

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«САМАРСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АКАДЕМИКА С.П. КОРОЛЕВА»  
(САМАРСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ)

## НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Рекомендовано редакционно-издательским советом федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Самарский национальный исследовательский университет имени академика С.П. Королева» в качестве методических указаний для студентов Самарского университета, обучающихся по основной образовательной программе высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Составители:  
*Н.В. Волкова,*  
*В.Д. Рузанова*

САМАРА  
Издательство Самарского университета  
2018

УДК 34(075)  
ББК 67.410я7

Составители: *Н.В. Волкова, В.Д. Рузанова*

Рецензент канд.юрид. наук, доц. Н.П. Варфоломеева

**Нотариат в Российской Федерации:** метод. указания / сост.: *Н.В. Волкова, В.Д. Рузанова*. – Самара: Изд-во Самарского университета, 2018. – 64 с.

Рассчитаны на последовательное самостоятельное изучение студентами каждой темы учебного курса. Содержат рекомендации по изучению каждой темы, список литературы и перечень нормативных правовых актов, необходимых для ознакомления в рамках данного учебного курса, а также планы практических занятий и примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по данному учебному предмету.

Разработаны с учетом положений законодательства РФ по состоянию на 1 октября 2017 года, а также материалов судебной практики последнего времени.

Предназначены для студентов направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

Подготовлены на кафедре гражданского и предпринимательского права.

УДК 34(075)  
ББК 67.410я7

## ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие.....	4
Программа с/курса «Нотариат в Российской Федерации» .....	7
Перечень источников для подготовки к семинарам и экзамену по специальному курсу «Нотариат в Российской Федерации».....	16
Список литературы (основная, дополнительная) .....	24
План практического занятия № 1 .....	33
План практического занятия № 2.....	49
Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по с/курсу «Нотариат в Российской Федерации».....	58

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее пособие включает в себя программу с/курса и планы семинарских занятий по специальной дисциплине «Нотариат в Российской Федерации», а также образцы нотариальных документов. Целью пособия является оказание помощи студентам в изучении основных вопросов спецкурса, поиске нормативных и правоприменительных актов, литературных источников, необходимых для подготовки к практическим занятиям и решения ситуационных задач, а также углублению знаний в области материального права (гражданского, семейного, международного частного) в процессе усвоения процедуры нотариального производства и особенностей совершения нотариусом отдельных нотариальных действий.

Материалы по каждой теме семинарского занятия располагаются в следующей последовательности:

- дается примерный, достаточно подробный план изучения темы;
- указываются нормативные акты, изучение которых необходимо для уяснения содержания темы и решения ситуационных задач;
- приводится дополнительная литература, рекомендуемая для подготовки к практическим занятиям;
- в заключение по темам приводятся задачи и задания составить те или иные нотариальные документы.

Решение задачи оформляется письменно, все имеющиеся в ответе выводы должны носить развернутый характер и быть обоснованными ссылками на конкретные правовые нормы. Задачи и составленные документы предъявляются преподавателю, ведущему практические занятия.

Следует обратить внимание на то, что предлагаемые в пособии списки нормативного материала и литературы являются примерными и носят рекомендательный характер. Студент может дополнительно использовать и иной материал.

При подготовке к практическим занятиям, зачету можно использовать любые учебники, но, прежде всего, рекомендованные Федеральным агентством по образованию для студентов юридических факультетов высших учебных заведений:

Нотариат: учебник / В.В. Ралько, Н.В. Репин, А.В. Дударев, В.А. Фомин. — М.: Юстиция, 2016. 214 с.

Нотариат: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / под ред. Г.Б. Мирзоева, Н.Д. Эришвили, Н.М. Илюшиной. М. 2015. 296 с.

Нотариат в Российской Федерации: учеб. пособие. Вергасова Р.И. – М.: Юристъ, 2009. 464 с.

Нотариат в Российской Федерации. Курс лекций для вузов. Кудинов О.А. М., 2008. 240 с.

Нотариальное право РФ: Учебник Черемных Г.Г., Черемных И.Г. / под ред. Ю.А. Дмитриева. – М.: Эксмо. 2006. 720 с.

Нотариат в Российской Федерации Учебник. Власов Ю.Н., Калинин В.В. М., Омега-Л. 2005. 432 с.

Нотариальное право России. Учебник /под ред. проф. В.В. Яркова. – М., ВолтерсКлувер, 2003. 408 с.

Настольная книга нотариуса: В 4 т. Организация нотариального дела" (том 1) (под ред. И.Г. Медведева). – М.: Статут. 2015. 2068 с.

Гражданский кодекс Российской Федерации. Постатейный комментарий к разделу V: наследственное право (под ред. Крашенинникова П.В. – М.: «Статут», 2013. 264 с.

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате (постатейный) (Ушаков А.А.) – М.: Деловой двор. 2015. 496 с.

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 (постатейный (Идрисова П.А., Ярлыкова Е.Л., Юдина А.Б.) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате /авторы В.Н. Аргунов, Е.А. Борисова, И.П. Гришин, Е.В. Кудрявцева. – М.: Юриспруденция, 2004. 448 с.

Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате (постатейный) (В.С. Репин) – М.: Инфра М – Норма, 1999. 290с. (используйте с учетом части 3 ГК РФ)

При подготовке к семинарам по соответствующим темам рекомендуется использование Комментариев к Гражданскому кодексу Российской Федерации и Семейному кодексу Российской Федерации

Рекомендуются также периодические издания по нотариату:

Журнал «Нотариус»

Журнал «Нотариальный вестник»

Интернет-ресурсы, посвященные нотариату:

[www.notariat.ru](http://www.notariat.ru) (сайт Федеральной нотариальной палаты России)

Возможно использование электронных информационно-справочных систем «Гарант», «Консультант», «Кодекс», «Референт», «Эталон», «АРМ-юрист» и др.

При изучении соответствующих институтов настоятельно рекомендуется не ограничиваться учебной и специальной литературой, а внимательно знакомиться с судебной практикой высших судебных инстанций (Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ) и, по возможности, с местной судебной практикой. При изучении курса необходимо учитывать продолжающиеся изменения законодательства и не пользоваться устаревшим законодательством и литературой.

# **Программа с/курса «Нотариат в Российской Федерации»**

## **Раздел первый. Общие положения**

### **Тема 1.1. Введение в спецкурс «Нотариат в Российской Федерации»**

Формы защиты прав и охраняемых законом интересов граждан и юридических лиц.

Предмет спецкурса «Нотариат в Российской Федерации». Задачи спецкурса. Связь с другими дисциплинами (гражданское право, гражданское процессуальное право, административное право, правоохранительные органы).

Метод изучения спецкурса. Правовая, научная, учебная, правоприменительная база для освоения спецкурса.

Структура спецкурса.

### **Тема 1.2. Понятие нотариата и нотариальной деятельности. Организация нотариата в Российской Федерации**

Понятие нотариата. История нотариата в древних цивилизациях.

Основные современные системы нотариата (нотариат латинского и англосаксонского типов).

История становления и развития российского нотариата. Значение латинского нотариата в развитии современного российского нотариата.

Место нотариата в системе правоохранительных органов Российской Федерации.

Задачи нотариата: охрана и защита прав и законных интересов участников гражданского оборота, укрепление законности и порядка, предупреждение правонарушений и споров путем совершения нотариальных действий.

Понятие нотариальной деятельности. Принципы нотариальной деятельности: законность; беспристрастность и независимость нотариуса; содействие гражданам и юридическим лицам, обратившимся за совершением нотариальных действий; предупреждение правонарушений и споров; национальный язык нотариального делопроизводства; тайна совершения нотариальных действий. Взаимосвязь принципов.

Нотариат как орган бесспорной гражданской юрисдикции. Общие черты судебной и нотариальной деятельности. Отличия деятельности судов и нотариата.

Понятие и система источников нотариального права. Конституция РФ. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (структура, краткая характеристика разделов). Международные соглашения и договоры. Федеральные законы, иные правовые акты, содержащие нормы о нотариате. Инструкции о порядке совершения нотариальных действий. Другие нормативные правовые акты, регулирующие отдельные стороны организации нотариата и деятельности нотариусов и иных лиц, наделенных правом совершать нотариальные действия.

Значение судебной практики в применении и дальнейшем совершенствовании законодательства о нотариате и нотариальной деятельности.

### **Тема 1.3. Структура российского нотариата**

Органы юстиции и нотариат. Полномочия Министерства юстиции РФ и управлений юстиции по субъектам Российской Федерации по организации нотариальной деятельности, контролю и надзору в сфере нотариата.

Органы нотариального самоуправления. Нотариальные палаты субъектов Российской Федерации, Федеральная нотариальная палата: состав и статус палат; органы нотариальных палат; акты, принимаемые нотариальными палатами по контролю и руководству деятельностью нотариусов, занимающихся частной практикой; другие функции Федеральной нотариальной палаты и нотариальной палаты субъекта РФ.

Решения по вопросам организации, контроля и руководства деятельностью частных нотариусов, принимаемые совместно: Министерством юстиции РФ и Федеральной нотариальной палатой; управлением юстиции по субъекту РФ и нотариальной палатой субъекта РФ.

Государственные нотариальные конторы, их структура.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой.

Должностные лица органов исполнительной власти и консульских учреждений и другие должностные лица, которые, в соответствии с законодательством, наделены правом совершать отдельные нотариальные действия.

## **Тема 1.4. Нотариус как субъект нотариального права**

Основные правила допуска к профессии нотариуса. Требования к лицам, желающим стать нотариусами. Стажер. Порядок прохождения стажировки. Права и обязанности стажера. Квалификационный экзамен.

Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах.

Нотариусы, занимающиеся частной практикой. Общие черты и отличия нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, и нотариусов, занимающихся частной практикой.

Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса в отдельном нотариальном округе. Наделение нотариуса полномочиями.

Права и обязанности нотариуса. Профессиональная этика нотариуса. Ответственность нотариуса (основания, виды ответственности). Прекращение полномочий нотариуса.

Финансовое обеспечение деятельности нотариусов.

Контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный (прямой и косвенный)).

Порядок замещения должности нотариуса, занимающегося частной практикой.

Помощник нотариуса. Лица, имеющие право быть помощниками нотариуса. Права помощника нотариуса.

## **Тема 1.5. Понятие и признаки нотариального действия.**

### **Основные правила совершения нотариальных действий**

Понятие и признаки нотариального действия.

Нотариальные действия, на совершение которых управомочены: нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах; нотариусы, занимающиеся частной практикой; должностные лица консульских учреждений РФ; главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений.

Классификация нотариальных действий (основания, группы).

Место совершения нотариальных действий.

Сроки совершения нотариальных действий. Основания и сроки отложения и приостановления совершения нотариальных действий.

Установление личности обратившегося за совершением нотариального действия. Проверка полномочий представителя.

Проверка дееспособности граждан и правоспособности юридических лиц, участвующих в сделках.

Требования к документам, представляемым для совершения нотариальных действий.

Порядок подписи нотариально удостоверяемых сделок, заявлений и иных документов. Основания и порядок подписи нотариально удостоверяемого документа за гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия, другим гражданином (рукоприкладчиком). Лица, которые в соответствии с законом не могут быть рукоприкладчиками.

Оформление нотариальных действий. Удостоверительные надписи (нотариальные действия, оформляемые удостоверительными надписями, формы удостоверительных надписей). Нотариальные свидетельства (нотариальные действия, оформляемые свидетельствами; формы нотариальных свидетельств). Акты как способы оформления некоторых нотариальных действий. Другие способы оформления отдельных нотариальных действий.

Государственная пошлина (тариф) за совершение нотариальных действий. Ставки государственных пошлин (тарифов). Освобождение от уплаты государственной пошлины (тарифа). Льготы по уплате государственной пошлины (тарифа).

Регистрация нотариальных действий. Формы (№1, №2) реестров для регистрации нотариальных действий. Порядок ведения нотариальных реестров. Выписки из реестров.

Передача данных о совершенных нотариальных действиях в Централизованный электронный реестр ЕИС РФ.

Выдача дубликата нотариально удостоверенного документа.

Ограничения нотариусов и других лиц, уполномоченных на совершение нотариальных действий, в праве совершения нотариальных действий.

Отказ в совершении нотариальных действий (основания, классификация, последствия).

Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении. Обжалование иных действий (бездействия) нотариусов и других лиц, уполномоченных на совершение нотариальных действий.

## **Тема 1.6. Нотариальное производство и делопроизводство**

Понятие и признаки нотариального производства. Стадии нотариального производства по совершению нотариальных действий.

Проблемы определения стадий. Вопросы, разрешаемые нотариусом (другим лицом, правомочным на совершение нотариальных действий) на стадии возбуждения нотариального производства; на стадии подготовки к совершению нотариального действия; на стадии вынесения нотариального акта.

Нотариальное делопроизводство, язык и правила его ведения.

Оформление документов (документирование нотариальной деятельности).

Обработка входящих и исходящих документов.

Печати с воспроизведением Государственного герба Российской Федерации, штампы и бланки нотариуса.

Составление номенклатуры дел. Формирование дел. Оформление дел. Экспертиза ценности документов и составление описей дел. Временное хранение дел. Архив нотариуса. Передача дел. Уничтожение дел.

Порядок ведения и заполнения реестров для регистрации нотариальных действий. Передача данных о совершенных нотариальных действиях в Централизованный электронный реестр ЕИС нотариата.

## **Раздел второй. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий**

### **Тема 2.1. Удостоверение сделок**

Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

Нотариусы и другие лица, входящие в систему нотариата, правомочные и ограниченно правомочные на удостоверение сделок.

Общие условия, основные и специальные правила нотариального удостоверения сделок. Сходство и различия между нотариальным удостоверением и государственной регистрацией договоров.

Нотариальное удостоверение доверенностей. Доверенности, требующие обязательного нотариального удостоверения. Удостоверение доверенностей от имени гражданина, от имени юридического лица. Удостоверение доверенностей от имени одного или нескольких лиц, на имя одного или нескольких лиц. Процедура удостоверения доверенностей. Доверенности, приравненные к нотариально удостоверенным. Передоверие. Отмена доверенности.

Нотариальное удостоверение завещания. Особенности нотариального удостоверения завещаний, содержащих условия о создании наследственного фонда. Особенности нотариального удостоверения совместных завещаний супругов.

Особенности нотариального удостоверения наследственного договора.

Общие и специальные правила нотариального удостоверения договоров аренды.

Нотариальная форма уступки требования или перевода долга, основанных на сделке, совершенной нотариально.

Правила нотариального удостоверения договоров о залоге движимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору.

Нотариальное удостоверение сделок в случаях, предусмотренных соглашением сторон.

## **Тема 2.2. Нотариальное засвидетельствование бесспорных фактов и обстоятельств**

Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Требования к документам, представляемым для свидетельствования их верности и выписок из них. Свидетельствование верности копии с копии документа.

Свидетельствование подлинности подписи на документах.

Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой или подлинности подписи переводчика. Правила одновременного удостоверения сделки и перевода ее текста на другой язык.

Удостоверение факта нахождения гражданина в живых. Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте.

Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии.

Удостоверение времени предъявления документов.

Передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам.

### **Тема 2.3. Нотариальные действия, направленные на удостоверение бесспорных прав и бесспорного исполнения обязательств**

Выдача свидетельств о праве на наследство. Лица, входящие в состав нотариата, правомочные выдавать свидетельства о праве на наследство. Место, сроки и другие общие и отличительные условия выдачи свидетельств о праве на наследство: по завещанию; по закону. Документы, необходимые для выдачи свидетельств.

Особенности выдачи свидетельства о праве на наследство: по завещанию в чрезвычайных обстоятельствах; по закрытому завещанию; по завещаниям, когда наследниками должны быть несовершеннолетние или недееспособные лица.

Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг (условия, оформление). Действия нотариуса после принятия в депозит денежных сумм и ценных бумаг.

### **Тема 2.4. Нотариальные действия, направленные на придание документам исполнительной силы**

Совершение протестов векселей в неакцепте, в не датировании акцепта, в неплатеже.

Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков.

Совершение исполнительных надписей на долговых и платежных документах. Перечень документов, на которых может быть совершена исполнительная надпись. Условия совершения исполнительной надписи. Содержание исполнительной надписи. Правовая сила исполнительной надписи. Оспаривание исполнительной надписи.

### **Тема 2.5. Нотариальные действия, направленные на сохранение имущества, документов, доказательств**

Принятие мер к охране наследственного имущества. Лица, по чьей инициативе должны быть приняты меры к охране наследственного имущества. Порядок производства описи наследственного имущества; содержание акта описи. Оформление передачи имущества наследодателя на хранение или в доверительное управление. Прекращение мер по охране наследственного имущества.

Расходы на охрану наследства и управление им. Вознаграждение по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом. Расходы, связанные с исполнением завещания.

Действия нотариуса при наличии в завещании условия, предусматривающего создание наследственного фонда.

Принятие претензий кредиторов наследодателя.

Принятие на хранение документов. Возвращение принятых на хранение документов.

Совершение морских протестов. Сроки подачи и содержание заявления о морском протесте. Акт о морском протесте.

Обеспечение доказательств. Действия по обеспечению доказательств и их оформление.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества и выдача выписок из реестра уведомлений заинтересованным лицам.

## **Тема 2.6. Нотариальная защита корпоративных прав**

Свидетельствование подлинности подписи на заявлении, уведомлении или сообщении о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя. Представление в форме электронных документов заявления и иных необходимых документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Удостоверение решения органа управления юридического лица и состава участников общества, присутствовавших при его принятии. Удостоверение решения единственного участника хозяйственного общества.

Удостоверение сделок по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью третьим лицам. Удостоверение требования участника о приобретении обществом с ограниченной ответственностью доли в уставном капитале.

## **Раздел третий. Совершение нотариальных действий с иностранным элементом**

### **Тема 3.1. Применение нотариальными органами норм иностранного права. Международные договоры**

Применение российского законодательства о нотариате к иностранцам и лицам без гражданства.

Применение российскими нотариусами норм иностранного права.

Взаимоотношения российских нотариальных органов с органами и организациями других государств.

Предметная и территориальная компетенция должностных лиц консульских учреждений по совершению нотариальных действий.

Международные договоры. Значение международных договоров при совершении нотариальных действий.

Правовая основа организации и деятельности нотариата в государствах – членах Евразийского экономического сообщества (ЕврАзЭС).

### **Тема 3.2. Общие правила совершения нотариальных действий по делам с иностранным элементом**

Правовое положение иностранных граждан и организаций в нотариальном производстве.

Международная действительность документов. Легализация документов. Принятие иностранных документов без легализации.

Язык нотариального производства с участием иностранного элемента. Язык нотариальных актов.

Отдельные нотариальные действия: охрана наследственного имущества и выдача свидетельства о праве на наследство иностранному гражданину; обеспечение доказательств, требующихся для ведения дел в органах и организациях других государств.

## **Перечень источников для подготовки к семинарам и экзамену по специальному курсу «Нотариат в Российской Федерации»**

### **Нормативно-правовые и правоприменительные акты:**

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // СЗ РФ 04.08.2014, N 31, ст. 4398

2. Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов от 5 октября 1961 года (вступила в силу для России 31.05.1992) // Бюллетень международных договоров, N 6, 1993

3. Кишиневская конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам от 07.10.2002 // Содружество, Информационный вестник Совета глав государств и Совета глав правительств СНГ, N 2(41)

4. Сборник законодательных актов государств - членов Евразийского экономического сообщества о нотариате и научно-правовой комментарий к ним. М., "ИГ Юрист", 2007

5. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости РФ, 1993, № 10

6. Постановление ВС РФ от 11.02.1993 N 4463-1 (ред. от 26.04.2007 г.) "О порядке введения в действие Основ законодательства Российской Федерации о нотариате" // Ведомости РФ, 1993, N 10

7. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 N 138-ФЗ. Глава 37 // СЗ РФ 18.11.2002, N 46, ст. 4532

8. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 1) от 30.11.1994 N 51-ФЗ Глава 10 // СЗ РФ 1994, N 32

9. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 2) от 26.01.1996 N 14-ФЗ // СЗ РФ 1995, № 5

10. Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть 3) от 26.11.2001 N 146-ФЗ // СЗ РФ 2001, № 49

11. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ п. 3 ст. 35; п. 2 ст. 41; ст. 100, 129 // СЗ РФ 1996, № 1

12. Налоговый кодекс Российской Федерации (Часть 1) от 31.07.1998 N 146-ФЗ, ст. 29.2 // СЗ РФ 1998, № 6

13. Налоговый кодекс Российской Федерации (Ч. 2) от 05.08.2000 N 117-ФЗ. Статья 333.24. 333.25 // СЗ РФ 07.08.2000, N 32

14. Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации. Глава XXIV // СЗ РФ 1999, N 18

15. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 N 63-ФЗ Статья 202 // СЗ РФ 1996, № 25

16. Федеральный конституционный закон от 21.03.2014 N 6-ФКЗ (ред. от 28.12.2016) "О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя" Статья 20 // СЗ РФ 2014, № 12

17. Федеральный закон от 28.11.2011 N 335-ФЗ "Об инвестиционном товариществе" Статья 8 // СЗ РФ 05.12.2011, N 49 (ч. 1), ст. 7013

18. Федеральный Закон от 21.11.2011 г. № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" // СЗ РФ

19. Федеральный закон от 27.07.2010 N 193-ФЗ "Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)" // СЗ РФ 2010, N 31, ст. 4162

20. Федеральный закон от 05.07.2010 N 154-ФЗ «Консульский устав Российской Федерации» Статья 26 // СЗ РФ 2010, N 28

21. ФЗ от 11.03.1997 N 48-ФЗ "О переводном и простом векселе" // СЗ РФ 1997, N 11

22. ФЗ от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" Статьи 9, 22.1, 22.2 // СЗ РФ 2001, № 33 (1)

23. Закон РФ от 25.10.1991 N 1807-1 «О языках народов Российской Федерации». Ст. 19 // Ведомости СНД и ВС РСФСР, 1991, N 50

24. Указ Президента РФ от 13.10.2004 N 1313 "Вопросы Министерства юстиции Российской Федерации" // СЗ РФ 18.10.2004, N 42, ст. 4108

25. Указ Президента РФ от 22.07.2002 N 767 «Об использовании государственного герба Российской Федерации на печатях нотариусов» // СЗ РФ 2002, N 30

26. Постановление Правительства РФ от 01.06.2012 N 543 "Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей" // СЗ РФ

27. Постановление Правительства РФ от 11.11.2010 № 889 «Об утверждении ставок консульских сборов, взимаемых должностными

лицами за совершение консульских действий» // СЗ РФ 2010, N 47, ст. 6116

28. Постановление Правительства РФ от 16.02.05 г. № 82 «Об утверждении положения о порядке передачи информации в Федеральную службу по финансовому мониторингу адвокатами, нотариусами и лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере оказания юридических и бухгалтерских услуг» // СЗ РФ 2005, №8.

29. Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 N 351 "Об утверждении правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках" //СЗ РФ 2002, N 22

30. Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 № 82 «Об утверждении предельного размера вознаграждения по договору хранения наследственного имущества и договору доверительного управления наследственным имуществом» // СЗ РФ 2002, № 22

31. Приказ Минюста России от 28.12.2016 N 323 "Об утверждении Порядка взаимодействия Федеральной нотариальной палаты и нотариуса при регистрации уведомления о залоге движимого имущества" // <http://www.pravo.gov.ru>,

32. Приказ Минюста России от 28.12.2016 N 324 "Об утверждении Порядка обеспечения Федеральной нотариальной палатой подтверждения содержания нотариально удостоверенного документа с использованием инфраструктуры, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме" // <http://www.pravo.gov.ru>,

33. Приказ Минюста России от 27.12.2016 N 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016

34. Приказ Минюста России от 30.11.2016 N 268 "Об утверждении перечня тем, вопросы по которым предлагаются на квалификационном экзамене с использованием автоматизированной информационной системы проведения квалификационных экзаменов" // <http://www.pravo.gov.ru>

35. Приказ Минюста России от 22.01.2016 N 13"Об утверждении Порядка проведения территориальными органами Минюста Рос-

сии проверки совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений или главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов" // <http://www.pravo.gov.ru>,

36. Приказ Минюста России от 22.01.2016 N 12 "Об утверждении Порядка назначения на должность помощника нотариуса в государственной нотариальной конторе" // <http://www.pravo.gov.ru>

37. Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации (утв. Минюстом России 19.01.2016) // // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

38. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 158 "Об утверждении Порядка направления и формы запроса нотариуса в федеральные органы государственной власти для проверки подлинности документов, удостоверяющих личность гражданина, его представителя или представителя юридического лица"// <http://www.pravo.gov.ru>

39. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 157 "Об утверждении Порядка и сроков сложения полномочий нотариуса, достигшего семидесятипятилетнего возраста, а также проведения конкурса для назначения на освободившуюся в этом случае должность" // <http://www.pravo.gov.ru>

40. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 155 "Об утверждении требований к формату изготовленного нотариусом электронного документа" // <http://www.pravo.gov.ru>

41. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 151 "Об утверждении Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса" (вместе с "Порядком прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса"), утв. решением правления ФНП от 18.05.2015, приказом Минюста России от 29.06.2015 N 151)

42. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 150 "Об утверждении Положения о квалификационной комиссии" // БНА, N 41, 12.10.2015.

43. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 148 "Об утверждении Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса" // БНА, N 41, 12.10.2015

44. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 147 "Об утверждении Порядка ведения реестра нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен"

45. Перечень уважительных причин временного отсутствия нотариуса и временной невозможности исполнения нотариусом своих обязанностей // Нотариальный вестник, 2015, № 7

46. Приказ Минюста России от 17.06.2014 N 135 "Об утверждении Составов сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов" // РГ, N 136, 20.06.2014

47. Приказ Минюста России от 17.06.2014 N 129 "Об утверждении Порядка ведения реестров единой информационной системы нотариата" // Российская газета, N 136, 20.06.2014

48. Приказ Минюста России от 16.04.2014 N 78 "Об утверждении Правил нотариального делопроизводства"(вместе с "Правилами нотариального делопроизводства", утв. решением Правления ФНП от 17.12.2012, приказом Минюста России от 16.04.2014 N 78) // Российская газета, N 95, 25.04.2014

49. Приказ Минюста РФ от 19.12.2013 № 229 «Об утверждении Примерной номенклатуры дел государственной нотариальной конторы и нотариуса, занимающегося частной практикой» // РГ, N 6, 15.01.2014

50. Приказ Минюста РФ от 24.07. 2013 № 124 «Об утверждении форм выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ, N 6, 15.01.2014

51. Приказ Минюста РФ от 24.07 2013. № 127 «Об утверждении форм уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ, N 136, 20.06.2014

52. Приказ Минюста РФ от 14.01.2010 N 1 "Об утверждении Порядка изменения территории деятельности нотариуса" // Российская газета, N 33, 17.02.2010

53. Приказ Минюста РФ от 26.11.2008. N 275 "Об утверждении порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе" // РГ. N 256, 16.12.2008

54. Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений» // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

55. Приказ Минюста РФ от 21.06.2000 N 178 "Об утверждении положения об апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности" (утв. Приказом Минюста РФ от 21.06.2000 N 178, решением Правления ФНП от 26.05.2000) // БНА, N 28, 10.07.2000

56. Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 "Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации" // Бюллетень Минюста РФ. N 4. 2000

57. Положение о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса (утв. Приказом Минюста РФ от 17.02.1997 N 19-01-19-97(ред. от 18.08.2008) // БНА, N 7, 1997

58. Письмо Минюста РФ от 01.08.2011 N 15/54357-ДК «О правомерности использования Государственного герба РФ на печатях нотариальных палат» // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

59. Закон Самарской области от 27.12.2006 N 201-ГД "Об определении пределов нотариальных округов в границах территории самарской области и количества должностей нотариусов в нотариальных округах" // Волжская коммуна, N 245 (25798), 30.12.2006

60. Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 N 15-П (по поводу ст. 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства РФ о нотариате) //СЗ РФ 1998, № 22

61. Определение Конституционного Суда РФ N 320-О от 12.07.2005 (по поводу ч. 2 ст. 45 Основ законодательства РФ о нотариате) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

62. Определение Конституционного Суда РФ от 5 июля 2002 г. N 188-О (по поводу п. 2 ст. 11 Налогового кодекса РФ) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

63. Определение Конституционного Суда РФ от 06.07.2001 N 150-О (по поводу п. 13 ст. 35, статей 89 и 93 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате) // Вестник КС РФ, N 2, 2002

64. Определение Конституционного Суда РФ № 36-О от 04.03.1999 (по поводу ч. 4 ст. 22 Основ законодательства РФ о нотариате) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

65. Положение о порядке выдачи нотариальными палатами субъектов Российской Федерации рекомендаций лицам, желающим принять участие в конкурсе на замещение вакантной должности но-

тариуса // (утв. Решением Правления ФНП от 18 - 19.08.2011, протокол N 05/11)

66. Инструкция о порядке исполнения Положения о дополнительной социальной защите нотариусов, занимающихся частной практикой (утв. решением Правления ФНП от 01.10.2012, протокол № 11/12)

67. Программа развития социальной защиты нотариусов // Нотариальный вестник, 2010, № 12

68. Письмо ФНП от 23.12.2010 N 2565/06-06 "Об использовании Государственного герба Российской Федерации на печати нотариальной палаты субъекта Российской Федерации" // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

69. Разъяснения по отдельным вопросам, касающимся применения Положения о порядке замещения временно отсутствующего нотариуса, занимающегося частной практикой (подготовлены ФНП) //ИПС КонсультантПлюс. 2017

### **Методические рекомендации ФНП:**

1. Письмо ФНП от 22.07.2016 N 2668/03-16-3 «О Методических рекомендациях по удостоверению доверенностей» (вместе с "Методическими рекомендациями по удостоверению доверенностей", утв. решением Правления ФНП от 18.07.2016, протокол N 07/16) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

2. Методические рекомендации по свидетельствованию верности копий документов и выписок из них (утв. Решением Правления ФНП от 25.04.2016, протокол N 04/16) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

3. Письмо ФНП от 01.04.2016 N 1078/03-16-3 «О направлении Методических рекомендаций по определению предельного размера платы за оказание нотариусом услуг правового и технического характера» (вместе с "Методическими рекомендациями по определению предельного размера платы за оказание нотариусом услуг правового и технического характера", утв. решением Правления ФНП (протокол от 28.03.2016 N 03/16)) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

4. Письмо ФНП от 31.03.2016 N 1033/03-16-3 «О направлении Методических рекомендаций по проверке нотариусом соблюдения преимущественного права покупки участника долевой собственности при удостоверении договоров по продаже доли в праве общей соб-

ственности на недвижимое имущество постороннему лицу» // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

5. Письмо ФНП от 01.09.2014 N 2405/03-16-3 «О направлении пособия по удостоверению нотариусом принятия общим собранием участников хозяйственного общества решения и состава участников общества, присутствовавших при его принятии» // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

6. Положение о порядке изготовления, обращения, учета и использования бланка для совершения нотариальных действий (утв. решением Правления ФНП от 21 - 22.12.2009, протокол N 14/09; с изменениями от 22 - 23.09.2010, протокол N 11/10; с изменениями от 18 - 19.08.2011, протокол N 05/11; с изменениями от 29 - 30.03.2012, протокол N 04/12; с изменениями от 10 - 11.02.2014, протокол N 01/14) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

7. Методические рекомендации по удостоверению завещаний, принятии нотариусом закрытого завещания, вскрытию и оглашению закрытого завещания (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 04/04 от 1-2 июля 2004 г.) // Нотариальный вестник. 2004. № 9

8. Методические рекомендации по оформлению наследственных прав (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 02/07 от 27-28 февраля 2007 г.) // Нотариальный вестник. 2007. № 8

9. Методические рекомендации по проведению проверки исполнения нотариусом, занимающимся частной практикой, профессиональных обязанностей (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 04/05 от 17 июня 2005 г.) // Нотариальный вестник. 2005. № 9

## СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

### Основная:

1. Абрамова Е. А. Протест чека: история развития российского законодательства // Нотариус. 2013. № 3. С. 30-40
2. Вергасова Р.И. Нотариат в Российской Федерации: Учебное пособие. – М.: Юристъ, 2005. 363 с.
3. Власов Ю.Н., Калинин В.В. Нотариат в Российской Федерации Учебник. М., Омега-Л. 2005. 432 с.
4. Волкова Н.А., Щербачева Л.В. Нотариат. Учебное пособие. М.: Закон и право. 2008. 368с.
5. Гонгало Б.М. и др. Нотариат и нотариальная деятельность. Учебное пособие / под ред. В.В. Яркова, Н.Ю. Рассказовой. М.: ВолтерсКлувер. 2009. 656 с.
6. Кудинов О.А. Нотариат в Российской Федерации. Курс лекций для вузов. Чехов: Чеховский полиграфкомбинат. 2006. 239 с.
7. Макаренко О.Н. Нотариат в Российской Федерации: учебное пособие для вузов. – М.: Феникс 2005. 314 с.
8. Настольная книга нотариуса: В 4 т. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий" (под ред. И.Г. Медведева) – М.: Статут. 2015. 2068 с.
9. Настольная книга нотариуса в двух томах. Учебно-методическое пособие (Б.М. Гонгало, Т.И. Зайцева, П.В. Крашенинников, Е.Ю. Юшкова, В.В. Ярков). – М.: ВолтерсКлувер. 2004. 664 с.
10. Нотариальное право России. Учебник /под ред. проф. В.В. Яркова. – М., ВолтерсКлувер, 2003. – 408 с.
11. Полтавская Н. Кузнецов В. Нотариат. Курс лекций. – М.: Омега-Л. 2006. 168 с.
12. Самсонов В.В., Ефимова в.В. Нотариат. Курс лекций. – М. 2006. 126 с.
13. Черемных Г.Г., Черемных И.Г. Нотариальное право РФ: Учебник /под ред. Ю.А. Дмитриева. – М.: Эксмо, 2007, 720 с.
14. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате /авторы В. Н. Аргунов, Е. А. Борисова, И. П. Гришин, Е. В. Кудрявцева. – М.: Юриспруденция. 2004. 448 с.
15. Комментарий к Основам законодательства Российской Федерации о нотариате (постатейный) (В.С. Репин) – М.: Инфра М – Норма, 1999. 290с. (используйте с учетом части 3 ГК РФ)

16. При подготовке к семинарам по соответствующим темам рекомендуется использование Комментариев к Гражданскому кодексу Российской Федерации и Семейному кодексу Российской Федерации

#### **Дополнительная:**

1. Абашидзе А.Х. Роль и содержание деятельности Международного союза латинского нотариата (МСЛН) в современных условиях // Государство и право. 2001. № 1. С. 82-87

2. Алексеев Р.П. Дисциплинарная ответственность нотариусов, занимающихся частной практикой // Нотариус. 2012. № 2. С. 7-9

3. Алешина Т.Я. Нотариальные акты как форма реализации права // Вопросы теории государства и права. Вып. 1. Саратов, 1998. 22 с.

4. Андреева Ю.А. Юридическая ответственность нотариусов // Законы России: опыт, анализ, практика. 2012. № 3. С. 63-67

5. Андронатий А.А. Воля и волеизъявление в системе нотариата. Практический аспект // Нотариус. 2006. N 6. С. 15-24

6. Аргунов В.Н. Нотариальное удостоверение фактов (историко-правовой очерк) // Законодательство. 2005. № 5

7. Бегичев А.В. Сущность правозащитной деятельности нотариата в системе социальной функции государства // Нотариус. 2015. № 5. С. 26-29

8. Бегичев А.В. Обеспечение доказательств нотариусами: теория и практика - Москва: Логос, 2013. 393 с.

9. Бегичев А.В. К вопросу о делегировании нотариусам полномочий по обеспечению доказательств // Нотариус. 2013. № 7. С. 5-9

10. Бегичев А.В. Осмотр вещественных доказательств нотариусами в порядке обеспечения доказательств по делу // Современное право. 2013. № 9. С. 113-117

11. Богданов Е.Е. Защита гражданских прав нотариусом // Нотариус. 2006. № 1. С. 7-8

12. Богомазова Г.Г. Формирование налогооблагаемой базы частнопрактикующих нотариусов // Нотариус. 2006. N 1. С. 8-17

13. Бурова А.С. Практика установления тарифов за оказание услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частными нотариусами. Актуальные вопросы // Нотариус. 2013. № 1. С. 5-8

14. Ванштейн Г. Исполнительная надпись нотариуса - документ для принудительного исполнения // Российская юстиция. N 5. 2002. С. 45-48
15. Вергасова Р.И. Контроль за деятельностью нотариусов // Бюллетень нотариальной практики. 2005. № 4. С. 2-7
16. Веселов М.Ю. Электронная подпись // Нотариальный вестник. 2011. № 10. С 47-49
17. Волкова Г.А. Основы финансово-хозяйственной деятельности нотариуса // Нотариальный вестник. 2011. № 5. С. 26-41
18. Галиева Р.Ф. Нотариальное оформление документов при выезде за границу // Нотариус. 1997. № 2. С. 69-73
19. Гарин И., Таволжанская А. Оформление прав собственности супругов // Российская юстиция. 2003. № 7. С. 30-35
20. Груздева В.И. Современный дресс-код нотариуса и нотариальной конторы // Нотариальный вестник. 2011. № 11. С. 24-29
21. Демидов М.В., Соколова Е.И. Право глав местных администраций и специально уполномоченных должностных лиц местного самоуправления на совершение нотариальных действий // Конституционное и муниципальное право. 2016. N 1. С. 74-79
22. Долинская В.В. Наследственное право Российской Федерации. М.: Издательство ПРИОР. 2002. 144 с.
23. Жуйков В. Нотариат как институт превентивного правосудия: общие цели, принципы и полномочия // Российская юстиция. 1998. № 7. С. 33-34
24. Загайнова С.К. Основания и направления внедрения в практику российского нотариата примирительных процедур (медиации) // Судья. 2014. N 7. С. 26-30
25. Загайнова С.К. Медиация в нотариальной деятельности: основные модели и особенности их реализации // Нотариальный вестник. 2011. № 12. С. 36-42
26. Зайцева Т.И. Совершение исполнительных надписей // Бюллетень нотариальной практики. 2005. 2003. С. 2-5
27. Зайцева Т.И. Защита семейных прав в нотариальной практике // Бюллетень нотариальной практики. N 4. 2003. С. 10-19
28. Закиров Р.Ю. Удостоверение завещаний главами местных администраций и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления // Наследственное право. 2009. N 2
29. Зимин А.Е. К вопросу о нотариальном обеспечении экономической деятельности // Нотариус. 2016. N 5. С. 14-16

30. Иванов Н.А., Зинин А.М. Проверка подлинности документов и идентификация личности по фотографии в нотариальной практике. Учебно-практическое пособие. –М.: ФРПК. 2008. 156 с.
31. Ильина О.Ю. О проверке законности сделки при нотариальном удостоверении соглашения об уплате алиментов на несовершеннолетних детей // Нотариус. 2015. N 1. С. 8 - 11
32. Иоффе Г.Л. Протест векселя // Нотариус. N 4. 2001 С. 6-9
33. Исаев М.М. Нотариальное обеспечение доказательств в Интернете // Право в Вооруженных Силах. 2012. № 4. С. 114-116
34. Исторические хроники российского нотариата /Общая концепция и сост. Б.И. Лившица; Авт. Коллектив: Н.И. Кашурин, Б.Н. Ковалев, М.И. Сазонова, А.И. Тихенко. М., 2003
35. Калашников С.И. Медиация в сфере гражданской юрисдикции – М.; Берлин: Инфотропик Медиа. 2011. 304 с.
36. Калинина И.А. Российское морское право: оформление общей аварии // Журнал российского права. 2003. N 2. С. 79-88
37. Кирсанов А.Р. Сравнительно - правовой анализ статусов судьи, нотариуса и регистратора прав на недвижимое имущество и сделок с ним // Современное право. N 12. 2001. С. 8-15
38. Козлова М.Ю., Буркин С.В. Порядок удостоверения завещаний: некоторые проблемы // Нотариус. 2006. N 3. С. 14-18
39. Козуб Т.Р. Взаимодействие органов государственной власти и нотариата в Российской Федерации. –М.. 1996. 148 с.
40. Конт Ф. Обязанность предоставления консультаций сторонам // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. –М., 2000. С. 117-122
41. Косова О. Соглашения об уплате алиментов: вопросы содержания и применения // Российская юстиция. N 2. 2004. С. 36-38
42. Куликова Л. Обзор судебной практики, связанной с применением Основ законодательства Российской Федерации о нотариате // Нотариальный вестник. 2000. N 7. С. 161-173
43. Лактюшин А.С. Правовое положение нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе // Бюллетень нотариальной практики. 2000. № 1. С. 20-22
44. Лацейко А. Международный союз латинского нотариата – М. Юридическая литература. 2003. 17 с.
45. Лесницкая Л.Ф. Правовой статус нотариальной палаты // Проблемы современного гражданского права – М., 2000. С. 353-361

46. Лысенко Е.В. Нотариат как институт превентивного правосудия: перспективы развития // Нотариус. 2013. № 4. С. 173-175
47. Макаров С.Ю. Принятие наследства: особенности правоприменительной практики // Жилищное право. 2006. N 7. С. 143-148
48. Медведев И.Г. Подготовка доверенности для действия за границей. - Санкт-Петербург : Изд. дом Санкт-Петербургского гос. ун-та: Изд-во Уральской гос. юридической акад., 2006 (СПб.: Печатный двор им. А. М. Горького). 311 с
49. Медведев И.Г. Письменные доказательства в частном праве России и Франции. СПб., 2004. 407 с.
50. Медведев И.Г. Международное частное право и нотариальная деятельность // Центр нотариальных исследований: материалы и статьи. Вып. 2 Екатеринбург, 2003. С. 28-47
51. Международное сотрудничество в нотариальной и судебной сфере/ Под ред. В.В. Яркова, И.Г. Медведева/ Центр нотариальных исследований. СПб.: Изд. Дом СПб университета, 2006. 232 С.
52. Мерлотти М. Единые стандарты нотариальной деятельности в Европе // Нотариальный вестник. 2003. № 1с. С. 48-50
53. Мировое соглашение как основание оформления наследственных прав в судебной и нотариальной практике, а также практике органов Федеральной регистрационной службы (Комментарий судебной практики. Выпуск 13 / Под ред. К.Б. Ярошенко) – М.: Юридическая литература. 2007. С. 227-239
54. Миронова С.В. Льготы при совершении нотариальных действий // Нотариус, 2011. № 5. С. 16-17
55. Михеева Л.Ю. Брачный договор: основные проблемы // Нотариальный вестник. 2011. № 7. С. 39-48
56. Михеева Л.Ю. Вопросы охраны наследства и управления им // Материал подготовлен для Системы КонсультантПлюс. 2005
57. Мочагаев Н.П., Мочагаева Т.А. Практические вопросы обеспечения доказательств // Нотариус.1997. № 3. С. 39-40
58. Москаленко И.В., Москаленко М.Н. Взаимодействие нотариальной и судебной власти // Нотариус. 2013. № 1. С. 8-10
59. Москаленко И.В. Роль нотариальных действий в наследственных правоотношениях и активное внедрение новых информационных технологий // Нотариус. 2012. № 3. С. 2-6
60. Мохов А.А., Колганова С.В. Правовые проблемы проверки нотариусом дееспособности гражданина // Нотариус. 2007. N 1. С. 10 – 14

61. Мурадян Э.М. Нотариальные и судебные процедуры.– М., 2006. 470 с.
62. Науменко О.В. К вопросу о получении свидетельства о праве собственности пережившим супругом// Наследственное право. 2013. № 3. С. 20-23
63. Никульшина О.Г. Участие органов нотариата в международном правовом сотрудничестве // Право и экономика. 2006. N 4. С. 67-71
64. Новоселова Л.А. Вексель в нотариальной практике // Нотариус. N 1. 2001. С. 40-44
65. Нотариат и нотариальная деятельность: учеб. пособие для курсов повышения квалификации нотариусов / под ред. В.В. Яркова, Н.Ю. Рассказовой. – М.: ВолтерсКлувер, 2010. 636 с.
66. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате. - Новосибирск: Сибирское университетское изд-во, 2010. 32 с.
67. Остапук Н. Пределы осуществления и нотариальная защита наследственных прав граждан // Гражданское право. 2006. N 1. С. 20-30
68. Паршина Т.В. Судебный контроль за деятельностью нотариусов // Нотариус. 2006. № 6. С. 4-11
69. Псарева Э.С. Профессиональное самосознание нотариусов в современной социальной среде. Профессиональные и этические стандарты деятельности // Нотариальный вестник. 2011. № 10. С. 5-7
70. Поваров Ю.С. Проблемы нотариального удостоверения требования участника о приобретении обществом с ограниченной ответственностью доли в уставном капитале: анализ законодательных новелл // Нотариус. 2015. № 8. С. 34-38
71. Поваров Ю.С. Заявление участника о выходе из общества с ограниченной ответственностью: вопросы нотариального удостоверения // Власть закона. 2015. № 4 (24). С. 96-102.
72. Поваров Ю.С. Процедура отчуждения доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью во исполнение опциона на заключение договора: нотариальный аспект // Нотариус. 2016. № 3. С. 10-13
73. Поспелов Б.И. Медиация в нотариальной деятельности // Нотариус. 2013. № 3. С. 12-14
74. Ралько В.В. Международное нотариальное право и межгосударственная система права: концептуальные подходы, тенденции и закономерности развития // Нотариальный вестник. 2010. № 7. С. 2-12

75. Рассказова Н.Ю. Доверительное управление наследственным имуществом, учреждаемое нотариусом // Закон. 2007. № 2. С. 167-177

76. Ремесло Ж.Ф. Договор хранения наследственного имущества // Законы России: опыт, анализ, практика. 2006. N 10

77. Реутов С.И. Правовые особенности удостоверения согласия супруга при совершении сделок // Бюллетень нотариальной практики. N 1. 2002. С. 32-36

78. Романовская О.В. Делегирование государственно-властных полномочий в сфере нотариата // Нотариус. 2016. № 7

79. Романовская О.В. Нотариальная тайна и освобождение нотариуса от обязанности ее сохранения // Нотариус. 2016. N 4. С. 7-10

80. Романовская О.В. Контрольные полномочия Федеральной нотариальной палаты // Нотариус. 2016. N 3

81. Романовская О.В. Оплата услуг нотариуса (комментарий к решению Конституционного Суда России) // Нотариус. 2013. № 1. С. 11-13

82. Романовская О.В. Дискуссии о будущем нотариата // Нотариус. 2013. № 5

83. Романовская О.В. Кодекс профессиональной этики нотариусов в системе российского законодательства // Нотариус. 2011. № 5. С. 2-6

84. Романовская О.В. Нотариальная палата, публичная корпорация, саморегулируемая организация: проблемы терминологии // Нотариус. 2005. № 5. С. 13-20

85. Романовский Г.Б., Романовская О.В. Актуальные проблемы правового закрепления ответственности нотариуса // Нотариус. N 1. 2000. С. 68-74

86. Серова О.А. О проблеме оценки нотариусами дееспособности гражданина // Нотариус. 2016. N 3. С. 18-20

87. Ситдикова Л.Б., Стародумова С.Ю. Нотариальные отказы: основания применения и порядок обжалования // Нотариус. 2015. N 8. С. 43-47

88. Смольников Д.И. Проблемы реформирования российского нотариата на современном этапе // Нотариус. 2012. № 2. С. 2-7

89. Сучкова, Надежда Васильевна. Нотариат : учебник для бакалавров / Н.В. Сучкова. М.: Юрайт, 2013. 330 с.

90. Тарбагаева Е.Б. Цели и задачи нотариата на современном этапе // Нотариальный вестник. 2011. № 2. С. 25-30

91. Трапезникова А.В. Проверка дееспособности завещателя: теоретические и практические вопросы // Наследственное право. 2011. № 4. С. 32-34
92. Усачева Е.А. Проблемы определения предмета и субъектно-го состава соглашения об уплате алиментов // Актуальные проблемы российского права. 2014. N 8 (45). С. 1649 - 1656
93. Фельцан А.Е. Государственный и частный нотариат: проблемы и противоречия // Нотариус. 2014. N 2. С. 15 - 19
94. Фомин В.А. Возмещение вреда нотариусом при добросовестном выполнении своих профессиональных обязанностей // Нотариус. 2013. № 3. С. 16-21
95. Черватенко И.Н. Процессуальные стадии выдачи свидетельства о праве на наследство // Нотариус. 2013. № 3. С. 38-41
96. Черемных Г.Г. Сравнительно-правовой анализ статуса адвокатских и нотариальных палат // Нотариус. 2007. N 6. С. 2-11
97. Черемных И.Г. Сочетание публично правовых и частноправовых аспектов в правовой природе института российского нотариата // Государство и право. 2006. № 3. С. 37-45
98. Черемных И.Г. Теоретические основы независимого нотариата. М., Буквевед, 2006. 256 с.
99. Черемных И.Г. Нотариат как институт превентивного правосудия // Нотариус. 2005. № 2. С. 2-4
100. Черепкова М.А. Регулирование наследственных отношений международного характера в Российской Федерации // Бюллетень нотариальной практики. 2006. N 6. С. 8 - 11
101. Чефранова Е.А. Правовая природа согласия супруга на совершение сделки. Удостоверение согласия супруга нотариусом // Нотариальный вестник. 2011. № 5. С. 31-32
102. Шарафетдинов Н.Ф. Нотариальный феномен в позитивистском, либертарном и юснатуралистическом типах правопонимания. От феноменологической теории к эссенциальной метатеории.— М.:Фонд развития правовой культуры. 2006. 128 с.
103. Шарафетдинов Н. Нотариальная тайна: аспекты теоретические и практические // Нотариальный вестник. 1998. № 2. С. 47-48
104. Шахбазян А.А. Правовая природа удостоверительной деятельности нотариуса // Нотариус. 2011. № 5
105. Шахбазян А.А. Исполнительная надпись нотариуса как внесудебный способ защиты обязательственных прав // Нотариус. 2011. № 2. С. 27-32

106. Шахбазян А.А. Механизм нотариального удостоверения сделки // Нотариус. 2011. № 4. С. 2-4
107. Шейфер М.С. Установление дееспособности и сделкоспособности // Нотариальный вестник. 2011. № 12. С. 127-130
108. Швецов С.Б. Особенность правового регулирования органами нотариата (теоретико-правовой аспект) // Нотариальный вестник. 2003. N 12. С. 47-48
109. Щекочихин П.А. Нотариат в системе публичного управления: к вопросу о роли и месте // Административное и муниципальное право. 2013. № 5. С. 439-443
110. Шилова Г.А. Вопросы легализации документов // Бюллетень нотариальной практики. 1999. № 2. С. 5-10
111. Шкляр С.Э. Архивный поиск при реализации прав на наследство // Нотариальный вестник. 2011. № 3. С. 50-55
112. Щенникова Л.В. Электронная эра российского нотариата: надежды и опасения // Нотариальный вестник. 2011. № 7. С. 33-38
113. Щенникова Л.В. Законодательство о нотариате в России: проблемы и решения // Журнал российского права. 2005. № 5. С. 150-152
114. Эрделевский А.М. Гражданское и семейное законодательство в нотариальном аспекте // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
115. Эрделевский А.М. Брачный договор // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
116. Эрделевский А.М. Гражданское и семейное законодательство в нотариальном аспекте // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
117. Юдельсон К.С. Принципы деятельности советского нотариата // Советская юстиция. 1975. № 3. С. 9-10
118. Ярков В.В. Особенности нотариального производства в отношении векселей // Нотариус. N 5. 2002. С. 40-46
119. Ярков В.В. Публично-правовой характер нотариальной деятельности // Российская юстиция. 1997. № 6. С. 31-32
120. Яшина О.Н. Сравнительно-правовой анализ законодательных актов, принятых субъектами Российской Федерации и регулирующих оказание бесплатной юридической помощи на их территориях // Адвокат. 2013. № 4. С. 35-40

# ПЛАН ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАНЯТИЯ № 1 (1/9 СЕМЕСТР)

## ТЕМА 1. ПОНЯТИЕ, ИСТОРИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И РАЗВИТИЯ НОТАРИАТА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ОСНОВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НОТАРИАТА

1. История возникновения и развития нотариата и законодательства о нотариате в дореволюционной России и в советский период.

2. Понятие нотариата в Российской Федерации и его задачи. Место нотариата в правовой системе Российской Федерации.

3. Принципы организации и деятельности нотариата.

4. Нормативные акты, регулирующие организацию и деятельность нотариата: Конституция РФ. Основы законодательства РФ о нотариате. Иные федеральные законы. Международные договоры и соглашения. Иные правовые акты (Указы Президента РФ, Постановления Правительства РФ). Нормативные акты федеральных органов исполнительной власти. Законы субъектов РФ.

5. Судебная практика и ее значение в применении и дальнейшем совершенствовании законодательства о нотариате.

#### *Нормативные и правоприменительные акты:*

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) // СЗ РФ 04.08.2014, N 31, ст. 4398

2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости РФ. 1993. № 10

3. ФЗ от 21.11.2011 г. № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" // СЗ РФ

4. Постановление ВС РФ от 11.02.1993 N 4463-1 (ред. от 26.04.2007 г.) "О порядке введения в действие Основ законодательства Российской Федерации о нотариате" // Ведомости РФ. 1993. N 10

+ См. Проект Федерального закона N 398234-6 "О нотариате и нотариальной деятельности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (ред., внесенная в ГД

*Дополнительная литература:*

1. Бегичев А.В. Сущность правозащитной деятельности нотариата в системе социальной функции государства // Нотариус. 2015. № 5
2. Грудцына Л.Ю. Адвокатура, нотариат и другие институты гражданского общества в России // под ред. Н.А. Михалевой. М., 2008
3. Дударев А.В. Система латинского нотариата и ее приемлемость для России // Государство и право. 2011. № 2
4. Жуйков В. Нотариат как институт превентивного правосудия: общие цели, принципы и полномочия // Российская юстиция. 1998. №№ 6, 7
5. Исторические хроники российского нотариата /Общая концепция и сост. Б.И. Лившица; Авт. Коллектив: Н.И. Кашурин, Б.Н. Ковалев, М.И. Сазонова, А.И. Тихенко. – М., 2003
6. Куклина. Н.В. История российского нотариата // Российская юстиция. 1995. № 2
7. Лысенко Е.В. Нотариат как институт превентивного правосудия: перспективы развития // Нотариус. 2013. № 4
8. Мизинцев Е.Н. О соотношении нотариальной и судебной деятельности // Российский судья. 2012. № 4
9. Москаленко И.В., Москаленко М.Н. Взаимодействие нотариальной и судебной власти // Нотариус. 2013. № 1
10. Ралько В.В. Сущность и содержание правовой деятельности нотариата в современных правовых системах и семьях // Бюллетень нотариальной практики. 2009. N 6. С. 2–46.
11. Романовская О.В. Дискуссии о будущем нотариата // Нотариус. 2013. № 5
12. Скрипилев Е. История российского нотариата: протонотариат (институт подъячих), развитие до реформ Александра II, нотариат и судебная реформа 1864-1874 годов // Нотариальный вестник. 1998. № 9
13. Тарбагаева Е.Б. Цели и задачи нотариата на современном этапе // Нотариальный вестник. 2011. № 2
14. Фельцан А.Е. Государственный и частный нотариат: проблемы и противоречия // Нотариус. 2014. N 2. С. 15–19
15. Черемных И.Г. Нотариат как институт превентивного правосудия // Нотариус. 2005. № 2

16. Черемных И.Г. Сочетание публично правовых и частнопровых аспектов в правовой природе института российского нотариата // Государство и право. 2006. № 3

17. Шагиев Б.В. Нотариат и адвокатура как правозащитные органы России // Нотариус. 2012. № 5

18. Шарафетдинов Т.Н. Превентивный характер нотариальной деятельности: теоретический аспект // Учёные труды Российской академии адвокатуры и нотариата. 2013. № 3 (30)

19. Щекочихин П.А. Нотариат в системе публичного управления: к вопросу о роли и месте // административное и муниципальное право. 2013. № 5

20. Ярков В.В. Современный нотариат России: выбор вектора развития // Судья. 2014. N 7. С. 8-18.

### ***Методические рекомендации:***

Начиная изучение данной темы, следует, прежде всего, обратиться к вопросам истории развития нотариата в общем, и в России в частности. Традиционно принято начало истории современного нотариата относить к Древнему Риму. Предшественниками нотариусов в Древнем Риме были писцы (с латинского «нотариус» - писец).

Становление российского нотариата и формирование законодательства о нем насчитывает не одно столетий. Историю развития российского нотариата, условно принято делить на три периода: нотариат России до 1917 г., советский нотариат, современный нотариат.

Особое профессиональное сословие писцов - площадных подьячих в России начало формироваться в XVI в. Правовое регулирование нотариальной деятельности осуществлялось посредством Новгородской и Псковской судных грамот, Судебника 1497 г., Судебника 1550 г, Соборного уложения 1649 г., Вексельного устава 1729 г., Временного положения о нотариальной части 1866г. С принятием Положение о нотариальной части 1866 г. нотариат был отделен от судебной власти и стал одним из самостоятельных структурных подразделений Министерства Юстиции

После октябрьской революции 1917 г. нотариат, наряду с другими буржуазными юрисдикционными органами, был упразднен, Однако нотариат не исчез бесследно. Уже в марте 1918 г., было принято Положение о муниципализации нотариальных контор – при местных Советах Рабочих, Крестьянских, Солдатских и Казачьих де-

путатов создавались нотариальные отделы, которые позднее были преобразованы в нотариальные столы – в городах при судебно-следственных подотделах губернских отделов юстиции, а в уездах – при местных народных судах. В 1926 г. ЦИК и СНК СССР было принято Постановление «Об основных принципах организации государственного нотариата», согласно которому осуществление нотариальных действий возлагалось на государственные нотариальные конторы. В 1930 г., 1947 г., 1965 г., соответственно обновлялись Положения о государственном нотариате, а в 1973 г. был принят Закон СССР «О государственном нотариате».

Необходимость реформирования нотариата объективно появилась в связи с переходом к рыночным экономическим отношениям. 11.02.1993 г. были приняты «Основы законодательства РФ о нотариате» (с изменениями и дополнениями действуют по настоящее время). Указанным законом был кардинально реформирован институт нотариата, был возрожден независимый нотариат латинского типа. 07.04.1993г. была выдана первая лицензия на право осуществления частной нотариальной деятельности. В субъектах РФ начали создавать нотариальные палаты. 22.09.1993 г. решением Учредительной конференции представителей региональных нотариальных палат была учреждена Федеральная нотариальная палата (ФНП).

Не смотря на достаточно продолжительную историю развития российского нотариата законодательного определения понятия «нотариат» не существует, Основы законодательства РФ о нотариате лишь определяют цели нотариата: «Нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать в соответствии с Конституцией РФ, конституциями (уставами) субъектов РФ, Основами о нотариате защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени РФ (ст. 1).

Наиболее часто встречаемое в литературе определение нотариата сводится к следующему: «нотариат - *система государственных органов и должностных лиц, на которых возложено удостоверение бесспорных прав и фактов, свидетельствование документов, выписок из них, придание документам исполнительной силы и выполнение*

других нотариальных действий в целях обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц».

В различных вариантах Проекта ФЗ "О нотариате и нотариальной деятельности в Российской Федерации" предлагались варианты:

- нотариат – особый публично-правовой, правоприменительный и правозащитный институт, призванный обеспечить исполнение гарантированного Конституцией Российской Федерации права на получение квалифицированной юридической помощи;

- нотариат в Российской Федерации - профессиональное сообщество нотариусов, которые действуют на единой организационной основе.

Нотариат выполняет публично-правовые функции и не входит в систему органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Характеризуя современный нотариат, следует указать на его двойственную природу - функционирует сразу в двух областях публичных и частных интересов и является связующим звеном между государством и гражданским обществом. Нотариат сегодня также называют институтом превентивного, предупредительного правосудия.

Согласно ст.1 Основ о нотариате нотариальная деятельность не является предпринимательством и не преследует извлечение прибыли. Конституционный Суд РФ в своих постановлениях от 24 февраля 1998г. № 7-П, от 19 мая 1998г. № 15-П, от 23 декабря 1999 г. № 18-П также подчеркнул, что нотариусы не предприниматели, а самозанятые граждане; нотариальная деятельность публично-правовая не-предпринимательская деятельность, осуществляемая нотариусами на профессиональной основе и от имени государства.

Определяя правовую природу российского нотариата, следует также уяснить его задачи, место нотариата в правовой системе Российской Федерации и принципы организации и деятельности нотариата, к которым относятся: законность; независимость нотариусов и других должностных лиц и подчинение их только закону; объективность и беспристрастность; государственный язык нотариального производства и обеспечение совершения нотариальных действий для граждан на национальном языке; содействие гражданам и организациям в осуществлении их прав и охраняемых законом интересов;

тайна совершения нотариальных действий; предупреждение правонарушений и споров.

При изучении нормативных актов, регулирующих организацию и деятельность нотариата, следует исходить из того, что современное законодательство о нотариате представляет собой целый комплекс разноотраслевых нормативно-правовых актов (их основной перечень см. выше).

## **ТЕМА 2. НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

1. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации – профессиональное объединение нотариусов: конституционно-правовой статус, функции, компетенция.

2. Федеральная нотариальная палата: конституционно-правовой статус, функции, компетенция.

3. Совместная компетенция органов Министерства юстиции РФ и нотариальных палат.

### ***Нормативные и правоприменительные акты:***

1. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10

2. ФЗ от 21.11.2011 г. № 324-ФЗ "О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации" См. ст. 19 // СЗ РФ № 48. ст. 6725

3. Указ Президента РФ от 13.10.2004 N 1313 "Вопросы Министерства юстиции Российской Федерации" // СЗ РФ 18.10.2004. N 42. ст. 4108

4. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 147 "Об утверждении Порядка ведения реестра нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен"

5. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 151 "Об утверждении Порядка прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса" (вместе с "Порядком прохождения стажировки лицами, претендующими на должность нотариуса"), утв. решением правления ФНП от 18.05.2015, приказом Минюста России от 29.06.2015 N 151)

6. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 150 "Об утверждении Положения о квалификационной комиссии" // БНА. N 41. 12.10.2015.

7. Приказ Минюста РФ от 26.11.2008 N 275 "Об утверждении порядка определения количества должностей нотариусов в нотариальном округе" // РГ. N 256. 16.12.2008

8. Приказ Минюста РФ от 21.06.2000 N 178 "Об утверждении положения об апелляционной комиссии по рассмотрению жалоб на решения квалификационных комиссий по приему экзаменов у лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности" (утв. Приказом Минюста РФ от 21.06.2000 N 178, решением Правления ФНП от 26.05.2000) // БНА. N 28. 10.07.2000

9. Положение о порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности нотариуса (утв. Приказом Минюста РФ от 17.02.1997 N 19-01-19-97 (ред. от 18.08.2008) // БНА. N 7. 1997

10. Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 N 15-П (по поводу ст. 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства РФ о нотариате) //СЗ РФ1998. № 22

11. Устав Федеральной нотариальной палаты // Нотариальный вестник. 2011. № 2

### *Дополнительная литература:*

1. Ассенмахер Г.Й. Нотариальная палата // Современный нотариат. Структуры и задачи. Кельн, 1993

2. Козуб Т.Р. Взаимодействие органов государственной власти и нотариата в Российской Федерации. Дис. канд. юрид. наук. –М.. 1996

3. Лесницкая Л.Ф. Правовой статус нотариальной палаты // Проблемы современного гражданского права. – М., 2000

4. Никульшина О.Г. Участие органов нотариата в международном правовом сотрудничестве // Право и экономика. 2006. N 4

5. Романовская О.В. Контрольные полномочия Федеральной нотариальной палаты // Нотариус. 2016. N 3

6. Романовская О.В. Романовский Г.Б. Правовой статус нотариальной палаты // Бюллетень нотариальной практики. 2005. N 4

7. Соколова Е.И. Конституционно-правовой статус нотариальных палат субъектов Российской Федерации // Нотариус. 2013. № 3

8. Стукалова О.А. Специфика правовой и организационной работы нотариальных палат с обращениями граждан и юридических лиц // Нотариальный вестник. 2010. № 10

9. Ярков В.В. Субъекты нотариального права // Нотариус. 2003. № 6

### *Методические рекомендации*

При подготовке по второй и третьей теме семинарского занятия следует исходить из того, что в Российской Федерации существуют две организационные модели нотариата – государственный нотариат, (государственные нотариальные конторы, государственные нотариусы) и «небюджетный» нотариат (нотариусы, занимающихся частной практикой). Законодательство закрепляет формальное равенство государственных и частных нотариусов. Однако фактическое различие между этими двумя моделями нотариата налицо – следует уяснить, в чем это различие заключается.

Нотариус, занимающийся частной практикой (далее – частный нотариус), самостоятельно организует и действует на основе самофинансирования; несёт полную имущественную ответственность за возможные упущения при совершении нотариальных действий. Для обеспечения гарантированного уровня качества нотариального обслуживания, эффективного контроля за выполнением профессиональных обязанностей и сохранностью архива нотариальных документов осуществляется профессиональный и судебный контроль за деятельностью частного нотариуса. Нотариус не вправе оказывать посреднические услуги при заключении договоров, заниматься предпринимательской и другой оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной или иной творческой деятельности.

Статус нотариуса является публично-правовым, поскольку, он наделен полномочиями совершать нотариальные действия от имени Российской Федерации в целях оказания квалифицированной юридической помощи, защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц. При этом в Основах законодательства о нотариате неоднократно фигурирует термин «должность нотариуса» (в наименовании главы II, в ст. 2, 3, 11, 12 и других), в связи с этим предлагается порассуждать по вопросу является ли частный нотариус должностным лицом.

Нотариальное сообщество является саморегулируемым. Функции организационного характера (стажировка, страхование нотари-

альной деятельности, повышение квалификации нотариусов и др.), помощи и содействия нотариусам в их профессиональной деятельности, защиты прав и законных интересов нотариусов, контроля за деятельностью нотариусов, осуществляют органы нотариального сообщества – нотариальные палаты. Система нотариальных палат имеет два уровня:

- нотариальные палаты субъектов Российской Федерации - члены - все частные нотариусы соответствующего субъекта РФ

- Федеральная нотариальная палата - члены - все нотариальные палаты субъектов РФ (ФНП).

Нотариальная палата является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой (п. 1 ст. 24 основ законодательства о нотариате).

Функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нотариата, а также правоприменительные функции и функции по контролю и надзору осуществляет Министерство юстиции РФ.

### **Задачи:**

#### *Задача 1*

Представители Нотариальной палаты N-ской области, поскольку нотариат находится в совместном ведении Российской Федерации и ее субъектов, обратились в N-скую Губернскую Думу с предложением о разработке и принятия Закона N-ской области «О нотариате».

*Вправе ли законодательные органы субъектов РФ осуществлять собственное правовое регулирование по вопросам организации и деятельности нотариата?*

*Были ли приняты какие-либо правовые акты по организации и деятельности нотариата в Самарской области?*

#### *Задача 2*

На комиссии по этике рассматривались результаты проверки профессиональной деятельности за 4 года в отношении нотариуса. Было выявлено несколько фактов грубого нарушения законодательства, связанного с неправильным удостоверением договоров аренды.

Нотариус согласилась с замечаниями, указанными в акте, однако по ее мнению, в этом виновата сама нотариальная палата, которая не дала разъяснений и инструкций о том, как правильно оформлять договоры аренды.

Мнения членов комиссии по этике по поводу мер воздействия в отношении нотариуса, допустившего нарушение правил нотариального законодательства, разделились. Двое членов комиссии высказались за обращение в суд с заявлением о лишении права заниматься нотариальной деятельностью, а трое других – за объявление выговора, поскольку ранее к данному нотариусу не применялись меры воздействия.

*Как можно оценить подобные объяснения нотариуса?*

*Каким образом принимаются решения о привлечении к ответственности за нарушение правил профессиональной этики?*

*Какие органы нотариальной палаты вправе решать эти вопросы?*

### **ТЕМА 3. НОТАРИУС И ИНЫЕ ЛИЦА, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ СОВЕРШАТЬ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ, КАК СУБЪЕКТЫ НОТАРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА**

1. Требования, предъявляемые к лицам, претендующим на право занятия нотариальной деятельностью. Стажировка. Квалификационный экзамен.

2. Нотариус как субъект нотариального производства:

- назначение на должность и освобождение от должности нотариуса;

- права, обязанности и ответственность нотариуса;

- профессиональная этика нотариуса;

- финансовые основы деятельности нотариуса;

- контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный).

3. Должностные лица консульских учреждений Российской Федерации (предметная и территориальная компетенция).

4. Главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений (предметная и территориальная компетенция).

5. Иные лица, имеющие право, совершать отдельные нотариальные действия: главные врачи (начальники), их заместители по медицинской части или дежурные врачи больниц, госпиталей и других стационарных лечебных учреждений; директора и главные врачи домов для престарелых и инвалидов; капитаны судов, плавающих под Государственным флагом Российской Федерации; начальники экспедиций; командиры воинских частей; в пунктах дислокации воинских частей; начальники мест лишения свободы (предметная и территориальная компетенция); служащие банка, имеющие право принимать к исполнению распоряжения клиента в отношении средств на его счете (предметная компетенция).

#### ***Нормативные и правоприменительные акты:***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Части 1, 3

2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. (в ред. 29.12.2014)// Ведомости РФ. 1993. № 10

3. Федеральный закон от 27.07.2010 N 193-ФЗ "Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)" // СЗ РФ 2010. N 31. ст. 4162

4. Федеральный закон от 05.07.2010 N 154-ФЗ «Консульский устав Российской Федерации» Статья 26 // СЗ РФ 2010. N 28

5. Постановление Правительства РФ от 27.05.2002 N 351 "Об утверждении правил совершения завещательных распоряжений правами на денежные средства в банках" //СЗ РФ 2002. N 22

6. Постановление Правительства РФ от 16.02.05 г. № 82 «Об утверждении положения о порядке передачи информации в Федеральную службу по финансовому мониторингу адвокатами, нотариусами и лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность в сфере оказания юридических и бухгалтерских услуг» // СЗ РФ 2005.№8.

7. Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации(утв. Минюстом России 19.01.2016) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

8. Приказ Минюста России от 29.06.2015 N 148 "Об утверждении Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса" // БНА. N 41. 12.10.2015

9. Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений» // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

10. Закон Самарской области от 27.12.2006 N 201-ГД "Об определении пределов нотариальных округов в границах территории самарской области и количества должностей нотариусов в нотариальных округах" // Волжская коммуна, N 245 (25798). 30.12.2006

11. Постановление Конст. Суда РФ от 19.05.1998 N 15-П (по поводу ст. 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства РФ о нотариате) //СЗ РФ. 1998. № 22

12. Определение Конст. Суда РФ от 5 июля 2002 г. N 188-О (по поводу п. 2 ст. 11 Налогового кодекса РФ) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

13. Определение Конст. Суда РФ № 36-О от 04.03.1999 (по поводу ч. 4 ст. 22 Основ законодательства РФ о нотариате) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

14. Положение о порядке выдачи нотариальными палатами субъектов Российской Федерации рекомендаций лицам, желающим принять участие в конкурсе на замещение вакантной должности нотариуса // (утв. Решением Правления ФНП от 18 - 19.08.2011, протокол N 05/11)

15. Программа развития социальной защиты нотариусов // Нотариальный вестник. 2010. № 12

16. Инструкция о порядке исполнения Положения о дополнительной социальной защите нотариусов, занимающихся частной практикой (утв. решением Правления ФНП от 01.10.2012, протокол № 11/12)

17. Разъяснения по отдельным вопросам, касающимся применения Положения о порядке замещения временно отсутствующего нотариуса, занимающегося частной практикой (подготовлены ФНП) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

### *Методические рекомендации ФНП:*

1. Инструкция о порядке исполнения Положения о дополнительной социальной защите нотариусов, занимающихся частной практикой» (утв. Решением Правления ФНП от 01.10.2012, протокол № 11/12 // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

2. Методические рекомендации по проведению проверки исполнения нотариусом, занимающимся частной практикой, профессиональных обязанностей (утв. Решением Правления ФНП – Протокол № 04/05 от 17 июня 2005 г.) // Нотариальный вестник. 2005. № 9. С. 29-33

### *Дополнительная литература:*

1. Алексеев Р.П. Дисциплинарная ответственность нотариусов, занимающихся частной практикой // Нотариус. 2012. № 2

2. Андреева Ю.А. Юридическая ответственность нотариусов // Законы России: опыт, анализ, практика. 2012. № 3

3. Бурова А.С. Правомерность и обязательность оказания услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частными нотариусами. Основные проблемы // Юрист. 2013. N 3. С. 23 - 26

4. Вергасова Р.И. Контроль за деятельностью нотариусов // Бюллетень нотариальной практики. 2005. № 4.

5. Вергасова Р.И. Проблемы взыскания ущерба с нотариусов // Нотариус. 1998. № 4

6. Виноградова Е.В., Виноградова П.А. Ответственность нотариусов за злоупотребление полномочиями: вопросы правотворчества и правоприменения // Нотариус. 2015. N 7

7. Волкова Г.А. Основы финансово-хозяйственной деятельности нотариуса // Нотариальный вестник. 2011. № 5
8. Груздева В.И. Современный дресс-код нотариуса и нотариальной конторы // Нотариальный вестник. 2011. № 11
9. Демидов М.В., Соколова Е.И. Право глав местных администраций и специально уполномоченных должностных лиц местного самоуправления на совершение нотариальных действий // Конституционное и муниципальное право. 2016. N 1
10. Зимин А.Е. К вопросу о нотариальном обеспечении экономической деятельности // Нотариус. 2016. N 5
11. Конт Ф. Отношения между коллегами // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. М., 2000
12. Лактюшин А.С. Правовое положение нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе // Бюллетень нотариальной практики. 2000. № 1
13. Майборода В.А. Планирование территориального размещения нотариальной конторы // Нотариус. 2016. N 1
14. Малиновский А.А. Кодекс профессиональной этики: понятие и юридическое значение // Журнал российского права. 2008. № 4.
15. Марсакова Т.М. Совершенствование Профессионального кодекса нотариусов РФ в свете проекта Федерального закона «О нотариате и нотариальной деятельности» // Нотариальный вестник. 2011. № 11
16. Михайлова А.С. К вопросу о системе имущественных гарантий на случай ненадлежащего осуществления нотариусами нотариальной деятельности в отношении обратившихся к ним лиц в рамках начавшейся реформы нотариата // Нотариус. 2015. № 3
17. Москаленко И.В. Нотариальная деятельность и деятельность предпринимательская // Нотариус. 2006. N 3
18. Писарева Э.С. Профессиональное самосознание нотариусов в современной социальной среде. Профессиональные и этические стандарты деятельности // Нотариальный вестник. 2011. № 10
19. Поспелов Б.И. Медиация в нотариальной деятельности // Нотариус. 2013. № 3
20. Романовская О.В. Делегирование государственно-властных полномочий в сфере нотариата // Нотариус. 2016. № 7
21. Романовская О.В. Нотариальная тайна и освобождение нотариуса от обязанности ее сохранения // Нотариус. 2016. N 4

22. Романовская О.В. Кодекс профессиональной этики нотариусов в системе российского законодательства // Нотариус. 2011. № 5
23. Романовский Г.Б., Романовская О.В. Актуальные проблемы правового закрепления ответственности нотариуса // Нотариус. N 1. 2000
24. Паршина Т.В. Судебный контроль за деятельностью нотариусов // Нотариус. 2006. № 6
25. Фомин В.А. Возмещение вреда нотариусом при добросовестном выполнении своих профессиональных обязанностей // Нотариус. 2013. № 3
26. Фриоле Р. Ответственность нотариуса за удостоверение и свидетельствование // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. – М., 2000
27. Шевченко С.Н. Орган местного самоуправления как субъект, осуществляющий нотариальную деятельность // Нотариус. 2014. № 3
28. Ярко В.В. Субъекты нотариального права // Нотариус, 2003, № 6

### ***Задачи:***

#### *Задача 1*

N-ская нотариальная палата обратилась в суд с иском к частному нотариусу Федорову о взыскании 15834 рублей задолженности по членским взносам.

Федоров иск не признал, утверждая, что взимаемые взносы являются чрезмерными, ненужными и грабительскими, не служащими никакой профессиональной цели, как-то: профессиональному страховому возмещению. Федоров также утверждал, что, принимая во внимание его профессиональную квалификацию и имеющуюся у него лицензию на право нотариальной деятельности, он вообще готов отказаться от членства, так как членство в нотариальной палате поставило его в зависимое от данной организации положение.

*Является ли членство в нотариальной палате обязательным?*

*Как определяется размер членских взносов?*

*Какое решение должен принять суд?*

## *Задача 2*

Кириллов обратился с жалобой в управление юстиции на то, что нотариус Яшин, занимающийся частной практикой, не соблюдает график работы (опаздывает, либо не выходит на работу), в результате чего он, Кириллов, не может получить свидетельство о праве на наследство после умершей матери; когда же Кириллов застал Яшина на работе, Яшин был в нетрезвом состоянии и отказал в выдаче свидетельства, сказав, что завещание составлено неправильно, однако, не объяснил, в чем неправильность заключается. Кириллов просил принять к Яшину соответствующие меры.

Отдел юстиции переадресовал жалобу Кириллова в нотариальную палату. Решением нотариальной палаты Яшин был освобожден от полномочий нотариуса.

*Какие допущены ошибки? В какие органы, и какие действия нотариуса могут быть обжалованы?*

*Каковы основания и порядок освобождения нотариуса от полномочий?*

## **ПЛАН ПРАКТИЧЕСКОГО ЗАНЯТИЯ № 2** **(1/9 СЕМЕСТР)**

### **ТЕМА 4. ПОНЯТИЕ, ПРИЗНАКИ И КЛАССИФИКАЦИЯ** **НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ**

#### **ПОНЯТИЕ И СТАДИИ НОТАРИАЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА** **НОТАРИАЛЬНОЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО**

1. Понятие и признаки нотариальных действий.
2. Классификация нотариальных действий.
3. Понятие и стадии нотариального производства:
  - возбуждение нотариального производства. Вопросы, разрешаемые на этой стадии нотариального процесса;
  - подготовка к совершению нотариального акта;
  - нотариальный акт (оформление и регистрация нотариального действия).
4. Отложение совершения нотариального действия. Приостановление нотариального производства. Отказ в совершении нотариального действия.
5. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.
6. Нотариальное делопроизводство.

#### ***Нормативные и правоприменительные акты:***

1. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 г. // Ведомости РФ. 1993. № 10
2. Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 N 138-ФЗ. Глава 37 // СЗ РФ 18.11.2002. N 46. ст. 4532
3. Налоговый кодекс Российской Федерации (Ч. 2) от 05.08.2000 N 117-ФЗ. Статья 333.24. 333.25 // СЗ РФ 07.08.2000. N 32. ст. 3340
4. Закон РФ от 25.10.1991 N 1807-1 «О языках народов Российской Федерации». Ст. 19 // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1991. N 50
5. Указ Президента РФ от 22.07.2002 N 767 «Об использовании государственного герба Российской Федерации на печатях нотариусов» // СЗ РФ 2002. N 30

6. Постановление Правительства РФ от 11.11.2010 № 889 «Об утверждении ставок консульских сборов, взимаемых должностными лицами за совершение консульских действий» // СЗ РФ 2010. N 47. ст. 6116

7. Приказ Минюста России от 27.12.2016 N 313 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» // Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.12.2016

8. Приказ Минюста России от 17.06.2014 N 135 "Об утверждении Составы сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов" // РГ. N 136. 20.06.2014

9. Приказ Минюста России от 16.04.2014 N 78 "Об утверждении Правил нотариального делопроизводства"(вместе с "Правилами нотариального делопроизводства", утв. решением Правления ФНП от 17.12.2012, приказом Минюста России от 16.04.2014 N 78) // Российская газета. N 95. 25.04.2014

10. Приказ Минюста РФ от 19.12.2013 № 229 «Об утверждении Примерной номенклатуры дел государственной нотариальной конторы и нотариуса, занимающегося частной практикой» // РГ N 6. 15.01.2014

11. Приказ Минюста РФ от 24.07 2013 № 124 «Об утверждении форм выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ N 6. 15.01.2014

12. Приказ Минюста РФ от 24.07 2013 № 127 «Об утверждении форм уведомлений о залоге движимого имущества» // РГ N 136. 20.06.2014

13. Приказ Минюста РФ от 15.03.2000 N 91 «Об утверждении методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации» // Бюллетень Минюста РФ. N 4. 2000

14. Приказ Минюста РФ от 27.12.2007 г. № 256 (ред. от 27.08.2008) «Об утверждении Инструкции о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселений и

специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений» // РГ N 3. 11.01.2008.

15. Определение Конст. Суда РФ N 320-О от 12.07.2005 (по поводу ч. 2 ст. 45 Основ законодательства РФ о нотариате) // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

16. Письмо ФНП от 23.12.2010 N 2565/06-06 "Об использовании Государственного герба Российской Федерации на печати нотариальной палаты субъекта Российской Федерации" // СПС Консультант Плюс – [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

### *Дополнительная литература:*

1. Авимская О.В. Медиация как процедура: этапы разрешения споров // Нравственные императивы в праве. 2010. № 2 (8) .

2. Андронатий А.А. Воля и волеизъявление в системе нотариата. Практический аспект // Нотариус. 2006. N 6

3. Алешина Т.Я. Нотариальные акты как форма реализации права // Вопросы теории государства и права. Вып. 1. Саратов. 1998

4. Асеева А.А. Информационная доступность к сведениям о лицах, признанных недееспособными // Юридический мир. 2015. N 8

5. Бегичев А.В., Заломов. В.А., Ралько В.В. Консульская легализация документов и проставление апостиля: Методические рекомендации по оформлению документов для действия за границей. –М., 2001.

6. Бурова А.С. Практика установления тарифов за оказание услуг правового и технического характера при совершении нотариальных действий частными нотариусами. Актуальные вопросы // Нотариус. 2013. № 1

7. Веселов М.Ю. Электронная подпись // Нотариальный вестник. 2011. № 10

8. Загайнова С.К. Основания и направления внедрения в практику российского нотариата примирительных процедур (медиации) // Судья. 2014. N 7

9. Загайнова С.К. Медиация в нотариальной деятельности: основные модели и особенности их реализации // Нотариальный вестник. 2011. № 12

10. Иванов Н.А. Компьютерные технологии подделки рукописных почерка и подписей // Нотариальный вестник. 2011. № 4

11. Иванов Н.А., Зинин А.М. Проверка подлинности документов и идентификация личности по фотографии в нотариальной практике. Учебно-практическое пособие. –М.: ФРПК. 2008

12. Козырин А.Н. Правовые основы совершения нотариальных действий // Бухгалтерский учет. 1998. № 12; 1999. №№ 1-2

13. Конт Ф. Обязанность предоставления консультаций сторонам // Развитие небюджетного нотариата в России: квалифицированная юридическая помощь, защита прав граждан и юридических лиц. –М., 2000

14. Косарева И.А. Роль нотариальных действий в гражданско-правовом регулировании: Автореф. дис... канд. юрид. наук. Екатеринбург. 2004

15. Лесницкая Л.Ф. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении // Нотариус. 1997. № 2 (4)

16. Миронова С.В. Льготы при совершении нотариальных действий // Нотариус. 2011. № 5

17. Мохов А.А., Колганова С.В. Правовые проблемы проверки нотариусом дееспособности гражданина // Нотариус. 2007. N 1. С. 10 – 14

18. Мурадьян Э.М. Нотариальные и судебные процедуры. –М., 2006

19. Настольная книга нотариуса: В 4 т. Правила совершения отдельных видов нотариальных действий" (том 2) (под ред. И.Г. Медведева) – М.: Статут, 2015

20. Романовская О.В. Оплата услуг нотариуса (комментарий к решению Конституционного Суда России) // Нотариус. 2013. № 1

21. Серова О.А. О проблеме оценки нотариусами дееспособности гражданина // Нотариус. 2016. N 3

22. Ситдикова Л.Б., Стародумова С.Ю. Нотариальные отказы: основания применения и порядок обжалования // Нотариус. 2015. N 8

23. Черемных Г.Г. Нотариальные действия и основные правила их совершения // Бюллетень нотариальной практики. 2004. N 5

24. Шарафетдинов Н. Нотариальная тайна: аспекты теоретические и практические // Нотариальный вестник. 1998. № 2

25. Шейфер М.С. Установление дееспособности и сделкоспособности // Нотариальный вестник. 2011. № 12

26. Щенникова Л.В. Электронная эра российского нотариата: надежды и опасения // Нотариальный вестник. 2011. № 7

27. Ярков В.В. Общие правила нотариального производства // Нотариус. 2001. № 3

### ***Методические рекомендации:***

В Основах законодательства о нотариате предусмотрено более 20 видов нотариальных действий (ст. 35) и перечень не является исчерпывающим, законодательством могут быть предусмотрены и другие нотариальные действия. При этом законодатель не закрепляет определение самого нотариального действия. В науке нотариальные действия принято рассматривать через их признаки:

- нотариальное действие должно быть предусмотрено федеральным законом;

- нотариальное действие совершается нотариусом, и иным определенным, установленным в федеральном законе кругом лиц (главами местных администраций и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления (ст. 37 Основ) и должностными лицами консульских учреждений (ст. 38 Основ). При этом Основами законодательства о нотариате определяется компетенция каждого лица, уполномоченного на совершение нотариального действия, либо иным лицом, специально уполномоченным на его совершение;

- нотариальное действие совершается от имени Российской Федерации;

- нотариальное действие осуществляется в рамках специальной процедуры;

- нотариальное действие должно соответствовать требованиям законодательства по существу самого действия (определяется нормами соответствующей отрасли материального права);

- нотариальное действие совершается нотариусом после уплаты лицом, обратившимся к нотариусу, государственной пошлины или нотариального тарифа (законом м.б. установлены льготы для определенной категории граждан).

Все указанные признаки нотариального действия должны быть в совокупности, при отсутствии одного из них нотариальное действие может быть признано несовершенным.

В зависимости от характера, специфики и отраслевой принадлежности материального права, защита которого осуществляется путем совершения того или иного нотариального действия, выделяют следующие виды нотариальных действий:

- удостоверение сделок;
- удостоверение юридических фактов;
- совершение охранительных действий;
- подтверждение имущественных прав;
- способствование исполнению обязательств;
- обеспечение доказательств;
- придание исполнительной силы документам и обязательствам.

Нотариальное производство.

Традиционно в науке выделяют три стадии нотариального производства:

- возбуждение нотариального производства;
- подготовка к совершению нотариального действия;
- совершение нотариального действия (акта).

I стадия – возбуждение нотариального производства

Основания возбуждения нотариального производства:

- заявление заинтересованных в его совершении лиц;

- поручение о совершении отдельных юридически значимых действий;

- поручение об оказании правовой помощи;
- иные случаи, предусмотренные законом.

Не допускается возбуждение нотариального производства по инициативе нотариуса или иных специально уполномоченных лиц, кроме случаев, предусмотренных законодательством.

На первой стадии нотариусом разрешаются следующие вопросы:

- место совершения нотариального действия;

- сроки совершения нотариального действия;
- установление личности лица, обратившегося за совершением нотариального действия:

- определение дееспособности физического лица, обратившегося за совершением нотариального действия;
- установление полномочий представителя физического лица;
- установление личности и правоспособности юридического лица, обратившегося за совершением нотариального действия;
- установление полномочий руководителя либо представителя юридического лица.

II стадия – подготовка к совершению нотариального действия

- определение круга лиц – участников сделки (иного нотариального действия);

- определение круга лица, чьи права затрагиваются совершаемым нотариальным действием;

- определение перечня документов, необходимых для совершения нотариального действия;

- определение языка нотариального производства – при необходимости переводчика;

- определение необходимости участия при совершении нотариального действия свидетелей;

- определение необходимости участия при совершении нотариального действия рукоприкладчика;

- решение вопроса о назначении экспертизы;

- разъяснение прав, обязанностей и правовых последствий совершаемого нотариального действия для заявителя (+ для третьих лиц);

- подготовка проекта соответствующего документа - по просьбе заявителя.

Решения, принимаемые по завершении подготовительных действий:

- о совершении нотариального действия;

- о приостановлении нотариального производства;

- об отказе в совершении нотариального действия.

Приостановление нотариального производства:

- по просьбе заявителя;

- в случае назначения экспертизы;
- в случае получения сведений о наличии в производстве суда или арбитражного суда дела об оспаривании субъективного права или факта, за удостоверением или свидетельствованием которого обратился заявитель;

- при направлении запроса об оказании правовой помощи;
- иные случаи, предусмотренных законом.

III стадия – совершение нотариального действия (акта)

- подписание нотариального акта;
- удостоверительная надпись – выполняется нотариусом;
- регистрация нотариального действия - в реестре нотариальных действий;

Нотариальный акт вступает в силу с момента его совершения.

Доказательственная сила нотариального акта – представление заинтересованным лицом в органы исполнительной власти, орган местного самоуправления, судебные органы, иной орган или должностному лицу нотариального акта освобождает заинтересованное лицо от дальнейшего доказывания удостоверенных или засвидетельствованных нотариальным актом фактов.

### ***Задачи:***

#### *Задача 1*

Кем, где (в каком нотариальном округе) и по чьему заявлению могут быть совершены следующие нотариальные действия:

- засвидетельствование верности копии диплома об окончании вуза;
- передача заявления от одного физического или юридического лица другому физическому или юридическому лицу;
- выдача свидетельства о праве на наследство по закону;
- удостоверение завещания;
- принятие в депозит денежных сумм и (или) ценных бумаг;
- удостоверение доверенности, выдаваемой в порядке передоверия.

#### *Задача 2*

Онкологический больной Силантьев попросил вызванного к нему на дом нотариуса удостоверить заранее составленное им завещание и принять меры к охране его имущества, потому что он незна-

дежно болен, со слов врачей проживет не более 1-2 месяцев, а его сын – единственный наследник вернется из длительной заграничной командировки только через полгода.

*Правомочен ли нотариус совершить действия, о которых просит Силантьев?*

### *Задача 3*

Супруги Надеждины, не имея возможности (из-за болезни) поехать на свадьбу к своей дочери Надеждиной Т.А., обратились к нотариусу с просьбой удостоверить договор дарения фамильных украшений дочери Татьяне.

Нотариус отказал в удостоверении договора, объяснив, что требуется присутствие Надеждиной Т.А. и оформил отказ в совершении нотариально действия. Уговоры о том, что свадьба состоится в другом городе, и у дочери так же нет возможности прийти к нотариусу не возымели действия.

Надеждины обжаловали отказ нотариуса в суд.

*Какое решение должен принять суд?*

### *Задача 4*

Степанов и Кузьмин владеют домом, находящимся в с. Рождественно Волжского района Самарской области, на праве общей долевой собственности.

Степанов, имея на иждивении 16-летнего сына и престарелую мать, решил продать свою долю Арониной, проживающей в Ленинском районе Самары. Продавец и покупатель обратились к частному нотариусу по месту жительства Арониной с просьбой удостоверить данный договор. Нотариус выполнил их просьбу.

*Имеются ли нарушения в действиях нотариуса?*

*Какие документы необходимы для того, чтобы договор был нотариально удостоверен?*

## **ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ К ЭКЗАМЕНУ ПО СПЕЦКУРСУ «НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Понятие и задачи нотариата. Место нотариата в правовой системе России.

Понятие нотариальной деятельности. Принципы нотариальной деятельности

Правовое регулирование в сфере нотариата. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (значение, структура и краткая характеристика разделов).

Структура российского нотариата. Полномочия Министерства юстиции РФ и управлений юстиции по субъектам Российской Федерации по организации нотариальной деятельности, контролю и надзору в сфере нотариата.

Нотариальная палата. Ее статус и полномочия.

Федеральная нотариальная палата. Ее статус и полномочия.

Решения по вопросам нотариата, принимаемые Министерством юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой.

Решения по вопросам нотариата, принимаемые территориальным органом юстиции по субъекту РФ совместно с нотариальной палатой.

Основные правила допуска к профессии нотариуса. Требования к лицам, желающим стать нотариусами.

Стажер. Порядок прохождения стажировки.

Порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса в отдельном нотариальном округе. Наделение нотариуса полномочиями.

Прекращение полномочий нотариуса.

Общие черты и отличия нотариусов, занимающихся частной практикой, и нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах.

Права и обязанности нотариуса, занимающегося частной практикой.

Ответственность нотариуса, занимающегося частной практикой.

Ограничение нотариуса и других лиц, входящих в состав нотариата, в праве совершения нотариальных действий.

Финансовое обеспечение деятельности нотариусов. Государственная пошлина. Нотариальный тариф. Плата за правовую и техническую помощь нотариуса.

Контроль за деятельностью нотариуса (профессиональный, налоговый, судебный (прямой и косвенный)).

Помощник нотариуса. Порядок замещения должности нотариуса, занимающегося частной практикой.

Главы местных администраций поселений и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления поселений. Их компетенция по совершению нотариальных действий.

Должностные лица консульских учреждений РФ, совершающие нотариальные действия. Их компетенция.

Понятие и признаки нотариального действия. Классификация нотариальных действий (основания, группы).

Нотариальные действия, совершаемые нотариусами государственных нотариальных контор. Компетенция нотариусов, занимающихся частной практикой.

Понятие нотариальной деятельности (нотариального производства). Стадии нотариального производства.

Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии возбуждения нотариального производства.

Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии подготовки к совершению нотариального действия.

Вопросы, разрешаемые нотариусом на стадии совершения нотариального действия (акта).

Отложение и приостановление совершения нотариального действия. Отказ в совершении нотариальных действий (основания, их классификация).

Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении.

Установление личности, право- и дееспособности, полномочий лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий.

Нотариальные действия, совершение которых возможно через представителя. Оформление и объем полномочий представителя.

Особенности совершения нотариальных действий с участием несовершеннолетних или недееспособных лиц.

Требования к документам, предъявленным для совершения нотариальных действий.

Порядок подписания участниками нотариальных действий нотариально удостоверяемых документов. Подписание документа другим лицом.

Оформление нотариальных действий. Удостоверительные надписи на нотариально оформляемых документах. Нотариальные свидетельства.

Реестры для регистрации нотариальных действий (формы, содержание).

Единая информационная система нотариата. Оператор единой информационной системы нотариата.

Нотариальное удостоверение завещаний.

Принятие нотариусом закрытого завещания. Вскрытие завещания.

Нотариальное удостоверение отмены или изменения завещания.

Удостоверение доверенностей.

Нотариальное удостоверение договоров ренты.

Нотариальное удостоверение договоров об отчуждении доли участником ООО третьим лицам.

Нотариальное удостоверение соглашений об уплате алиментов.

Нотариальное удостоверение брачного договора.

Свидетельствование верности копий документов и выписок из них. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе и равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу.

Свидетельствование подлинности подписи на документах. Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи.

Свидетельствование подлинности подписи на заявлениях о государственной регистрации (реорганизации, ликвидации) юридическо-

го лица; о государственной регистрации юридического лица; о государственной регистрации изменений, вносимых в устав.

Удостоверение принятия общим собранием участников хозяйственного общества решения. Удостоверение состава участников общества, присутствовавших при принятии решения.

Удостоверение сделок по отчуждению доли участника ООО третьим лицам.

Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой.

Удостоверение факта нахождения гражданина в живых и факта нахождения гражданина в определенном месте. Удостоверение тождества гражданина с лицом, изображенным на фотокарточке.

Удостоверение времени предъявления документов.

Передача заявлений физических и юридических лиц другим физическим или юридическим лицам, в том числе в электронной форме.

Представление в установленных законом случаях заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иных необходимых документов в Росреестр и получение свидетельства о государственной регистрации прав и иных документов, выдаваемых Росреестром.

Исполнительная надпись нотариуса.

Протест векселя.

Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека.

Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию (условия выдачи, содержание свидетельств).

Выдача свидетельства о праве на наследство по закону (условия выдачи, содержание свидетельств).

Нотариальное свидетельство о праве на обязательную долю в наследстве (условия выдачи, содержание свидетельства).

Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов.

Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг.

Принятие мер к охране наследственного имущества и управлению им.

Принятие документов на хранение.

Совершение морских протестов.

Обеспечение доказательств.

Регистрация уведомлений о залоге движимого имущества.  
Выдача выписок из реестра уведомлений о залоге движимого имущества.

Методические материалы

## **НОТАРИАТ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

*Методические указания*

Составители: ***Волкова Нина Валентиновна,  
Рузанова Валентина Дмитриевна***

Редактор И.П. Ведмидская  
Компьютерная вёрстка И.П. Ведмидской

Подписано в печать 30.11.2018. Формат 60x84 1/16.

Бумага офсетная. Печ. л. 4,25.

Тираж 25 экз. Заказ . Арт. 44(P5M)/2018.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«САМАРСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АКАДЕМИКА С. П. КОРОЛЕВА»  
(САМАРСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ)  
443086 САМАРА, МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, 34.

---

Изд-во Самарского университета.  
443086 Самара, Московское шоссе, 34.

ДЛЯ ЗАМЕТОК