачи, отсутствие обременений товара правами третьих лиц и др.). Определение и правовое значение момента исполнения обязанности по передаче товара; переход риска случайной гибели (повреждения) товара. Принятие товара покупателем. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора. Порядок оплаты товара. Предварительная оплата, оплата в кредит, в рассрочку. Страхование товара.

Последствия неисполнения обязанности передать товар, относящиеся к нему принадлежности и документы. Последствия изъятия товара у покупателя (эвикции); обязанности сторон в случае предъявления иска об изъятии товара и последствия их неисполнения. Последствия нарушения условий о количестве, ассортименте, комплектности и комплекте, таре и упаковке, качестве. Недостатки товара, за которые отвечает продавец. Сроки обнаружения недостатков переданного товара.

Розничная купля-продажа. Понятие, сфера применения, правовое регулирование и особенности договора розничной купли-продажи. Специфика субъектного состава; понятие потребителя. Форма, порядок заключения договора (в том числе на основании публичной оферты), содержание договора.

Права и обязанности сторон. Информационные обязанности продавца. Право покупателя на обмен товара надлежащего качества: условия и порядок реализации. Специфика прав покупателя в случае продажи товара ненадлежащего качества; возмещение разницы при замене товара, уменьшении покупной цены и возврате товара ненадлежащего качества. Особенности оплаты товара.

Ответственность сторон. Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре. Особенности ответственности продавца, не предоставившего информацию о товаре. Специальные правила об ответственности, установленные Законом РФ "О защите прав потребителей" (положения о компенсации морального вреда, законной неустойке и др.).

Отдельные виды договора (договоры продажи товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок и с условием о его доставке покупателю; договоры продажи товаров по образцам и с использованием автоматов; договор найма-продажи).

Поставка товаров. Понятие и квалифицирующие признаки договора поставки. Договор поставки как вид предпринимательского договора. Особенности субъектного состава; правовое положение получателя товара.

Форма и порядок заключения договора. Урегулирование разногласий при заключении договора. Содержание договора. Особенности предмета. Срок в договоре поставки. Периоды, график и порядок поставки. Способы поставки (доставка и выборка товаров).

Права и обязанности сторон. Требования к передаче товаров. Правила восполнения недопоставки товаров, ассортимент при восполнении недопоставки. Проверка и принятие товаров покупателем. Принятие товаров на ответственное хранение. Порядок расчетов за поставляемые товары. Случай возврата поставщику тары и упаковки.

Ответственность сторон. Особенности взыскания неустойки за недопоставку (просрочку) поставки. Порядок исчисления конкретных и абстрактных убытков при расторжении договора. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров. Односторонний отказ от исполнения договора поставки.

Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд. Понятие государственных или муниципальных нужд. Цели и правовое регулирование поставок продукции для государственных или муниципальных нужд. Основания поставки товаров для государственных или муниципальных нужд; простая и сложная структура договорных связей при поставках для государственных или муниципальных нужд.

Государственный или муниципальный контракт на поставку товаров для государственных или муниципальных нужд: основания заключения (принятый заказ), стороны, случаи обязательности заключения, порядок заключения и исполнения. Способы размещения заказов (конкурс, запрос котировок, закупка у единственного источника).

Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд: основание заключения (извещение о прикреплении), стороны, обязательность заключения, порядок заключения. Оплата товара по договору.

Ответственность сторон. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного или муниципального контракта. Отказ государственного или муниципального заказчика от товаров, поставленных по государственному или муниципальному контракту.

Контрактация. Понятие, признаки и правовое регулирование договора контракта. Поставка и контрактация: соотношений институтов. Особенности предмета, субъектного состава, обязанностей и ответственности сторон договора. Закупка и поставка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд.

Энергоснабжение. Понятие, правовая природа, значение и правовое регулирование договора энергоснабжения. Проблема квалификации договоров на снабжение тепловой энергией, газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами через присоединенную сеть; договоров на переток электроэнергии.

Стороны, особенности заключения и действия договора. Условия (технические предпосылки) заключения договора. Особенности заключения договора, абонентом по которому выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления. Продление договора.

Содержание договора. Предмет договора. Количество энергии: определение, возможность изменения. Качество энергии. Режим подачи энергии. Права и обязанности сторон. Содержание и эксплуатация сетей, приборов и оборудования. Оплата энергии. Условия передачи энергии абоненту. Особенности размера и условий ответственности по договору.

Изменение и расторжение договора: основания, порядок. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии по соглашению сторон и без согласования с абонентом (с предупреждением и без предупреждения абонента).

Продажа недвижимости. Понятие и форма договора продажи недвижимости. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость. Случай государственной регистрации договора. Осо-

бенности определения существенных условий о предмете и цене в договоре. Права на земельный участок при продаже недвижимости, права на недвижимость при продаже земельного участка. Исполнение договора. Порядок передачи недвижимости; последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности продажи жилых помещений.

Продажа предприятия. Понятие, форма и государственная регистрация договора продажи предприятия. Проблема применения норм о продаже предприятия к продаже части предприятия. Содержание договора. Предмет договора; удостоверение состава продаваемого предприятия. Проблема включения в состав предприятия права на фирменное наименование, шансов (клиентеллы).

Порядок заключения и исполнения договора. Права и обязанности сторон. Порядок передачи предприятия. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками. Переход права собственности на предприятие. Механизмы защиты прав кредиторов при продаже предприятия. Особенности применения к договору правил о последствиях недействительности сделок и об изменении (расторжении) договора.

Тема 28. Мена

Понятие и особенности правового регулирования договора мены. Отграничение мены от обмена товаров по договору розничной купли-продажи, обмена жилых помещений, бартерных сделок и сделок, предусматривающих механизм взаимозачета. Квалификация договоров, в силу которых вещь обменивается на имущественное право (работу, услугу).

Цены и расходы по договору. Презумпция равноценности обмениваемых товаров и ее опровержение. Встречное исполнение обязательств по договору. Особенности перехода права собственности на обмениваемые товары. Последствия эвикции товара, приобретенного по договору.

Тема 29. Дарение

Понятие и признаки договора дарения. Специфика реального договора дарения; концепция вещных договоров. Соотношение прощения долга с освобождением от обязанности перед дарителем. Стороны договора; запрещение и ограничения дарения. Форма и государственная регистрация договора. Предмет дарения. Расторжение договора по инициативе дарителя и одаряемого. Отмена дарения: правовая природа, случаи, порядок. Ответственность

за вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу одаряемого гражданина. Пожертвование как особая разновидность дарения.

Тема 30. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Общие положения о ренте и пожизненном содержании с иждивением. Понятие и виды договора ренты; отграничение от иных возмездных сделок, предусматривающих передачу имущества в собственность. Субъекты, форма и государственная регистрация договора. Содержание и порядок исполнения договора. Отчуждение имущества под выплату ренты за плату и бесплатно. Гарантии защиты прав получателя ренты (обременение рентой недвижимости; способы обеспечения выплаты ренты; ответственность за просрочку выплаты ренты).

Постоянная рента. Понятие, правовое регулирование и особенности договора постоянной ренты. Субъекты договора. Форма, размер и сроки выплаты ренты. Риск случайной гибели (повреждения) имущества, переданного под выплату ренты. Случаи выкупа постоянной ренты; правила определения выкупной цены.

Пожизненная рента. Понятие, правовое регулирование и особенности договора пожизненной ренты. Субъекты договора. Форма, размер и сроки выплаты ренты. Риск случайной гибели (повреждения) имущества, переданного под выплату ренты. Расторжение договора по требованию получателя ренты.

Пожизненное содержание с иждивением. Понятие, правовое регулирование и особенности договора пожизненного содержания с иждивением; его место в системе договоров ренты. Определение объема содержания с иждивением; замена содержания периодическими платежами. Дополнительные гарантии защиты прав получателя ренты (правила отчуждения и использования имущества плательщиком ренты). Прекращение пожизненного содержания с иждивением.

Тема 31. Аренда (имущественный наем)

Общие положения об аренде. Понятие, виды и правовое регулирование договора аренды; правовая природа арендных прав. Стороны, форма и государственная регистрация договора. Содержание договора. Условие об объекте аренды. Арендная плата: формы; размер и его изменение; порядок, условия и сроки внесения. Срок в договоре аренды.

Права и обязанности сторон. Предоставление имущества арендатору. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Пользование арендованным имуществом; совершение арендатором действий распорядительного характера. Содержание и возврат арендованного имущества. Судьба улучшений арендованного имущества. Порядок и условия выкупа арендованного имущества.

Особенности прекращения договора. Досрочное расторжение договора по требованию сторон: случай, порядок, условия. Отказ от договора, заключенного на неопределенный срок. Преимущественное право арендатора на заключение договора на новый срок; возобновление договора на неопределенный срок. Сохранение договора аренды в силе при изменении сторон.

Прокат. Понятие, правовое регулирование и особенности договора проката.

Аренда транспортных средств. Понятие, виды, правовое регулирование и особенности договора аренды транспортных средств. Тайм-чартер и бербоут-чартер. Отличия договора аренды (фрахтования на время) транспортного средства с экипажем от договора аренды транспортного средства без экипажа (обязанности сторон; договоры с третьими лицами об использовании транспортного средства; ответственность за вред, причиненный транспортному средству и третьим лицам).

Аренда зданий и сооружений. Понятие, форма, государственная регистрация и содержание договора аренды зданий и сооружений. Здание, сооружение, помещение: соотношение понятий. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения; сохранение арендатором здания или сооружения права пользования земельным участком при его продаже. Права и обязанности сторон. Порядок передачи здания или сооружения. Проблема допустимости применения правил об аренде зданий и сооружений к аренде нежилых помещений. Особенности аренды жилых помещений.

Аренда предприятий. Понятие, форма, государственная регистрация и содержание договора аренды предприятий. Особенности прав и обязанностей сторон. Судьба улучшений, внесенных арендатором в арендованное предприятие. Механизмы защиты прав кредиторов при аренде предприятия. Особенности применения к договору правил о последствиях недействительности сделок, об изменении (расторжении) договора.

Финансовая аренда (лизинг). Понятие лизинга, договора финансовой аренды (лизинга) и лизинговой деятельности. Правовое регулирование,

значение и сфера применения договора лизинга. Формы лизинга. Договор лизинга как вид предпринимательского договора. Субъекты лизинга и договора лизинга.

Форма и содержание договора; особенности прав и обязанностей сторон. Предмет договора и порядок его передачи. Переход риска случайной гибели (порчи) имущества. Текущий и капитальный ремонт имущества. Ответственность продавца и арендодателя перед арендатором. Права и обязанности арендодателя и арендатора по отношению к продавцу.

Тема 32. Наем жилого помещения

Право граждан на жилище. Понятие и виды жилищных фондов. Понятие, виды, правовое регулирование и общая характеристика договора найма жилого помещения. Применение гражданского и жилищного законодательства к договорам коммерческого и социального найма.

Договор социального найма жилого помещения. Обеспечение граждан жилыми помещениями в фонде социального использования (понятие нуждаемости; постановка на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; правила предоставления жилого помещения; понятие и правовое значение ордера). Понятие, основание заключения и срок договора социального найма; жилищный фонд, в котором применяется договор. Форма и содержание договора. Предмет договора (объективные и субъективные требования, предъявляемые к предоставляемому жилому помещению). Стороны договора (наниматель и наймодатель). Вселение и правовое положение членов семьи нанимателя. Временные жильцы и поднаниматели.

Права и обязанности сторон. Изменение и прекращение договора. Выселение: понятие, виды (с предоставлением благоустроенного жилого помещения, с предоставлением не обязательно благоустроенного жилого помещения, без предоставления жилого помещения), основания, порядок.

Особенности найма служебных жилых помещений, общежитий и жилых помещений в фонде жилья для временного поселения.

Договор коммерческого найма жилого помещения. Понятие договора; жилищные фонды, в которых применяется договор. Форма и содержание договора. Условия о предмете (объекте) договора, плате за жилое помещение, сроке. Понятие и особенности краткосрочного найма.

Субъекты договора (наниматель и наймодатель). Сохранение договора при переходе права собственности на жилое помещение. Замена нани-

мателя в договоре. Вселение и правовое положение граждан, постоянно проживающих с нанимателем (в сравнении с членами семьи нанимателя по договору социального найма). Временные жильцы и поднаниматели.

Права и обязанности наймодателя и нанимателя. Преимущественное право нанимателя на заключение договора на новый срок: условия и порядок осуществления, последствия нарушения. Изменение и расторжение договора: основания, порядок, последствия.

Тема 33. Безвозмездное пользование (ссуда)

Понятие и правовое регулирование договора безвозмездного пользования. Особенности субъектного состава договора. Форма, государственная регистрация и содержание договора ссуды.

Права, обязанности и ответственность сторон. Предоставление вещи в пользование; содержание вещи. Риск случайной гибели (повреждения) вещи. Ответственность за недостатки вещи и за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование.

Специфика прекращения договора. Досрочное расторжение договора, отказ от бессрочного и срочного договора: случаи, порядок. Изменение сторон в договоре ссуды (в том числе в случае смерти, реорганизации и ликвидации ссудодателя и ссудополучателя).

Тема 34. Подряд

Общие положения о подряде. Понятие, отличительные признаки и виды договора подряда, отграничение от смежных договоров (в том числе договоров купли-продажи и возмездного оказания услуг, трудового договора). Условия квалификации отношений по долевному участию в строительстве в качестве подрядных.

Субъекты договора (подрядчик и заказчик). Структура договорных связей (система генерального подряда; множественность лиц на стороне подрядчика и др.). Распределение рисков между сторонами (риска невозможности исполнения договора; риска случайной гибели или повреждения используемого имущества, а также результата работы).

Форма и содержание договора. Предмет договора, дискуссии относительно его определения. Сроки начала и окончания работ, промежуточные сроки. Цена работы, порядок ее определения и изменения. Приблизи-

тельная и твердая цена (смета): понятие, возможность изменения, правомочия сторон при необходимости увеличения.

Права, обязанности и ответственность сторон. Выполнение работы иждивением подрядчика; выполнение работы с использованием материала заказчика. Информационные обязанности подрядчика. Порядок определения качества работы; гарантия качества, ее значение. Последствия некачественного выполнения работы. Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы. Давность по искам о ненадлежащем качестве работ. Порядок оплаты работы. Экономия подрядчика. Право подрядчика на удержание. Содействие заказчика. Последствия неисполнения заказчиком встречных обязанностей по договору. Порядок приемки заказчиком выполненной работы. Права заказчика во время выполнения работы подрядчиком.

Прекращение договора. Отказ заказчика и подрядчика от исполнения договора: случаи, условия, последствия. Последствия прекращения договора до приемки результата работы.

Бытовой подряд. Понятие, правовое регулирование и сфера применения договора бытового подряда. Особенности субъектного состава, прав и обязанностей сторон (дополнительные гарантии прав заказчика; дополнительные информационные обязанности подрядчика; специфика прав заказчика на случай ненадлежащего выполнения работы). Последствия неявки заказчика за получением результата работы.

Строительный подряд. Понятие и сфера применения договора строительного подряда. Особенности регулирования выполнения строительных работ для удовлетворения личных потребностей гражданина. Допустимость применения правил о строительном подряде к работам по капитальному и текущему ремонту зданий и сооружений.

Субъекты договора, структура договорных связей. Специфика распределения рисков между сторонами. Участие инженера (инженерной организации) в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика.

Содержание договора. Предмет в договоре строительного подряда, его определение. Сроки выполнения работ; цена. Техническая документация и смета: содержание, правовое значение, внесение изменений.

Права, обязанности и ответственность сторон. Страхование объекта строительства. Сотрудничество сторон в договоре. Порядок оплаты работ. Дополнительные обязанности заказчика (предоставление земельного участка и т.д.). Порядок сдачи и приемки работ. Обязанности подрядчика по охране окружающей среды и обеспечению безопасности работ. Ответст-

венность подрядчика за нарушение условия договора о качестве работ; гарантии качества. Сроки обнаружения ненадлежащего качества. Устранение недостатков за счет заказчика. Понятие и последствия консервации строительства.

Подряд на выполнение проектных и изыскательных работ. Понятие, сфера применения, особенности предмета и субъекты договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Права, обязанности и ответственность сторон.

Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд. Понятие государственных или муниципальных нужд. Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд: понятие, стороны, основания и порядок заключения, содержание, изменение и правовое регулирование. Виды работ, выполняемых по государственному или муниципальному контракту.

Тема 35. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие, правовая природа, особенности правового регулирования и субъекты договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Отграничение от договора подряда и авторского договора.

Содержание договоров, особенности предмета. Права, обязанности и ответственность сторон. Права сторон на результаты работ. Специфика ответственности исполнителя за нарушение договора.

Отличия договора на выполнение научно-исследовательских работ от договора на выполнение опытно-конструкторских и технологических работ (привлечение третьих лиц для выполнения работ; последствия невозможности достижения результатов научно-исследовательских работ и невозможности продолжения опытно-конструкторских и технологических работ).

Тема 36. Возмездное оказание услуг

Понятие и правовое регулирование договора. Виды услуг, оказываемых по договору. Субъекты договора, их права и обязанности. Порядок исполнения договора. Оплата услуг в связи с невозможностью исполнения. Односторонний отказ от исполнения договора.

Тема 37. Транспортные обязательства

Понятие и система транспортных обязательств.

Перевозка. Обязательства по перевозке в системе транспортных обязательств, отграничение перевозки от иных транспортных обязательств. Виды перевозок в зависимости от вида транспорта; от числа транспортных организаций, участвующих в перевозке (перевозки в местном, прямом и прямом смешанном сообщении). Перевозка транспортом общего пользования. Чартерные перевозки; отграничение договора фрахтования (чартера) от тайм-чартера и бербоут-чартера. Классификация воздушных, морских и автомобильных перевозок. Правовое регулирование перевозок; место транспортных уставов и кодексов в системе источников.

Договор перевозки груза. Понятие, общая характеристика и виды договора. Стороны договора (грузоотправитель и перевозчик). Дискуссии относительно правового положения грузополучателя.

Форма и порядок заключения договора. Организационные предпосылки заключения договора юридического характера (заявки и заказы грузоотправителей, долгосрочные договоры об организации перевозок, административные акты). Обязанности сторон по предъявлению груза к перевозке и перевозочных средств; ответственность за нарушение этих обязанностей. Перевозочные документы (транспортная накладная, квитанция, дорожная ведомость, коносамент, чартер и др.). Содержание договора перевозки грузов. Сроки доставки грузов. Провозная плата (фрахт).

Права, обязанности и ответственность сторон по договору перевозки грузов. Погрузка и выгрузка груза. Сталийное и контрсталийное время; диспач и демередж. Особенности размера и условий ответственности перевозчика. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза; просрочку в доставке груза. Бремя доказывания. Случаи освобождения от ответственности. Особенности ответственности морского перевозчика. Общая и частная авария при морской перевозке; диспаша. Ответственность грузополучателя и грузоотправителя. Претензии и иски

по перевозкам грузов. Срок исковой давности по требованиям, вытекающим из перевозки груза.

Договор перевозки пассажира и багажа. Понятие, форма и порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность перевозчика и пассажира. Право пассажира перевозить детей на льготных условиях. Провоз ручной клади (каютного багажа); перевозка багажа. Срок доставки багажа. Право на возврат и возобновление проездных документов. Ответственность перевозчика за задержку отправления (опоздание прибытия), за утрату, недостачу и повреждение (порчу) багажа, за вред, причиненный жизни или здоровью пассажира; основания освобождения от нее. Претензии и иски по перевозкам.

Буксировка. Соотношение буксировки с перевозкой. Понятие договора буксировки. Договор речной буксировки: понятие, правовое регулирование, порядок заключения; стороны, их права, обязанности и ответственность. Договор морской и портовой буксировки: понятие, правовое регулирование, форма; управление буксировкой, ответственность за ущерб плавучему объекту, находящимся на нем людям и имуществу.

Транспортная экспедиция. Понятие и правовое регулирование договора транспортной экспедиции. Форма и содержание договора. Основные и дополнительные услуги, оказываемые экспедитором.

Субъекты договора, их права, обязанности и ответственность. Информация, предоставляемая экспедитору. Отступление от указаний клиента. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом. Особенности оснований и размера ответственности экспедитора. Законные неустойки на нарушение обязанностей. Претензии и иски. Срок исковой давности по требованиям, вытекающим из договора. Односторонний отказ от исполнения договора.

Тема 38. Заем и кредит

Заем. Понятие, субъекты, форма и содержание договора займа. Заключение договора, оспаривание договора по его безденежности.

Виды договора займа. Целевой заем. Особенности договора государственного займа. Оформление заемных отношений ценными бумагами (векселями и облигациями). Новация долга в заемное обязательство.

Права, обязанности и ответственность сторон. Уплата процентов за пользование заемными средствами и процентов как формы ответственности; возврат суммы займа; обеспечение обязательств заемщика.

Кредитный договор. Понятие и правовое регулирование договора, соотношение с договором займа. Особенности субъектного состава, формы, предмета, прав и обязанностей сторон договора. Отказ от предоставления (получения) кредита.

Товарный и коммерческий кредит. Понятие, правовая природа и особенности правового регулирования товарного и коммерческого кредита. Соотношение договора товарного кредита с договором займа и кредитным договором.

Тема 39. Финансирование под уступку денежного требования

Понятие, виды и правовое регулирование договора финансирования под уступку денежного требования. Цессия и финансирование под уступку денежного требования: соотношение понятий. Особенности договора, предусматривающего уступку в целях обеспечения исполнения обязательства. Допустимость последующей уступки требования.

Форма и содержание договора. Предмет уступки, порядок его определения в договоре. Недействительность запрета уступки денежного требования.

Субъекты договора, их права, обязанности и ответственность. Внутренние (между субъектами договора) и внешние (между финансовым агентом и должником, между клиентом и должником) отношения, возникающие в результате заключения и исполнения договора. Ответственность клиента за действительность уступаемого денежного требования. Основания и порядок исполнения денежного требования должником финансовому агенту. Права финансового агента на суммы, полученные от должника. Случаи возврата должнику сумм, полученных финансовым агентом.

Тема 40. Банковский вклад (депозит)

Понятие, правовое регулирование и правовая природа договора банковского вклада, отграничение от договоров займа и иррегулярного хранения. Стороны договора. Право на привлечение денежных средств во вклады. Особенности депозитного договора с участием граждан. Внесение третьими лицами денежных средств на счет вкладчика. Вклады в пользу третьего лица.

Форма договора. Сберегательная книжка: виды, содержание, восстановление. Сберегательный (депозитный) сертификат: понятие, виды, назначение. Содержание договора. Виды вкладов.

Права, обязанности и ответственность сторон. Проценты на вклад, их изменение и порядок их начисления. Возврат суммы вклада. Обеспечение возврата вклада. Случаи прекращения договора.

Тема 41. Банковский счет

Понятие и субъекты договора банковского счета. Правовая природа денежных средств, находящихся на счете. Виды банковских счетов, их общая характеристика. Правовой режим корреспондентского счета.

Форма и порядок заключения договора. Проблема отнесения договора к публичным договорам. Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете.

Содержание договора. Права, обязанности и ответственность сторон. Обязанности банка по совершению операций по счету, сроки их совершения. Кредитование по счету (овердрафт). Оплата расходов (услуг) банка; уплата процентов за пользование денежными средствами на счете. Правила зачета встречных требований по счету. Банковская тайна: содержание, правовая природа, доступ, последствия разглашения. Основания и очередность списания денежных средств со счета. Случаи ограничения распоряжения счетом. Расторжение договора: основания, порядок, последствия.

Тема 42. Расчеты

Понятие, правовое регулирование и правовая природа расчетных отношений. Наличные и безналичные расчеты. Предельный размер расчетов наличными деньгами между юридическими лицами. Формы безналичных расчетов. Расчетный документ: понятие, реквизиты, предъявление.

Особенности расчетов платежными поручениями. Условия и порядок исполнения платежного поручения. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.

Особенности расчетов по аккредитиву. Аккредитив: понятие и виды (отзывный и безотзывный; покрытый и непокрытый). Исполнение аккредитива, условия отказа в принятии документов. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Закрытие аккредитива.

Особенности расчетов по инкассо. Расчетные документы, на основании которых производятся расчеты по инкассо. Порядок исполнения поручения, извещение о проведенных операциях. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.

Особенности расчетов чеками. Понятие, виды и реквизиты чека. Передача прав по чеку. Оплата и инкассирование чека; отказ от оплаты чека, последствия неоплаты. Гарантия платежа.

Тема 43. Хранение

Общие положения о хранении. Основания возникновения правоотношений по хранению. Понятие и общая характеристика договора хранения. Проблема отнесения договора к одно- или двусторонним договорам. Владение, пользование и распоряжение хранителем вещами, сданными на хранение. Отграничение от договоров аренды, ссуды, возмездного оказания услуг, займа. Хранение как элемент других договоров.

Виды договора хранения. Профессиональное и непрофессиональное хранение. Понятие и особенности договоров чрезвычайного хранения, хранения вещей с опасными свойствами, иррегулярного хранения (хранения с обезличением). Проблема определения субъекта (субъектов) права собственности на вещи, сданные на хранение с обезличением.

Субъекты, форма и содержание договора. Условие о предмете договора. Предмет хранения. Недвижимость и животные как предмет хранения. Условия о сроке и вознаграждении. Изменение условий хранения.

Права, обязанности и ответственность сторон договора. Обязанность хранителя обеспечить сохранность вещи. Передача вещи на хранение третьему лицу. Порядок и условия возмещения чрезвычайных и иных расходов на хранение. Основания и размер ответственности хранителя за утрату, недостачу или повреждение вещей. Ответственность поклажедателя за убытки, причиненные в связи с несостоявшимся хранением и свойствам сданной на хранение вещи. Особенности прекращения договора.

Хранение на товарном складе. Договор складского хранения: понятие и особенности. Субъекты договора. Виды товарных складов.

Форма и порядок заключения договора. Складские документы (двойное складское свидетельство, простое складское свидетельство, складская квитанция): понятие, реквизиты, удостоверяемые права, передача, правовое значение. Права держателей складского и залогового сви-

детельства. Порядок выдачи товара по двойному складскому свидетельству.

Содержание договора. Особенности предмета складского хранения. Права и обязанности сторон. Изменение условий хранения и состояния товаров. Права и обязанности, связанные с проверкой товаров при их приеме, во время хранения и при возвращении товара. Хранение вещей с правом распоряжения ими.

Специальные виды хранения (хранение в ломбарде; в банке, в том числе с использованием или предоставлением индивидуального банковского сейфа; в камерах хранения транспортных организаций; в гардеробах организаций; в гостинице; договорный и судебный секвестр). Особенности субъектного состава, предмета хранения, оформления договора, прав и обязанностей сторон.

Тема 44. Страхование

Понятие и правовое регулирование страхования. Основные понятия страхового права (страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая плата, страховой взнос, страховой тариф, страховая сумма, страховая стоимость, страховое возмещение, страховщик, страхователь, застрахованное лицо, выгодоприобретатель, страховой брокер, страховой агент, страховой актуарий). Понятие, основания возникновения и участники страхового обязательства.

Виды страхования: имущественное и личное. Виды имущественного страхования, их характеристика. Формы страхования (обязательное и добровольное), их характеристика. Последствия нарушения правил об обязательном страховании. Обязательное государственное страхование; иные виды обязательного страхования. Специальные виды страхования. Со-страхование, перестрахование, взаимное страхование. Общества взаимного страхования.

Общая характеристика договора страхования. Субъекты договора. Замена застрахованного лица и выгодоприобретателя. Последствия перехода прав на застрахованное имущество к другому лицу. Требования к форме договора. Особенности страхования по генеральному полису. Содержание договора, его существенные условия. Определение условий договора в правилах страхования. Права и обязанности страхователя (выгодоприобретателя) и страховщика, последствия неисполнения обязанностей. Тайна страхования. Случай освобождения страховщика от выплаты

страхового возмещения или страховой суммы. Действие договора. Изменение условий договора. Последствия увеличения страхового риска. Случай и последствия прекращения договора.

Понятие и особенности договора имущественного страхования. Полное и неполное имущественное страхование. Дополнительное имущественное страхование и страхование от разных страховых рисков. Суброгация: понятие, условия, последствия. Срок исковой давности по требованиям, вытекающим из договора.

Договор личного страхования: понятие, виды, особенности.

Тема 45. Поручение, комиссия, агентирование. Действия в чужом интересе без поручения

Поручение. Понятие договора поручения, отличия от смежных договоров. Субъекты договора. Форма и содержание договора. Условие о вознаграждении в договоре. Права и обязанности сторон договора. Случай передоверия исполнения поручения. Прекращение договора: случаи, порядок, последствия.

Действия в чужом интересе без поручения. Понятие и условия (предпосылки) возникновения обязательства из действий в чужом интересе. Характеристика юридических фактов, порождающих обязательство. Действия в чужом интересе и представительство: соотношение понятий. Субъекты обязательства (гестор, доминус), их права и обязанности. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Отчет гестора. Особенности возмещения убытков гестора; условия выплаты вознаграждения. Последствия сделки в чужом интересе. Неосновательное обогащение вследствие действий в чужом интересе. Регулирование отношений по возмещению вреда, причиненного действиями в чужом интересе.

Комиссия. Понятие, виды и правовое регулирование договора комиссии. Содержание договора. Условие о комиссионном вознаграждении. Стороны, их права и обязанности. Исполнение комиссионного поручения; случаи отступления от указаний комитента. Субкомиссия. Отчет комиссионера. Возмещение расходов комиссионера. Принятие комитентом исполненного по договору. Права на вещи, являющиеся предметом комиссии. Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента. Прекращение договора комиссии (в том числе

в связи с отменой комиссионного поручения и отказом комиссионера от исполнения договора): случаи, условия, последствия.

Агентирование. Агентский договор: понятие, субъекты, особенности правового регулирования. Содержание договора. Агентское вознаграждение. Права и обязанности сторон; ограничения договором прав сторон. Отчеты агента. Субагентский договор. Случаи прекращения агентского договора.

Тема 46. Доверительное управление имуществом

Понятие, виды и сфера применения договора доверительного управления имуществом. Субъект права собственности на имущество, переданное в управление. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

Особенности субъектного состава договора. Лица, которые не могут быть доверительными управляющими. Форма договора; государственная регистрация передачи недвижимости в доверительное управление. Содержание договора, его существенные условия. Объект доверительного управления. Обособление имущества, находящегося в управлении. Условия и последствия передачи в управление имущества, обремененного залогом. Условие о вознаграждении доверительному управляющему.

Права, обязанности и ответственность сторон. Пределы прав по распоряжению имуществом, переданным в управление. Правила совершения доверительным управляющим сделок с переданным в управление имуществом. Прекращение договора.

Тема 47. Коммерческая концессия

Понятие и сфера использования договора коммерческой концессии. Коммерческая концессия, франшиза, франчайзинг: соотношение понятий. Отграничение договора от иных концессионных договоров (соглашений о разделе продукции), договоров аренды и доверительного управления имуществом, посреднических договоров, лицензионного договора. Договор коммерческой концессии как вид предпринимательского договора.

Субъекты договора. Форма и регистрация договора, порядок регистрации. Содержание договора. Предмет, его особенности. Условие о вознаграждении и сроке договора. Условие договора о коммерческой субконцессии.

Права, обязанности и ответственность сторон договора. Ограничения прав сторон; недопустимые условия об ограничении прав сторон. Субсидиарная и солидарная ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю.

Изменение и прекращение договора. Право пользователя заключить договор на новый срок. Сохранение договора при перемене сторон. Последствия изменения коммерческого обозначения. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору.

Тема 48. Простое товарищество (совместная деятельность)

Понятие и сфера использования договора. Общецелевой характер договора. Дискуссии о возмездности договора. Виды договора (в зависимости от цели совместной деятельности, срока действия договора). Негласное товарищество. Договор простого товарищества, учредительный договор и договор о создании акционерного общества: соотношение.

Содержание договора. Стороны договора, их права, обязанности и ответственность. Вклады в общее дело и в общее имущество. Права товарищей на общее имущество. Ведение общих дел товарищей. Порядок распределения прибыли, а также покрытия расходов и убытков товарищей. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

Прекращение договора: основания, условия, порядок и имущественные последствия. Порядок выдела доли товарища по требованию кредитора.

Тема 49. Публичное обещание награды. Публичный конкурс

Публичное обещание награды. Понятие, основания и условия возникновения, содержание обязательства по выплате награды. Требования к обещанию. Определение размера награды и лица, имеющего право на ее получение. Отмена публичного обещания награды: условия и последствия.

Публичный конкурс. Понятие, основания и условия возникновения обязательства из объявления о публичном конкурсе. Признаки и виды публичного конкурса. Публичный конкурс и публичное обещание награды: соотношение понятий. Организация, порядок проведения и подведение итогов конкурса. Изменение условий и отмена конкурса. Использование объектов авторского права, удостоенных награды. Возврат представленных работ.

Тема 50. Проведение игр и пари

Понятие игр и пари: основные подходы. Дискуссии о правовой природе обязательственных отношений из игр и пари; понятие натурального обязательства. Лотереи и тотализаторы (взаимные пари) как разновидности основанных на риске игр: понятие, виды. Виды требований, связанных с организацией игр и пари и участием в них, подлежащих судебной защите. Проблема правовой квалификации рискованных сделок, заключенных на условиях расчетного форварда.

Правила проведения игр публичными образованиями или лицами, получившими право на проведение игр в установленном законом порядке. Организатор и участник игры, оформление договора между ними.

Тема 51. Обязательства вследствие причинения вреда

Понятие, система и виды внедоговорных обязательств.

Общие положения о возмещении вреда. Понятие обязательства вследствие причинения вреда как вида внедоговорного обязательства. Основания (условия) возникновения обязательства из причинения вреда. Значение вины причинителя вреда для возникновения обязательства. Последствия причинения вреда при правомерных действиях (в том числе в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости). Объем, размер и способы возмещения вреда. Принцип полного возмещения. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Предупреждение причинения вреда.

Субъекты обязательства вследствие причинения вреда. Ответственность за совместно причиненный вред. Право регресса к причинителю вреда. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником (участником, членом). Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Специфика ответственности за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Органы и лица, выступающие от имени казны при возмещении вреда за ее счет.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до четырнадцати лет. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет. От-

ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними.

Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значения своих действий.

Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Понятие и классификация источников повышенной опасности. Субъект ответственности. Основания освобождения от ответственности. Последствия причинения вреда в результате взаимодействия источников повышенной опасности.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Виды и общая характеристика обязательства по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных либо иных обязательств.

Объем, характер и размер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Понятие повреждения здоровья; профессиональной и общей трудоспособности. Правила определения заработка (дохода), утраченного в результате повреждения здоровья. Возмещение дополнительно понесенных расходов. Особенности возмещения вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия.

Возмещение вреда в связи со смертью кормильца: субъекты права на возмещение; период, в течение которого вред подлежит возмещению; объем и размер возмещения. Возмещение расходов на погребение.

Случаи последующего изменения размера возмещения вреда. Возмещение вреда в случае прекращения юридических лиц (в результате реорганизации и ликвидации).

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг (дефектными товарами). Субъекты и основания (условия) возникновения обязательства по возмещению вреда. Сроки возмещения (возникновения) вреда. Основания освобождения от ответственности. Проблема определения правовой природы обязательства при наличии договорных отношений между субъектами обязательства.

Компенсация морального вреда. Понятие морального вреда. Случаи, основания, размер и способ компенсации.

**Тема 52. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
(кондикционные обязательства)**

Понятие, признаки, условия возникновения и виды обязательства вследствие неосновательного обогащения. Его отличие от смежных правоотношений. Возможность возникновения кондикционного обязательства при отпадении юридического основания. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

Расчеты между сторонами кондикционного обязательства. Возвращение обогащения в натуре (возмещение его стоимости). Правила возмещения неполученных доходов и затрат на имущество, подлежащее возврату. Учет вины при осуществлении расчетов. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

РАЗДЕЛ VI. ПРАВО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Тема 53. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: общие положения

Понятие, система (институты) и источники права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права. Понятие интеллектуальной собственности в российском законодательстве и в актах международного права.

Понятие и виды охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации. Государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.

Субъекты интеллектуальных прав. Виды субъектов интеллектуальных прав. Автор результата интеллектуальной деятельности. Соавторство. Лица, которые не признаются авторами результата интеллектуальной деятельности.

Организации, осуществляющие коллективное управление авторскими и смежными правами: понятие, особенности создания, правовое положение, основание полномочий и права организации. Исполнение организациями по управлению правами на коллективной основе договоров с правообладателями. Сбор и распределение организацией по управлению правами на коллективной основе вознаграждения за использование объектов авторских и смежных прав. Государственная аккредитация организаций по управлению правами на коллективной основе: сферы коллективного управления для получения государственной аккредитации, принципы и цели государственной аккредитации. Обязанности аккредитованной организации.

Патентные поверенные: понятие и полномочия.

Интеллектуальные права: понятие, виды, содержание. Понятие, состав и правовая природа интеллектуальных прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации. Интеллектуальные права и право собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражены соответствующие результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации.

Права, принадлежащие автору результата интеллектуальной деятельности. Право авторства, право на имя и иные личные неимущественные права автора.

Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности: понятие, принадлежность, распоряжение, ограничение. Срок действия исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации. Действие исключительных и иных интеллектуальных прав на территории Российской Федерации. Переход исключительного права к другим лицам без договора

Использование результатов интеллектуальной деятельности, распоряжением исключительным правом. Договор об отчуждении исключительного права и лицензионный договор: понятие, разграничение, форма, государственная регистрация, содержание, права, обязанности и ответственность сторон. Виды лицензионных договоров: простая (неисключительная) и исключительная лицензии. Исполнение лицензионного договора. Сублицензионный договор. Принудительная лицензия. Использование результата интеллектуальной деятельности в составе сложного объекта Особенности распоряжения исключительным правом и переход исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации, подлежащие государственной регистрации.

Вознаграждение за свободное воспроизведение фонограмм и аудиовизуальных произведений в личных целях: лица, имеющие право на вознаграждение, сбор средств для выплаты вознаграждения, распределение вознаграждения между правообладателями.

Защита интеллектуальных прав. Административный и судебный порядок разрешения споров. Способы защиты интеллектуальных прав. Особенности защиты личных неимущественных прав автора. Защита исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации: понятие, способы и лица, к которым предъявляются требования. Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушения исключительных прав. Особенности защиты прав лицензиата.

Патентные и иные пошлины: основания уплаты, размеры, порядок и сроки уплаты, основания для освобождения от уплаты, уменьшение размеров, отсрочки уплаты или возврата.

Тема 54. Авторское право

Понятие и источники авторского права. Понятие авторского права как института гражданского права (в объективном смысле). Принципы авторского права. Понятие авторского права в субъективном смысле. Сис-

тема источников авторского права. Нормативные акты РФ в сфере авторского права. Международные договоры как источники авторского права. Значение судебной практики в сфере авторского права.

Объекты авторского права. Понятие и признаки объекта авторского права. Произведения, являющиеся объектами авторского права. Элементы произведения и их правовое значение.

Виды охраняемых произведений: самостоятельные и несамостоятельные произведения (производные и составные произведения), обнародованные и необнародованные произведения, служебные и неслужебные произведения. Проекты официальных документов, символов и знаков как объекты авторского права.

Произведения, не являющиеся объектами авторского права.

Правовая охрана программ для ЭВМ. Государственная регистрация программ для ЭВМ и баз данных.

Аудиовизуальное произведение: понятие, виды и правовая охрана.

Действие исключительного права на произведения науки, литературы и искусства на территории РФ.

Субъекты авторского права. Первоначальные и производные субъекты авторского права. Автор произведения науки, литературы и искусства. Соавторство: понятие, виды, использование произведения соавторами. Авторы аудиовизуального произведения.

Авторские права. Понятие и состав авторских прав: исключительное право на произведение, личные неимущественные и иные права автора произведения.

Личные неимущественные права автора: право авторства, право на имя, право на неприкосновенность произведения и защита произведения от искажений, право на обнародование произведения. Охрана авторства, имени автора и неприкосновенности произведения после смерти автора.

Исключительное право на произведение. Право на воспроизведение, право на распространение, право на публичный показ, право на импорт, право на прокат, право на публичное исполнение, право на сообщение в эфир, право на сообщение по кабелю, право на перевод, право на практическую реализацию архитектурного, дизайнерского, градостроительного или садово-паркового проекта, право на доведение произведения до всеобщего сведения. Исключительное право на служебное произведение.

Иные права автора произведения: право на вознаграждение за использование служебного произведения, право на отзыв, право следования, право доступа к произведениям изобразительного искусства.

Права авторов производного и составного произведений.

Права автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

Использование произведения третьими лицами. Случаи использования произведения без согласия автора и без выплаты авторского вознаграждения: свободное воспроизведение произведения в личных целях; свободное использование произведения в информационных, научных, учебных или культурных целях; свободное использование произведения путем репродуцирования; свободное использование произведения, постоянно находящегося в месте, открытом для свободного посещения; свободное публичное исполнение музыкального произведения; свободное воспроизведение произведения для целей правоприменения; свободная запись произведения организацией эфирного вещания в целях краткосрочного пользования; свободное воспроизведение программ для ЭВМ и баз данных, декомпилирование программ для ЭВМ

Срок действия исключительного права на произведение. Общие и специальные правила определения срока. Условия и правовые последствия перехода произведения в общественное достояние.

Информация об авторском праве

Переход авторских прав. Переход исключительного права на произведение по наследству.

Обращение взыскания на исключительное право на произведение и на право использования произведения по лицензии.

Договоры в сфере авторского права. Договор об отчуждении исключительного права на произведение. Лицензионный договор: понятие, форма, содержание, права, обязанности и ответственность сторон. Особые условия издательского лицензионного договора. Договор авторского заказа. Срок исполнения договора авторского заказа. Отчуждение оригинала произведения и исключительное право на произведение.

Государственная регистрация перехода исключительного права и договоров об отчуждении исключительного права на зарегистрированные программу для ЭВМ или базу данных.

Программы для ЭВМ и базы данных, созданные по заказу. Программы для ЭВМ и базы данных, созданные при выполнении работ по договору. Произведения науки, литературы и искусства, созданные по государственному или муниципальному контракту.

Права, смежные с авторскими. Понятие и состав смежных прав. Объекты смежных прав. Субъекты смежных прав. Знак правовой охраны

смежных прав. Использование объектов смежных прав без согласия правообладателя и без выплаты вознаграждения. Договор об отчуждении исключительного права на объект смежных прав. Лицензионный договор о предоставлении права использования объекта смежных прав. Технические средства защиты смежных прав. Информация о смежном праве. Ответственность за нарушение исключительного права на объект смежных прав. Обеспечение иска по делам о нарушении смежных прав.

Право на исполнение. Автор исполнения. Смежные права на совместное исполнение

Права исполнителя: исключительное право на исполнение; право авторства; право на имя; право на неприкосновенность исполнения. Исключительное право на исполнение: право на сообщение в эфир; право на сообщение по кабелю; право на запись исполнения; право на воспроизведение записи исполнения; право на распространение записи исполнения; право на доведение записи исполнения до всеобщего сведения; право на публичное исполнение записи исполнения; право на прокат оригинала или экземпляров записи исполнения. Срок действия исключительного права на исполнение. Переход исключительного права на исполнение по наследству и переход исполнения в общественное достояние. Действие исключительного права на исполнение на территории Российской Федерации.

Исполнение, созданное в порядке выполнения служебного задания.

Охрана авторства, имени исполнителя и неприкосновенности исполнения после смерти исполнителя. Обращение взыскания на исключительное право на исполнение и на право использования исполнения по лицензии.

Право на фонограмму. Изготовитель фонограммы.

Права изготовителя фонограммы: исключительное право на фонограмму; право на указание на экземплярах фонограммы и (или) их упаковке своего имени или наименования; право на защиту фонограммы от искажения при ее использовании; право на обнародование фонограммы.

Исключительное право на фонограмму: право на публичное исполнение; право на сообщение в эфир; право на сообщение по кабелю; право на доведение фонограммы до всеобщего сведения; право на воспроизведение; право на распространение фонограммы; право на импорт; право на прокат; право на переработку фонограммы. Распространение оригинала или экземпляров опубликованной фонограммы. Использование фонограммы, опубликованной в коммерческих целях. Срок действия исключительного права на фонограмму.

Переход исключительного права на фонограмму к правопреемникам и переход фонограммы в общественное достояние. Действие исключительного права на фонограмму на территории РФ.

Право организаций эфирного и кабельного вещания. Понятие организации эфирного или кабельного вещания.

Исключительное право на сообщение радио- или телепередачи: право на запись сообщения радио- или телепередачи; право на воспроизведение записи сообщения радио- или телепередачи; право на распространение сообщения радио- или телепередачи; право на ретрансляцию; право на доведение сообщения радио- или телепередачи до всеобщего сведения; право на публичное исполнение.

Срок действия исключительного права на сообщение радио- или телепередачи, переход этого права к правопреемникам и переход сообщения радио- или телепередачи в общественное достояние. Действие исключительного права на сообщение радио- или телепередачи на территории РФ.

Право изготовителя базы данных. Понятие изготовителя базы данных.

Права изготовителя базы данных: исключительное право и право на указание на экземплярах базы данных и (или) их упаковках своего имени или наименования. Срок действия исключительного права изготовителя базы данных. Действие исключительного права изготовителя базы данных на территории РФ.

Право публикатора на произведение науки, литературы или искусства. Публикатор и его права. Исключительное право публикатора на произведение. Срок действия исключительного права публикатора на произведение. Действие исключительного права публикатора на произведение на территории РФ. Досрочное прекращение исключительного права публикатора на произведение.

Отчуждение оригинала произведения и исключительное право публикатора на произведение. Распространение оригинала или экземпляров произведения, охраняемого исключительным правом публикатора.

Защита авторских и смежных прав. Знак охраны авторского права.

Порядок защиты авторских и смежных прав. Способы защиты авторских и смежных прав. Технические средства защиты авторских прав.

Ответственность за нарушение исключительного права на произведение. Обеспечение иска по делам о нарушении авторских прав.

Тема 55. Патентное право

Понятие и источники патентного права. Патентное право как институт гражданского права (в объективном смысле).

Система источников патентного права. Международно-правовые акты в области патентного права. Нормативно-правовые акты РФ в сфере патентного права.

Объекты патентного права. Понятие и виды объектов патентных прав. Изобретение: понятие; условия патентоспособности (новизна, изобретательский уровень, промышленная применимость); объекты изобретений; объекты, не признаваемые изобретениями.

Полезная модель: понятие; условия патентоспособности (новизна, промышленная применимость); объекты, не признаваемые полезными моделями. Объекты, которым не предоставляется правовая охрана в качестве полезной модели.

Промышленный образец: понятие; условия патентоспособности (новизна и оригинальность); объекты, не признаваемые промышленными образцами. Объекты, которым не предоставляется правовая охрана в качестве промышленного образца.

Государственная регистрация изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Государственное стимулирование создания и использования изобретений, полезных моделей и промышленных образцов.

Субъекты патентного права. Автор изобретения, полезной модели или промышленного образца. Соавторство. Патентообладатели: понятие и виды. Работодатель как субъект права на получение патента на служебный объект. Правопреемники авторов и работодателей как патентообладатели. Федеральный орган исполнительной власти по интеллектуальной собственности. Патентные поверенные: понятие и полномочия.

Права субъектов патентного права. Интеллектуальные права на изобретения, полезные модели и промышленные образцы: понятие и состав.

Право авторства на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Право на получение патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец.

Исключительное право на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Действия, не являющиеся нарушением исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Использование изобретения, полезной модели или промышленного образца в интересах национальной безопасности. Принудительная

лицензия на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Право преждепользования на изобретение, полезную модель или промышленный образец.

Сроки действия исключительных прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Переход изобретения, полезной модели или промышленного образца в общественное достояние.

Действие исключительных прав на изобретения, полезные модели и промышленные образцы на территории РФ.

Распоряжение исключительным правом на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Договоры в сфере патентного права. Договор об отчуждении исключительного права на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Публичное предложение заключить договор об отчуждении патента на изобретение. Лицензионный договор о предоставлении права использования изобретения, полезной модели или промышленного образца. Открытая лицензия на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Форма и государственная регистрация договоров о распоряжении исключительным правом на изобретение, полезную модель и промышленный образец.

Изобретение, полезная модель и промышленный образец, созданные в связи с выполнением служебного задания или при выполнении работ по договору. Служебное изобретение, служебная полезная модель, служебный промышленный образец. Изобретение, полезная модель или промышленный образец, созданные при выполнении работ по договору. Промышленный образец, созданный по заказу. Изобретение, полезная модель, промышленный образец, созданные при выполнении работ по государственному или муниципальному контракту.

Получение патента. Заявка на выдачу патента. Подача заявки на выдачу патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Состав заявок на выдачу патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Определение даты подачи заявки. Внесение изменений в документы заявки на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Преобразование заявки на изобретение или полезную модель. Отзыв заявки на изобретение, полезную модель или промышленный образец.

Установление приоритета изобретения, полезной модели или промышленного образца. Конвенционный приоритет изобретения, полезной модели и промышленного образца. Последствия совпадения дат приоритета изобретения, полезной модели или промышленного образца.

Экспертиза заявки на выдачу патента на изобретение: формальная экспертиза и экспертиза по существу. Решение о выдаче патента на изобретение.

брение или об отказе в его выдаче. Право заявителя знакомиться с патентными материалами. Восстановление пропущенных сроков, связанных с проведением экспертизы заявки на изобретение. Временная правовая охрана изобретения.

Экспертизы заявки на полезную модель и на промышленный образец.

Порядок государственной регистрации изобретения, полезной модели, промышленного образца и выдача патента. Публикация сведений о выдаче патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Патентование изобретений или полезных моделей в иностранных государствах и в международных организациях. Международные и евразийские заявки, имеющие силу заявок, предусмотренных ГК РФ. Евразийский патент и патент РФ на идентичные изобретения

Прекращение и восстановление действия патента. Признание недействительным патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Досрочное прекращение действия патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Восстановление действия патента на изобретение, полезную модель или промышленный образец. Право послепользования.

Особенности правовой охраны и использования секретных изобретений. Подача и рассмотрение заявки на выдачу патента на секретное изобретение. Государственная регистрация секретного изобретения и выдача патента на него. Распространение сведений о секретном изобретении. Изменение степени секретности и рассекречивание изобретений. Признание недействительным патента на секретное изобретение. Исключительное право на секретное изобретение.

Защита прав авторов и патентообладателей. Споры, связанные с защитой патентных прав. Публикация решения суда о нарушении патента.

Тема 56. Права на селекционные достижения, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау)

Право на селекционное достижение. Права на селекционные достижения на территории РФ. Автор селекционного достижения. Соавторы селекционного достижения. Объекты интеллектуальных прав на селекционные достижения. Условия охраноспособности селекционного достижения. Государственная регистрация селекционного достижения. Патент на селекци-

онное достижение. Авторское свидетельство. Государственное стимулирование создания и использования селекционных достижений.

Интеллектуальные права на селекционные достижения. Право авторства на селекционное достижение. Право на наименование селекционного достижения. Право на получение патента на селекционное достижение. Исключительное право на селекционное достижение. Действия, не являющиеся нарушением исключительного права на селекционное достижение. Принудительная лицензия на селекционное достижение. Срок действия исключительного права на селекционное достижение. Переход селекционного достижения в общественное достояние.

Распоряжение исключительным правом на селекционное достижение. Договор об отчуждении исключительного права на селекционное достижение. Публичное предложение о заключении договора об отчуждении патента на селекционное достижение. Лицензионный договор о предоставлении права использования селекционного достижения. Открытая лицензия на селекционное достижение.

Селекционное достижение, созданное, выведенное или выявленное в порядке выполнения служебного задания или при выполнении работ по договору. Служебное селекционное достижение. Селекционные достижения, созданные, выведенные или выявленные по заказу. Селекционные достижения, созданные, выведенные или выявленные при выполнении работ по государственному или муниципальному контракту.

Получение патента на селекционное достижение. Прекращение действия патента на селекционное достижение. Заявка на выдачу патента на селекционное достижение. Приоритет селекционного достижения. Предварительная экспертиза заявки на выдачу патента. Временная правовая охрана селекционного достижения. Экспертиза селекционного достижения на новизну. Испытания селекционного достижения на отличимость, однородность, стабильность. Порядок государственной регистрации селекционного достижения и выдача патента. Сохранение селекционного достижения. Признание патента на селекционное достижение недействительным. Досрочное прекращение действия патента на селекционное достижение. Публикация сведений о селекционных достижениях. Использование селекционных достижений. Патентование селекционного достижения в иностранных государствах.

Защита прав авторов селекционных достижений и иных патентообладателей. Нарушение прав автора селекционного достижения или иного патентообладателя. Публикация решения суда о нарушении исключительного права на селекционное достижение.

Право на топологии интегральных микросхем. Топология интегральной микросхемы. Права на топологию интегральной микросхемы. Автор топологии интегральной микросхемы. Соавторы топологии интегральной микросхемы. Государственная регистрация топологии интегральной микросхемы. Право авторства на топологию интегральной микросхемы. Исключительное право на топологию. Знак охраны топологии интегральной микросхемы. Действия, не являющиеся нарушением исключительного права на топологию. Срок действия исключительного права на топологию. Договор об отчуждении исключительного права на топологию. Лицензионный договор о предоставлении права использования топологии интегральной микросхемы. Форма и государственная регистрация договора об отчуждении исключительного права на топологию и лицензионного договора. Служебная топология. Топология, созданная при выполнении работ по договору. Топология, созданная по заказу. Топология, созданная при выполнении работ по государственному или муниципальному контракту.

Право на секрет производства (ноу-хау).

Понятие секрета производства (ноу-хау). Исключительное право на секрет производства. Действие исключительного права на секрет производства. Договор об отчуждении исключительного права на секрет производства. Лицензионный договор о предоставлении права использования секрета производства. Служебный секрет производства. Секрет производства, полученный при выполнении работ по договору. Ответственность за нарушение исключительного права на секрет производства.

Тема 57. Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с охраной и использованием средств индивидуализации юридического лица, товаров, работ, услуг и предприятий

Правовая охрана и использование фирменных наименований. Фирменное наименование: понятие и признаки. Принципы истинности, исключительности и постоянства фирменного наименования. Соотношение прав на фирменное наименование с правами на коммерческое обозначение, товарный знак и знак обслуживания

Структура и содержание фирменных наименований. Особенности включения в состав фирменных наименований отдельных слов и словосочетаний.

Субъекты права на фирменное наименование.

Исключительное право на фирменное наименование: правовая природа и содержание. Действие исключительного права на фирменное наименование на территории РФ.

Защита права на фирменное наименование.

Правовая охрана и использование товарных знаков, знаков обслуживания и наименований мест происхождения товаров.

Товарный знак и знак обслуживания: понятие, признаки и виды.

Обладатель исключительного права на товарный знак. Действие исключительного права на товарный знак на территории РФ.

Государственная регистрация товарного знака. Заявка на товарный знак. Право ознакомления с документами заявки на товарный знак. Определение приоритета товарного знака. Конвенционный и выставочный приоритет товарного знака. Последствия совпадения дат приоритета товарных знаков. Экспертиза заявки на товарный знак и внесение изменений в документы заявки. Формальная экспертиза заявки на товарный знак. Экспертиза обозначения, заявленного в качестве товарного знака. Оспаривание решений по заявке на товарный знак. Восстановление пропущенных сроков, связанных с проведением экспертизы заявки на товарный знак. Отзыв заявки на товарный знак и выделение из нее другой заявки. Порядок государственной регистрации товарного знака

Свидетельство на товарный знак. Основания для отказа в государственной регистрации товарного знака. Внесение изменений в Государственный реестр товарных знаков и в свидетельство на товарный знак. Публикация сведений о государственной регистрации товарного знака. Регистрация товарного знака в иностранных государствах и международная регистрация товарного знака.

Исключительное право на товарный знак. Знак охраны товарного знака. Последствия неиспользования товарного знака. Исчерпание исключительного права на товарный знак. Договор об отчуждении исключительного права на товарный знак и лицензионный договор о предоставлении права использования товарного знака. Форма и государственная регистрация договоров о распоряжении исключительным правом на товарный знак. Срок действия исключительного права на товарный знак.

Особенности правовой охраны общеизвестного товарного знака. Понятие общеизвестного товарного знака. Предоставление правовой охраны общеизвестному товарному знаку.

Особенности правовой охраны коллективного знака. Понятие коллективного знака. Право на коллективный знак. Государственная регистрация коллективного знака.

Прекращение исключительного права на товарный знак. Основания и порядок оспаривания и признания недействительным предоставления правовой охраны товарному знаку. Прекращение правовой охраны товарного знака.

Защита права на товарный знак. Ответственность за незаконное использование товарного знака.

Понятие наименования места происхождения товара.

Использование наименования места происхождения товара. Исключительное право на наименование места происхождения товара. Знак охраны наименования места происхождения товара. Действие правовой охраны наименования места происхождения товара. Действие исключительного права использования наименования места происхождения товара на территории РФ.

Государственная регистрация наименования места происхождения товара. Заявка на наименование места происхождения товара. Экспертиза заявки на наименование места происхождения товара и внесение изменений в документы заявки. Формальная экспертиза заявки на наименование места происхождения товара. Экспертиза обозначения, заявленного в качестве наименования места происхождения товара. Решение, принятое по результатам экспертизы заявленного обозначения. Отзыв заявки на наименование места происхождения товара. Оспаривание решений по заявке на наименование места происхождения товара. Восстановление пропущенных сроков. Порядок государственной регистрации наименования места происхождения товара. Выдача свидетельства об исключительном праве на наименование места происхождения товара. Срок действия свидетельства об исключительном праве на наименование места происхождения товара. Внесение изменений в Государственный реестр наименований и свидетельство об исключительном праве на наименование места происхождения товара. Публикация сведений о государственной регистрации наименования места происхождения товара. Регистрация наименования места происхождения товара в иностранных государствах.

Прекращение правовой охраны наименования места происхождения товара и исключительного права на наименование места происхождения

товара. Основания оспаривания и признания **недействительным** предоставления правовой охраны наименованию места происхождения товара и исключительного права на такое наименование. Прекращение действия свидетельства об исключительном праве на наименование места происхождения товара.

Защита наименования места происхождения товара. Ответственность за незаконное использование наименования места происхождения товара.

Правовая охрана и использование коммерческого обозначения. Понятие коммерческого обозначения. Исключительное право на коммерческое обозначение. Действие исключительного права на коммерческое обозначение. Соотношение права на коммерческое обозначение с правами на фирменное наименование и товарный знак.

Тема 58. Право использования результатов интеллектуальной деятельности в составе единой технологии

Право на технологию. Право лица, организовавшего создание единой технологии, на использование входящих в ее состав результатов интеллектуальной деятельности. Обязанность практического применения единой технологии. Права РФ и субъектов РФ на технологию. Отчуждение права на технологию, принадлежащего РФ или субъекту РФ. Вознаграждение за право на технологию. Право на технологию, принадлежащее совместно нескольким лицам. Общие условия передачи права на технологию Условия экспорта единой технологии.

РАЗДЕЛ VII. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Тема 59. Общие положения о наследовании

Понятие наследственного права как подотрасли гражданского права.

Понятие наследования. Правовое регулирование наследования. Особенности наследственного правопреемства.

Основания наследования: по завещанию и по закону (общая характеристика).

Понятие и состав наследства. Права и обязанности, не входящие в наследство.

Открытие наследства. Время открытия наследства (день открытия наследства). Особенности наследования после граждан, умерших в один и тот же день (коммориентов). Место открытия наследства.

Наследодатели. Наследники: лица, которые могут призываться к наследованию; недостойные наследники.

Тема 60. Наследование по завещанию

Понятие и правовая природа завещания. Понятие завещания. Отличие завещания от условной сделки. Дееспособность завещателя. Свобода завещания. Ограничения свободы завещания. Право завещать заложенное имущество. Тайна завещания.

Порядок совершения и форма завещания. Общие правила о порядке совершения завещания. Роль свидетелей в производстве по наследственным делам. Обязанности свидетелей. Рукоприкладчики.

Форма завещания: общие положения. Нотариально удостоверенное завещание. Завещания, приравняемые к нотариально удостоверенным. Завещания, удостоверенные должностными лицами органов местного самоуправления и консульских учреждений РФ.

Завещательные распоряжения на денежные средства в банках: правила совершения. Порядок наследования прав на денежные средства, в отношении которых в банке совершено завещательное распоряжение. Выплата денежных средств со счета умершего завещателя.

Закрытое завещание: особенности совершения, форма, порядок передачи нотариусу, оглашение завещания.

Завещание в чрезвычайных обстоятельствах: условия совершения; форма; особенности исполнения. Судьба завещания после прекращения чрезвычайных обстоятельств.

Содержание завещания. Содержание завещания: общие положения. Назначение и подназначение наследника в завещании. Доли наследников в завещанном имуществе. Виды особых завещательных распоряжений.

Завещательный отказ. Предмет завещательного отказа. Правовая природа отношений, возникающих между наследниками и отказополучателями. Права отказополучателей. Сохранение права пользования имуществом, предоставленным по завещательному отказу, при последующем переходе права собственности на наследственное имущество к другому лицу. Срок действия права на получение завещательного отказа. Исполнение завещательного отказа. Особенности исполнения завещательного отказа, возложенного на нескольких наследников.

Завещательное возложение. Предмет завещательного возложения. Сходство и различия между завещательным отказом и завещательным возложением. Переход к другим наследникам обязанности исполнить завещательный отказ и завещательное возложение.

Толкование завещания.

Исполнение завещания. Исполнитель завещания (душеприказчик). Полномочия исполнителя завещания. Ведение дел, связанных с исполнением завещания. Освобождение исполнителя завещания от его обязанностей. Возмещение расходов, связанных с исполнением завещания.

Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания.

Тема 61. Наследование по закону

Общие правила наследования по закону. Круг наследников по закону. Очередность призвания наследников по закону к наследованию.

Наследники первой очереди: дети, супруг, родители наследодателя. Наследование усыновленными и усыновителями. Наследники второй очереди: братья и сестры наследодателя, дедушка и бабушка. Наследники третьей очереди: братья и сестры родителей наследодателя.

Наследники последующих очередей. Степени родства. Наследование пасынками, падчерицами, отчимом, мачехой наследодателя.

Наследование по праву представления. Потомки наследодателя, не следующие по праву представления.

Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя.

Обязательная доля в наследстве. Лица, имеющие право на обязательную долю в наследстве. Необходимые наследники. Размер и расчет обязательной доли. Порядок удовлетворения права на обязательную долю. Столкновение прав необходимого наследника с правами других наследников. Приоритетное удовлетворение прав необходимого наследника.

Права супруга при наследовании. Правовой режим доли умершего супруга в совместной собственности.

Наследование выморочного имущества. Случаи перехода наследственного имущества в собственность РФ, субъектов РФ и муниципальных образований.

Тема 62. Приобретение наследства

Принятие наследства. Способы принятия наследства. Подача наследником заявления о принятии наследства. Совершение наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства.

Срок принятия наследства. Правовая природа срока принятия наследства. Начальный момент течения срока принятия наследства. Правовые последствия истечения срока принятия наследства. Принятие наследства по истечении установленного срока. Восстановление судом срока принятия наследства. Условия принятия наследства по истечении установленного срока без обращения в суд.

Наследственная трансмиссия. Отличие от наследования по праву представления.

Отказ от наследства. Право на отказ от наследства. Срок отказа от наследства. Особенности отказа от наследства несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных наследников. Отказ от наследства в пользу других лиц, его ограничения. Отказ от части наследства. Отказ от получения завещательного отказа.

Способы отказа от наследства. Отличие отказа от наследства от непринятия наследства наследником в установленный срок. Отказ от наследства через представителя.

Приращение наследственных долей. Основания приращения наследственных долей. Случаи, когда правила о приращении наследственных долей не подлежат применению. Применение правил о приращении наследственных долей в случае, когда завещана часть имущества.

Оформление наследственных прав. Свидетельство о праве на наследство. Значение свидетельства о праве на наследство. Сроки и порядок выдачи свидетельства о праве на наследство.

Раздел наследства. Общая долевая собственность наследников. Раздел наследства по соглашению между наследниками. Форма соглашения о разделе наследства. Соотношение свидетельства о праве на наследство и соглашения о разделе наследства. Охрана законных интересов неродившегося ребенка, несовершеннолетних, недееспособных и ограниченно дееспособных граждан при разделе наследства.

Определение судьбы неделимой вещи при разделе наследства. Преимущественное право на неделимую вещь, в том числе на жилое помещение, при разделе наследства.

Правовой режим предметов обычной домашней обстановки и обихода. Преимущественное право на указанные предметы при разделе наследства.

Компенсация несоразмерности получаемого наследником наследственного имущества с наследственной долей.

Охрана наследства и управление им. Лица, обязанные осуществлять охрану наследства. Меры по охране наследства. Опись наследственного имущества. Роль нотариуса в защите прав наследников.

Договор хранения наследственного имущества. Доверительное управление наследственным имуществом. Договор доверительного управления наследственным имуществом: субъекты, форма и содержание. Определение размера вознаграждения по договорам хранения и доверительного управления наследственным имуществом.

Возмещение расходов, вызванных смертью наследодателя, и расходов на охрану наследственного имущества и управление им.

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Объем и характер ответственности наследников. Особенности ответственности наследника, принявшего наследство в порядке наследственной трансмиссии. Сроки исковой давности по требованиям кредиторов наследодателя.

Тема 63. Наследование отдельных видов имущества

Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных товариществах и обществах, производственных и потребительских кооперативах. Право наследников на участие в хозяйственных товариществах и обществах, производственных и потребительских кооперативах; условия его реализации. Правовые последствия отказа от участия или невозможности участия в указанных юридических лицах.

Наследование предприятия. Преимущественное право на получение предприятия в счет наследственной доли.

Наследование имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.

Наследование ограниченно оборотоспособных вещей. Меры по охране ограниченно оборотоспособных вещей до получения наследником специального разрешения на эти вещи. Особенности наследования гражданского оружия.

Наследование музейных предметов и музейных коллекций.

Наследование земельных участков. Особенности раздела земельного участка. Последствия невозможности раздела земельного участка.

Наследование невыплаченных сумм, предоставленных гражданину в качестве средств к существованию.

Наследование средств транспорта и иного имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях.

Наследование государственных наград, почетных и памятных знаков. Передача для хранения наследникам и возврат государственных наград, в том числе наград лиц, награжденных посмертно.

СПИСОК ОСНОВНЫХ НОРМАТИВНЫХ, ПРАВООПРЕДЕЛЯЮЩИХ АКТОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ

К разделам I-IV

Конституция Российской Федерации.

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Жилищный кодекс Российской Федерации.

Закон РФ "О залоге" от 29 мая 1992 г.

Закон РФ "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации" от 19 июня 1992 г.

ФЗ "Об общественных объединениях" от 19 мая 1995 г.

ФЗ "О благотворительной деятельности и благотворительных организациях" от 11 августа 1995 г.

ФЗ "Об акционерных обществах" от 26 декабря 1995 г.

ФЗ "О некоммерческих организациях" от 12 января 1996 г.

ФЗ "О производственных кооперативах" от 8 мая 1996 г.

ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21 июля 1997 г.

ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" от 8 февраля 1998 г.

ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" от 15 апреля 1998 г.

ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" от 16 июля 1998 г.

ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций" от 25 февраля 1999 г.

ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" от 8 августа 2001 г.

ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" от 8 августа 2001 г.

ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26 октября 2002 г.

ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" от 14 ноября 2002 г.

ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" от 11 июня 2003 г.

ФЗ "О жилищных накопительных кооперативах" от 30 декабря 2004 г.

ФЗ "Об автономных учреждениях" от 3 ноября 2006 г.

ФЗ "О ломбардах" от 19 июля 2007 г.

ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" от 24 июля 2007 г.

ФЗ "О саморегулируемых организациях" от 1 декабря 2007 г.

ФЗ "Об опеке и попечительстве" от 24 апреля 2008 г.

К разделу V

Конституция Российской Федерации.

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Жилищный кодекс Российской Федерации.

ФЗ "О банках и банковской деятельности" от 2 декабря 1990 г.

Закон РФ "О защите прав потребителей" от 7 февраля 1992 г.

Закон РФ "Об организации страхового дела в РФ" от 27 ноября 1992 г.

ФЗ "О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд" от 2 декабря 1994 г.

ФЗ "О поставках продукции для федеральных государственных нужд" от 13 декабря 1994 г.

Воздушный кодекс РФ от 19 марта 1997 г.

ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" от 21 июля 1997 г.

ФЗ "О финансовой аренде (лизинге)" от 29 октября 1998 г.

ФЗ "О газоснабжении в РФ" от 31 марта 1999 г.

Кодекс торгового мореплавания РФ от 30 апреля 1999 г.

Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 7 марта 2001 г.

ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" от 8 августа 2001 г.

ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" от 25 апреля 2002 г.

ФЗ "Устав железнодорожного транспорта РФ" от 10 января 2003 г.

ФЗ "Об электроэнергетике" от 26 марта 2003 г.

ФЗ "О транспортно-экспедиционной деятельности" от 30 июня 2003 г.

ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" от 30 декабря 2004 г.

ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21 июля 2005 г.

ФЗ "О ломбардах" от 19 июля 2007 г.

ФЗ "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта" от 8 ноября 2007 г.

ФЗ "О взаимном страховании" от 29 ноября 2007 г.

Правила продажи отдельных видов товаров; Перечень товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара; Перечень непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55.

Положение о безналичных расчетах в РФ, утв. ЦБ РФ 3 октября 2002 г. № 2-п.

Положение о порядке осуществления безналичных расчетов физическими лицами в РФ, утв. ЦБ РФ 1 апреля 2003 г. № 222-п.

Приказ Министерства финансов РФ "О регистрации договоров коммерческой концессии (субконцессии)" от 12 августа 2005 г. № 105н.

К разделам VI, VII

Конституция Российской Федерации.

Гражданский кодекс Российской Федерации.

Конвенция по охране промышленной собственности (Париж, 20 марта 1883 г.)
(по состоянию на 14 июля 1967 г.)

Всемирная конвенция об авторском праве (подписанная в Женеве 6 сентября 1952 г.)

Всемирная конвенция об авторском праве от 6 сентября 1952 г. (пересмотрена в Париже 24 июля 1971 г.)

Семейный кодекс Российской Федерации.

Трудовой кодекс Российской Федерации.

Основы законодательства РФ о нотариате от 11 февраля 1993 г.

ФЗ "О коммерческой тайне" от 24 июля 2004 г.

ФЗ "Об информации, информационных технологиях и защите информации" от 27 июля 2006 г.

ФЗ "О патентных поверенных" от 30 декабря 2008 г.

Правила совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках, утв. постановлением Правительства РФ от 27 мая 2002 г. № 351 // СЗ РФ. 2002. № 22. Ст.2097.

ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНЫЕ АКТЫ

К разделам I-IV

Постановление Конституционного Суда РФ от 21 апреля 2003 г. № 6-П
(по поводу п.п.1 и 2 ст.167 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 24 января 2006 г. № 9-О
(по поводу ст.333 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 3 ноября 2006 г. № 445-О
(по поводу ст.208 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 7 февраля 2008 г. № 242-О-О
(по поводу абз.2 п.4 ст.252 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 15 апреля 2008 г. № 323-О-О
(по поводу п.1 ст.302, п.1 ст.347 и п.1 ст.353 ГК РФ).

Постановление Пленума Верховного Суда РФ "Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда" от 20 декабря 1994 г. № 10.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" от 28 февраля 1995 г. № 2/1.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" от 1 июля 1996 г. № 6/8.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав" от 25 февраля 1998 г. № 8.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами" от 8 октября 1998 г. № 13/14.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью" от 9 декабря 1999 г. № 90/14.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности" от 12, 15 ноября 2001 г. № 15/18.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики применения Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" от 15 декабря 2004 г. № 29.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ "О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц" от 24 февраля 2005 г. № 3.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства" от 24 марта 2005 г. № 11.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики рассмотрения арбитражными судами споров с участием государственных и муниципальных учреждений, связанных с применением статьи 120 Гражданского кодекса Российской Федерации" от 22 июня 2006 г. № 21.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики применения положений законодательства о банкротстве отсутствующих должников и прекращении недействующих юридических лиц" от 20 декабря 2006 г. № 67.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики применения положений законодательства о сделках с заинтересованностью" от 20 июня 2007 г. № 40.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с применением статьи 169 Гражданского кодекса Российской Федерации" от 10 апреля 2008 г. № 22.

Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 апреля 1997 г. № 13.

Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 5 мая 1997 г. № 14.

Обзор практики применения арбитражными судами статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 июля 1997 г. № 17.

Обзор практики разрешения споров, связанных с использованием векселя в хозяйственном обороте, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 июля 1997 г. № 18.

Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о залоге, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 26.

Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации о банковской гарантии, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1998 г. № 27.

Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20 января 1998 г. № 28.

Обзор практики разрешения споров по сделкам, связанным с размещением и обращением акций, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 апреля 1998 г. № 33.

Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с защитой деловой репутации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 23 сентября 1999 г. № 46.

Обзор практики разрешения споров, связанных с ликвидацией юридических лиц (коммерческих организаций), сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 января 2000 г. № 50.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики применения статьи 183 Гражданского кодекса Российской Федерации" от 23 октября 2000 г. № 57.

Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 февраля 2001 г. № 59.

Обзор практики применения арбитражными судами земельного законодательства, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 27 февраля 2001 г. № 61.

Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением хозяйственными обществами крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 марта 2001 г. № 62.

Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29 декабря 2001 г. № 65.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации" от 4 ноября 2002 г. № 70.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах применения арбитражными судами статьи 61 Гражданского кодекса Российской Федерации" от 13 августа 2004 г. № 84.

Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с договором об ипотеке, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 января 2005 г. № 90.

Обзор практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 102.

Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 103.

Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о некоторых основаниях прекращения обязательств, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 21 декабря 2005 г. № 104.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых особенностях, связанных с применением статьи 21.1 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" от 17 января 2006 г. № 100.

Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 30 октября 2007 г. № 120.

Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 2008 г. № 126.

Обзор практики применения арбитражными судами статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 ноября 2008 г. № 127.

К разделу V

Постановление Конституционного Суда РФ от 23 декабря 1997 г. № 21-П (по поводу п.2 ст.855 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 1 октября 1998 г. (по поводу ст.1015 ГК РФ).

Постановление Конституционного Суда РФ от 23 февраля 1999 г. № 4-П (по поводу ч.2 ст.29 ФЗ "О банках и банковской деятельности").

Определение Конституционного Суда РФ от 13 апреля 2000 г. (по поводу п.2 ст.861 ГК РФ).

Постановление Конституционного Суда РФ от 25 января 2001 г. № 1-П (по поводу п.2 ст.1070 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 5 июля 2001 г. № 132-О (по поводу п.2 ст.651 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 5 июля 2001 г. (по поводу п.3 ст.607 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 20 февраля 2002 г. № 22-О (по поводу ст.ст.15, 16, 1069 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 6 июня 2002 г. № 115-О (по поводу п.2 ст.779 и п.2 ст.782 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 16 декабря 2002 г. № 282-О (по поводу ст.1062 ГК РФ).

Постановление Конституционного Суда РФ от 14 мая 2003 г. № 8-П (по поводу п.2 ст.14 ФЗ "О судебных приставах" применительно к институту банковской тайны).

Определение Конституционного Суда РФ от 16 октября 2003 г. 357-О (по поводу п.4 ст.837 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 15 июля 2004 г. № 276-О (по поводу п.2 ст.1101 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 18 ноября 2004 г. № 371-О (по поводу п.4 ст.837 ГК РФ).

Постановление Конституционного Суда РФ от 23 января 2007 г. № 1-П (по поводу п.1 ст.779 и п.1 ст.781 ГК РФ).

Определение Конституционного Суда РФ от 21 февраля 2008 г. № 120-О-О (по поводу п.1 ст.1064, п.1 ст.1079 и абз.2 п.2 ст.1083 ГК РФ)

Постановление Пленума Верховного Суда РФ "Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда" от 20 декабря 1994 г. № 10.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах, связанных с применением положений ГК РФ о договоре поставки" от 22 октября 1997 г. № 18.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с заключением, исполнением и расторжением договора банковского счета" от 19 апреля 1999 г. № 5.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах практики применения Федерального закона "Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации" от 6 октября 2005 г. № 30.

Обзор практики разрешения споров, возникающих по договорам купли-продажи недвижимости, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 ноября 1997 г. № 21.

Обзор практики разрешения споров, связанных с договором энергоснабжения, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17 февраля 1998 г. № 30.

Обзор практики разрешения споров, связанных с использованием аккредитивной и инкассовой форм расчетов, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15 января 1999 г. № 39.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О некоторых вопросах судебной практики, возникающей при рассмотрении споров, связанных с договорами на оказание правовых услуг" от 29 сентября 1999 г. № 48.

Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением норм о неосновательном обогащении, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 января 2000 г. № 49.

Обзор практики разрешения споров по договору строительного подряда, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 января 2000 г. № 51.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О государственной регистрации договоров аренды нежилых помещений" от 1 июня 2000 г. № 53.

Обзор практики разрешения споров, связанных с договорами на участие в строительстве, сообщенный информационным письмом Высшего Арбитражного Суда РФ от 25 июля 2000 г. № 56.

Обзор практики разрешения споров, связанных с применением ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16 февраля 2001 г. № 59.

Обзор практики разрешения споров, связанных с арендой, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11 января 2002 г. № 66.

Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ "О практике применения части второй статьи 1002 ГК РФ" от 30 июля 2002 г. № 68.

Обобщение практики рассмотрения судами РФ дел по спорам между гражданами и организациями, привлекающими денежные средства граждан для строительства многоквартирных жилых домов, от 19 сентября 2002 г.

Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 24 сентября 2002 г. № 69.

Обзор практики разрешения споров, связанных с исполнением договоров страхования, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 ноября 2003 г. № 69.

Обзор практики применения арбитражными судами Кодекса торгового мореплавания Российской Федерации, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 августа 2004 г. № 81.

Обзор практики разрешения споров по договору комиссии, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 17 ноября 2004 г. № 85.

К разделам VI, VII

Постановление Пленума Верховного Суда РФ "О вопросах, возникших у судов при рассмотрении гражданских дел, связанных с применением законодательства об авторском праве и смежных правах" от 19 июня 2006 г. № 15.

Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой прав на товарный знак, сообщенный Информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29 июля 1997 г. № 19.

Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением Закона РФ "Об авторском праве и смежных правах", сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 28 сентября 1999 г. № 47.

Обзор практики рассмотрения арбитражными судами дел, связанных с применением законодательства об интеллектуальной собственности, сообщенный информационным письмом Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 декабря 2007 г. № 122.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ "О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации" от 26 марта 2009 г. № 5

ЛИТЕРАТУРА

- Агарков М.М. Обязательства по советскому гражданскому праву. М., 1940.
- Агарков М.М. Учение о ценных бумагах. М., 1994.
- Алексеев С.С. Гражданское право в современную эпоху. Екатеринбург, 1999.
- Алексеев С.С. Предмет советского социалистического гражданского права. Свердловск, 1959.
- Антимонов Б.С., Граве К.А. Советское наследственное право. М., 1955.
- Белов В.А. Ценные бумаги в российском гражданском праве. М., 1996.
- Белов В.А. Сингулярное правопреемство в обязательстве. М., 2001.
- Белов В.А., Пестерева Е.В. Хозяйственные общества. М., 2002.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. М.: Статут, 2001.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. М.: Статут, 2002.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья: Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М.: Статут, 2002.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая: Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. М.: Статут, 2003.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая: Договоры о займе, банковском кредите и факторинге. Договоры, направленные на создание коллективных образований. Том 1. М.: Статут, 2006.
- Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга пятая: Договоры о банковском вкладе, банковском счете; банковские расчеты. Конкурс, договоры об играх и пари. Том 2. М.: Статут, 2006.
- Братусь С.Н. Предмет и система советского гражданского права. М., 1963.
- Братусь С.Н. Субъекты гражданского права. М, 1950.
- Братусь С.Н. Юридические лица в советском гражданском праве. М., 1947.
- Веберс Я.Р. Правосубъектность граждан в советском гражданском и семейном праве. Рига, 1976.
- Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. М.-Л., 1948.
- Витрянский В.В., Суханов Е.А. Защита права собственности. М., 1993.
- Власов Ю.Н., Калинин В.В. Наследственное право. - М.: Юрайт-Издат, 2002.
- Генкин Д.М. Право собственности в СССР. М., 1961.
- Гонгало Б.М. Учение об обеспечении обязательств. Вопросы теории и практики. М.: Статут, 2004.
- Гордон М.В. Наследование по закону и по завещанию. - М.: Юридическая литература, 1967.

- Гражданское право. Часть вторая: Учебник / Под ред. А.Г. Калпина, А.И. Масляева. М.: Юристъ, 2001.
- Гражданское право: Учебное пособие. Часть 2. Саратов: Приволжск. книж. изд-во, 2002.
- Гражданское право: в 2 т. Том I. Учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Волтерс Клувер, 2004.
- Гражданское право: в 2 т. Том II. Полутом 1: учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Волтерс Клувер, 2004.
- Гражданское право: в 2 т. Том II. Полутом 2: учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Волтерс Клувер, 2005.
- Гражданское право: в 4 т. Том I: Общая часть. Учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Волтерс Клувер, 2008.
- Гражданское право: в 4 т. Том II: Вещное право. Наследственное право. Исключительные права. Личные неимущественные права. Учебник / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Волтерс Клувер, 2008.
- Гражданское право: учебник для вузов в трех частях. Часть первая / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. М.: Эксмо, 2009.
- Гражданское право: учебник для вузов в трех частях. Часть вторая / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. М.: Эксмо, 2009.
- Грешников И.П. Субъекты гражданского права: юридическое лицо в праве и законодательстве. СПб., 2002.
- Грибанов В.П. Пределы осуществления и защиты гражданских прав. М., 1972.
- Грибанов В.П. Сроки в гражданском праве. М., 1967.
- Грибанов В.П. Юридические лица. М., 1961.
- Долинская В.В. Акционерное право: основные положения и тенденции. Монография. М.: Волтерс Клувер, 2006.
- Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975.
- Иоффе О.С. Правоотношение по советскому гражданскому праву. Л., 1949.
- Иоффе О.С. Развитие цивилистической мысли в СССР. Л., 1975. Ч.1; 1978. Ч.2.
- Иоффе О.С. Советское гражданское право (курс лекций). Отдельные виды обязательств. Л.: Изд-во ЛГУ, 1961.
- Исаков В.Б. Юридические факты в советском праве. М., 1984.
- Калмыков Ю.Х. Вопросы применения гражданско-правовых норм. Саратов, 1976.
- Кассо Л.А. Понятие о залоге в современном праве. М., 1999.
- Качанова В.В. Договор банковского вклада: Учебное пособие. Самара: Изд-во "Самарский университет", 2004.
- Кириллова М.Я. Исковая давность. М., 1966.
- Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садиков. М., 2005.

Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части второй (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садилов. М., 2006.

Комментарий к части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. А.Л. Маковского, Е.А. Суханова. М., 2002.

Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации части третьей (постатейный) / под ред. Н.И. Марышевой, К.Б. Ярошенко. М., 2004.

Комментарий к части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации / Под ред. А.Л. Маковского. М.: Статут, 2008.

Красавчиков О.А. Советская наука гражданского права. Свердловск, 1961.

Красавчиков О.А. Теория юридических фактов в советском гражданском праве. Свердловск, 1950.

Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1958.

Красавчикова Л.О. Понятие и система личных, не связанных с имущественными прав граждан в гражданском праве РФ. Екатеринбург, 1994.

Лалач В.А. Система объектов гражданских прав: Теория и судебная практика. СПб., 2002.

Лескова Ю.Г., Серова О.А. Учреждения в системе юридических лиц России: монография /Ю.Г. Лескова, О.А. Серова. – Самара: Самар.гумат.акад., 2007.

Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. М., 1999.

Малеина М.Н. Личные неимущественные права граждан: понятие, осуществление, защита. М., 2002.

Мартышкин С.В., Поваров Ю.С., Рузанова В.Д. Хранение: Учебное пособие. Самара: Изд-во “Самарский университет”, 2003.

Мейер Д.И. Русское гражданское право (в 2-х ч. Часть 2). М.: Статут, 1997.

Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. М., 1954.

Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательствах. М., 1950.

Пиляева В.В. Гражданское право России: Учебник: Части общая и особенная. М.: ТК Велби, 2003.

Пиляева В.В. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (постатейный). Часть третья. – М., 2002.

Победоносцев К.П. Курс гражданского права. Часть 3. Договоры и обязательства. СПб., 1896.

Поваров Ю.С. Акционерное право: учебник. М.: Юрайт, 2009.

Поваров Ю.С. Договор банковского счета: Учебное пособие. Самара: Изд-во «Универс-групш», 2005.

Поваров Ю.С. Правовое положение акционера: учебное пособие. Самара: Изд-во «Самарский университет», 2009.

Поваров Ю.С. Предприятие как объект гражданских прав. Самара, 2002.

Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М., 1998.

Саватье Р. Теория обязательств. Юридический и экономический очерк. М., 1972.

- Сергеев А.П. Право интеллектуальной собственности в Российской Федерации: Учебник. М.: Проспект, 1999.
- Серебровский В.И. Избранные труды. М.: Статут, 1997.
- Синайский В.И. Русское гражданское право. М.: Статут, 2002.
- Скловский К.И. Собственность в гражданском праве: Учеб.-практ. пособие. М., 2000.
- Суханов Е.А. Лекции о праве собственности. М., 1991.
- Суханов Е.А. Право собственности и иные вещные права. Способы их защиты. М., 1996.
- Тарасов И.Т. Учение об акционерных компаниях. М., 2000.
- Тархов В.А. Гражданское право: курс лекций. Чебоксары: Чув. книжное издательство. 1997.
- Толстой В.С. Законодательство о сделках. Спорные вопросы его применения. М., 1982.
- Халфина Р.О. Общее учение о правоотношении. М., 1974.
- Халфина Р.О. Право наследования в СССР. - М.: Госюриздат, 1952.
- Хейфец Ф.С. Недействительность сделок по российскому гражданскому праву. М., 1999.
- Хохлов В.А. Ответственность за нарушение договора по гражданскому праву. Тольятти: Волжский университет им.Татищева. 1997.
- Черепяхин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву. М., 1962.
- Шариков Ю.Г., Масевич М.Г. Недвижимое имущество: правовое регулирование. М., 1997.
- Шершеневич Г.Ф. Курс гражданского права. Тула: Автограф, 2001.
- Шестакова Н.Д. Недействительность сделок. СПб., 2001.
- Шиловост О.Ю. Отступное в гражданском праве России. М., 1999.
- Щенникова Л.В. Вещные права в гражданском праве России. М., 1996.
- Энгельман И.Е. О давности по русскому гражданскому праву: Историко-догматическое исследование. М., 2003.
- Эрделевский А.М. Моральный вред и компенсация за страдания. М., 1998.
- Яковлев В.Ф. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Свердловск, 1972.
- Яковлев В.Ф. Общая часть гражданского права в современном законодательстве и юридической практике. Свердловск, 1979.
- Яковлев В.Ф. Россия: экономика, гражданское право (вопросы теории и практики). М., 2000.

Публикуется в авторской редакции
Компьютерная верстка, макет Н.П. Бариновой

Подписано в печать 12.10.09. Формат 60x84/16. Бумага офсетная. Печать оперативная.
Усл.-печ. л. 4,42; уч.-изд. л. 4,75. Гарнитура «Times New Roman». Тираж 200 экз. Заказ № 1755
Изд-во «Самарский университет», 443011, г. Самара, ул. Акад. Павлова, 1.
Тел. 8 (846) 334-54-23
Отпечатано на УОП СамГУ